

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 62212 Fürstenfeld EINLAGEZAHL 55
BEZIRKSGERICHT Fürstenfeld*****
*** Eingeschränkter Auszug ***
*** B-Blatt eingeschränkt auf Eigentümernamen ***
*** Name 1: Schwarz ***
*** Vorname 1: Martin ***
*** C-Blatt eingeschränkt auf Belastungen für das angezeigte B-Blatt ***

Letzte TZ 671/2026

WOHNUNGSEIGENTUM

W = Wohnung

P = Abstellplatz für Kraftfahrzeuge

TOP = Geschäftslokal

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.158	GST-Fläche *	1073	
	Bauf.(10)	653	
	Bauf.(20)	420	Hauptstraße 1

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

***** A2 *****

1 a 555/1987 2517/2006 Grunddienstbarkeit an Gst .157/2 für Gst .158

3 a 22254/2012 Grunddienstbarkeit Gehen
zugunsten Anteile s. C-LNR 11, 12, 13

***** B *****

79 ANTEIL: 155/1873

Ing. Martin Schwarz

GEB: 1989-05-05 ADR: Hauptstraße 1 Tür 12, Fürstenfeld 8280

a 22254/2012 Wohnungseigentum an W 12

b 7073/2016 IM RANG 5266/2016 Kaufvertrag 2016-06-29 Eigentumsrecht

c 7035/2017 Adressenänderung

80 ANTEIL: 3/1873

Ing. Martin Schwarz

GEB: 1989-05-05 ADR: Hauptstraße 1 Tür 12, Fürstenfeld 8280

a 22254/2012 Wohnungseigentum an P 12

b 7073/2016 IM RANG 5266/2016 Kaufvertrag 2016-06-29 Eigentumsrecht

c 7035/2017 Adressenänderung

***** C *****

2 a 555/1987 2517/2006

DIENSTBARKEIT gem. Pkt. II Servitutsvereinbarung 1987-03-04

an Gst .158 für Gst 157/2

10 a 22254/2012 Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen

gem § 32 WEG 2002

für TOP 1 bis 4 und P 1 bis 13

gem § 9. Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-07-06

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

07.07.2026 05:59:50
