Bezeichnung	Etage	Nutzung	Nutzung wird geändert geändert	Fläche laut Abrechnung HV	Gesamt netto gewichtet /qm Fläche HV		Gesamt netto/qm Fläche HV	Errichtung	Mietrecht	Befristungsabschlag	Mietzins	Bemerkung	Ende Laufzeit MV	Status	Zusatzinfo	Bemerkung
Top 1	OG 3	Wohnung		108,62	€ 10,00	€ 1.086,20	€ 13.034,40	Baubewilligung vor dem 31.12.2001	Vollanwendung	ja	angemessener Mietzins	Errichtung 2000	unbefristeter Mietvertrag für Eltern	derzeit Eigennutzung	V1 Wohnrecht/Abzug Kaufpreis V2 Mietvertrag	nach Vereinbarung
Top 2	OG 3	Wohnung		71,53	€ 9,51	€ 680,25	€ 8.163,00	Baubewilligung vor dem 31.12.2001	Vollanwendung	ja	angemessener Mietzins	Errichtung 2000	31.10.2030	vermietet	personenbezogene Dienstleistung	
Top 3	OG 3	Wohnung		82,05	€ 10,94	€ 897,63	€ 10.771,52	Baubewilligung vor dem 31.12.2001	Vollanwendung	ja	angemessener Mietzins	Errichtung 2000	30.11.2027	vermietet		
Top 4	OG 4	Wohnung		99,65	€ 6,82	€ 679,61	€ 8.155,36	Baubewilligung vor dem 31.12.2001	Vollanwendung	ja	angemessener Mietzins	Errichtung 2000	31.07.2026	vermietet		
Top 5	OG 4	Wohnung		101,87	€ 10,40	€ 1.059,45	€ 12.713,38	Baubewilligung vor dem 31.12.2001	Vollanwendung	ja	angemessener Mietzins	Errichtung 2000	31.01.2029	vermietet		
Top 6	OG 2	Wohnung		102,51	€ 6,54	€ 670,42	€ 8.044,98	vor 08.05.1945	Vollanwendung	ja	Richtwert		30.06.2026	vermietet		
Top 7	OG 2	Büro	Wohnung	143,6	€ 4,58	€ 657,69	€ 7.892,26	vor 08.05.1945	Vollanwendung	ja	Richtwert	renovierungsbedürftig falls Kündigung	unbefristet seit 1977, 3 Mo KüFr, bei	vermietet	Vorprüfung Gemeinde ok.	
Top 8	OG 1	Wohnung		54,98	€ 8,00	€ 439,84	€ 5.278,08	vor 08.05.1945	Vollanwendung	ja	Richtwert		31.07.2028	vermietet		
Top 9	OG 1	Büro	2 Wohnungen	213,26	€ 10,00	€ 2.132,60	€ 25.591,20	vor 08.05.1945	Vollanwendung	ja	Richtwert	renovierungsbedürftig, Teilung und Wohnnutzung möglich	Leerstand	Leerstand		
Top 10	EG	Geschäft		318,68	€ 13,60	€ 4.334,05	€ 52.008,58	vor 08.05.1945	Vollanwendung		Richtwert		unbefristet	vermietet	Vorprüfung Gemeinde ok.	
Top 11	OG 2	Wohnung		38,39	€ 8,00	€ 307,12	€ 3.685,44	vor 08.05.1945	Vollanwendung	ja	Richtwert	Eigennutzung entfällt	kein MV	Eigennutzung		
		Plakatwand		1	€ 120,00	€ 120,00	€ 1.440,00						jährlich	vermietet		
				1336,14		**€ 13.064,85**	**€ 156.778,20**									