

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01507 Nußdorf
BEZIRKSGERICHT Döbling

EINLAGEZAHL 701

Letzte TZ 501/2023

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
367/2	GST-Fläche	558	
	Bauf.(10)	459	
	Bauf.(20)	6	
	Gärten(10)	93	Schätzgasse 3

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

***** B *****

11 ANTEIL: 36/1150

Mag. Marion TSCHERNUTTER

GEB: 1969-11-15 ADR: Mondscheingasse 2 /17, Wien 1070

m 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 13

n 1322/2013 Kaufvertrag 2012-11-22 Eigentumsrecht

14 ANTEIL: 33/1150

Sophie Neurath

GEB: 1972-05-15 ADR: Schätzg. 3/16, Wien 1190

d 3251/1991 IM RANG 2606/1991 Kaufvertrag 1990-05-22 Eigentumsrecht

n 2063/1998 Schenkungsvertrag 1997-10-30 Eigentumsrecht

o 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes

p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 16

17 ANTEIL: 165/2300

Dr. Andrea Tschirf-Kainberger

GEB: 1959-02-12 ADR: Juchg. 5/15 1030

g 2410/1994 IM RANG 1437/1994 Kaufvertrag 1994-03-10 Eigentumsrecht

j 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes

k 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 1

l 6508/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

18 ANTEIL: 165/2300

Dr. Franz M. Univ.Do. Kainberger

GEB: 1957-12-22 ADR: Juchg. 5/15 1030

g 2410/1994 IM RANG 1437/1994 Kaufvertrag 1994-03-10 Eigentumsrecht

j 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes

k 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 1

l 6508/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

22 ANTEIL: 88/1150

Dr. Waltraud Fellingner-Vols

GEB: 1960-12-28 ADR: Schätzg. 3/18, Wien 1190

i 5859/1996 IM RANG 4396/1996 Kaufvertrag 1996-07-11 Eigentumsrecht

j 5859/1996 1735/2011 3560/2011 Zusage der Einräumung des

Wohnungseigentumsrechtes gemäß § 24a WEG an top 14 für Gerlinde
Theuer geb 1961-12-10

k 1444/2009 Einantwortungsbeschluss 2009-02-10 Eigentumsrecht
l 1444/2009 Zusammenziehung der Anteile
m 6508/2010 Urkunde 2010-08-04, Urkunde 2010-12-03 Eigentumsrecht
n 6508/2010 Zusammenziehung der Anteile
o 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 18
p 2161/2011 Berichtigung von Fehlern gem § 104 GBG hins. lit. j

23 ANTEIL: 28/1150
Claudia Ehrenstein-Maschler
GEB: 1959-11-08 ADR: Schätzg. 3/19, Wien 1190
a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht
b 2968/1992 Namensänderung
c 3051/1992 Adressenberichtigung
m 2043/2008 Adressenänderung
n 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 5

24 ANTEIL: 70/1150
Claudia Ehrenstein-Maschler
GEB: 1959-11-08 ADR: Schätzg. 3/19, Wien 1190
a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht
b 2968/1992 Namensänderung
c 3051/1992 Adressenberichtigung
m 2043/2008 Adressenänderung
n 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 6

26 ANTEIL: 73/1150
Claudia Ehrenstein-Maschler
GEB: 1959-11-08 ADR: Schätzg. 3/19, Wien 1190
a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht
b 2968/1992 Namensänderung
c 3051/1992 Adressenberichtigung
m 2043/2008 Adressenänderung
n 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 14

27 ANTEIL: 189/1150
Claudia Ehrenstein-Maschler
GEB: 1959-11-08 ADR: Schätzg. 3/19, Wien 1190
a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht
b 2968/1992 Namensänderung
c 3051/1992 Adressenberichtigung
m 2043/2008 Adressenänderung
n 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 19

28 ANTEIL: 70/1150
Mag. Renate Dobner
GEB: 1958-12-18 ADR: Wiedner Hauptstr. 60 A 1040
i 2624/2002 Kaufvertrag 2002-04-25 Eigentumsrecht vorgemerkt
j 3147/2002 Rechtfertigung
k 6508/2010 Berichtigung des Eigentumsrechtes
l 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 8

29 ANTEIL: 68/1150
Gerlinde Theuer
GEB: 1961-12-10 ADR: Schätzg. 3/20, Wien 1190
a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht

j 4330/1996 Namensänderung
l 2044/2008 Adressenänderung
m 6508/2010 Urkunde 2010-08-04, Urkunde 2010-12-03 Eigentumsrecht
n 6508/2010 Zusammenziehung der Anteile
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 10

30 ANTEIL: 79/1150

Gerlinde Theuer

GEB: 1961-12-10 ADR: Schätzg. 3/20, Wien 1190

a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht
j 4330/1996 Namensänderung
l 2044/2008 Adressenänderung
m 6508/2010 Urkunde 2010-08-04, Urkunde 2010-12-03 Eigentumsrecht
n 6508/2010 Zusammenziehung der Anteile
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 12

32 ANTEIL: 179/1150

Gerlinde Theuer

GEB: 1961-12-10 ADR: Schätzg. 3/20, Wien 1190

a 330/1984 IM RANG 3522/1983 Kaufvertrag 1983-12-07 Eigentumsrecht
j 4330/1996 Namensänderung
l 2044/2008 Adressenänderung
m 6508/2010 Urkunde 2010-08-04, Urkunde 2010-12-03 Eigentumsrecht
n 6508/2010 Zusammenziehung der Anteile
o 6508/2010 Teilung des Anteils
p 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 20

33 ANTEIL: 34/1150

Jenny Elisabeth Knabl

GEB: 1997-03-02 ADR: Schätzgasse 3/17, Wien 1190

a 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 17
b 2915/2018 Kaufvertrag 2018-06-27 Eigentumsrecht
c gelöscht

34 ANTEIL: 38/1150

Martina Pferscher

GEB: 1979-11-29 ADR: Wallmodengasse 11/1, Wien, Döbling 1190

a 6508/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 7
b 3493/2022 IM RANG 3173/2022 Kaufvertrag 2022-06-30 Eigentumsrecht

***** C *****

21 auf Anteil B-LNR 28

a 2624/2002 Pfandurkunde 2002-04-30

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 167.147,51
für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG

b 3982/2011 Kautionsband

26 auf Anteil B-LNR 34

a 3494/2022 Pfandurkunde 2022-07-13

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 200.000,--
für RAIFFEISENLANDESBANK NIEDERÖSTERREICH-WIEN AG
(FN 203160s)

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
