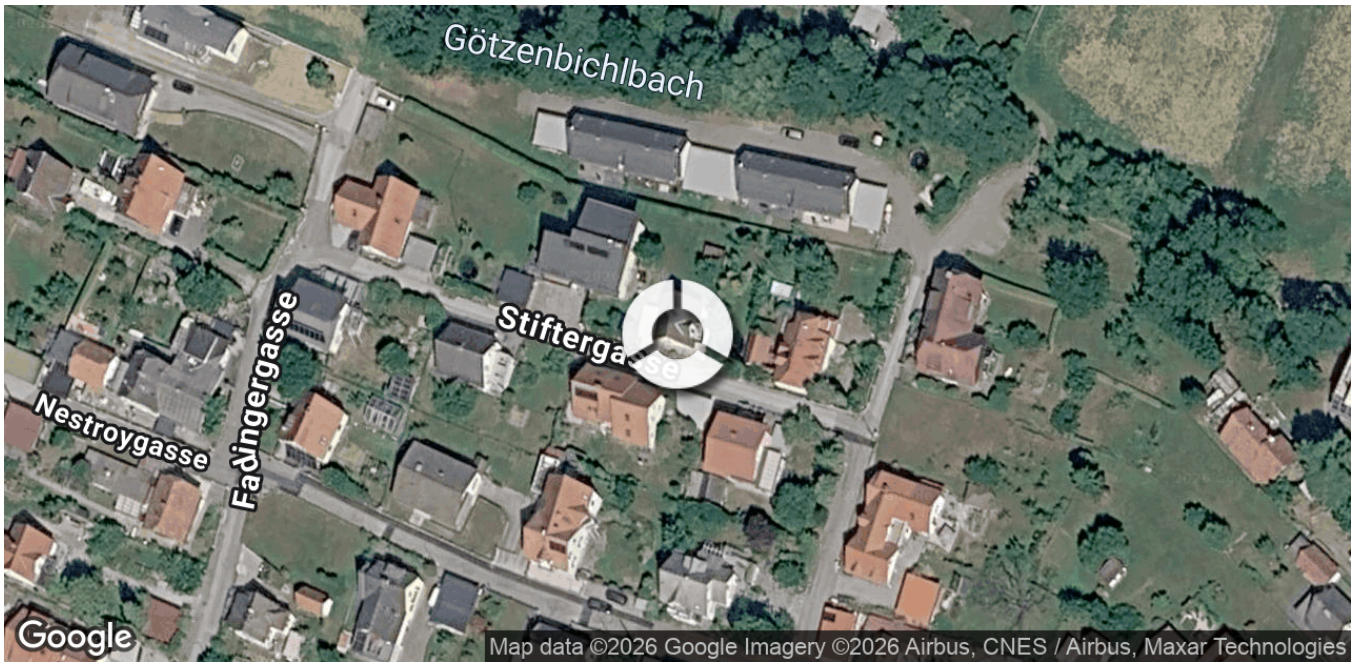
IMMOSERVICE
AUSTRIA

Bericht

Stiftergasse 4, 8160 Weiz



IMMOSERVICE AUSTRIA

Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil ..... B **04**
Wohnumfeld auf Karte ..... B **06**
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) ..... B **07**
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) ..... B **09**
Gastronomie und Ausgehen ..... B **11**
Ausbildung und Kinderbetreuung ..... B **13**
Kunst und Kultur ..... B **15**
Sport, Freizeit und Skigebiete ..... B **17**
Ärzte ..... B **19**
Medizinische Versorgung und Therapie ..... B **21**
Öffentlicher Nahverkehr ..... B **23**
Familienanteil ..... B **25**
Grünflächen und Erholungsräume ..... B **26**
Festnetz Versorgung ..... B **27**
Mobilnetz Versorgung ..... B **28**
Lärmbelastung Schienenverkehr ..... B **29**
Lärmbelastung Straße ..... B **30**
Lärmbelastung Industrielärm ..... B **31**
Altlasten ..... B **32**
Überflutungsflächen (HQ 30) ..... B **33**
Überflutungsflächen (HQ 100) ..... B **34**
Überflutungsflächen (HQ 300) ..... B **35**
Sonnenstunden ..... B **36**
Durchschnittstemperatur ..... B **37**
Tage ohne Niederschlag ..... B **38**
Sommertage und heiße Tage ..... B **39**
Frostfreie Tage ..... B **40**
Schneedeckenhöhe ..... B **41**
Schneedeckendauer ..... B **42**
Haftungsausschluss ..... B **43**

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	
Gastronomie und Ausgehen	
Ausbildung und Kinderbetreuung	
Kunst und Kultur	
Sport, Freizeit und Skigebiete	
Ärzte	
Medizinische Versorgung und Therapie	
Öffentlicher Nahverkehr	
Familienanteil	
Grünflächen und Erholungsräume	
Festnetz Versorgung	
Mobilnetz Versorgung	
Durchschnittstemperatur	
Tage ohne Niederschlag	
Sommertage und heiße Tage	
Frostfreie Tage	

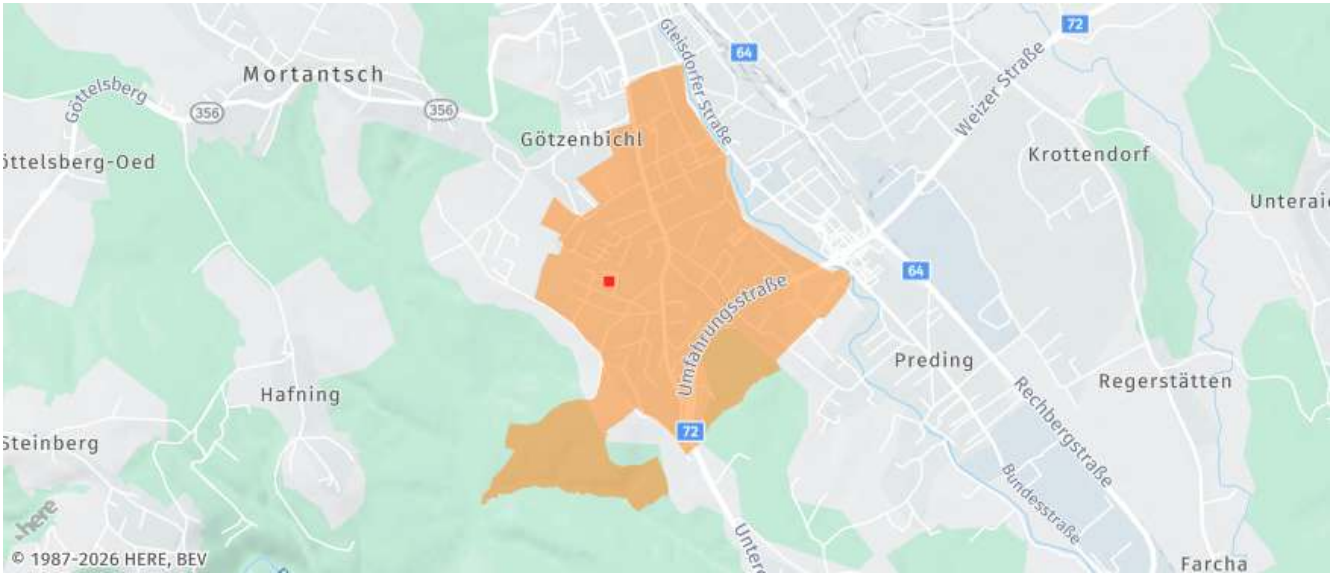
Schneedeckenhöhe



Schneedeckendauer



Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprengel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

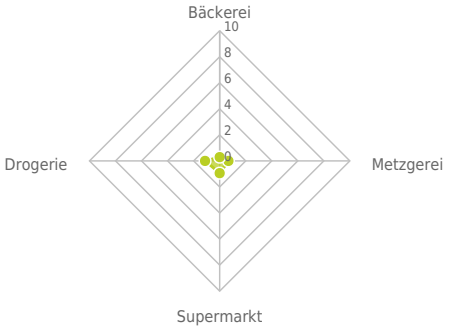
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

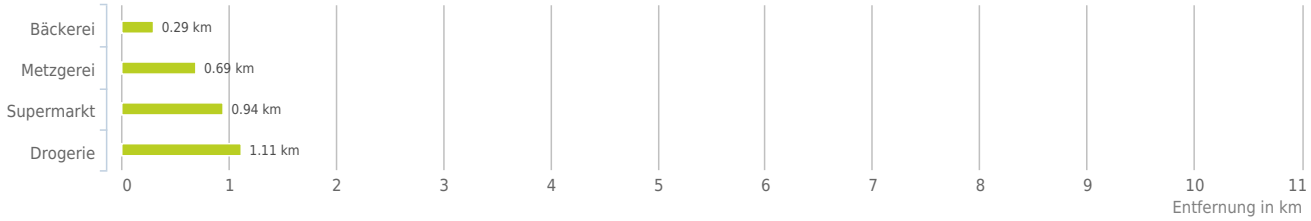
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bäckerei

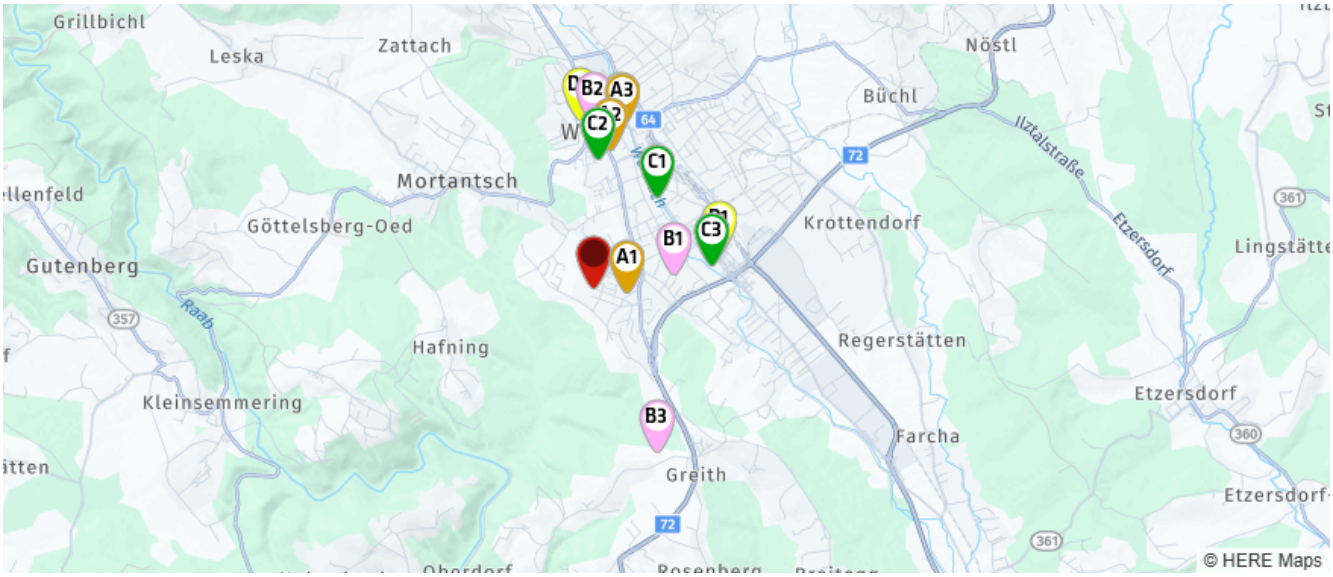
0,6 bis 2 km:

- Metzgerei
- Supermarkt
- Drogerie

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

A1 Bäckerei-Konditorei Wachmann GesmbH
Marburgerstraße 155
8160 Weiz
(0,29 km / 0,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Bäckerei Tengg GmbH
Mühlgasse 36
8160 Weiz
(1,19 km / 1,67 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Demaj Bäckerei GmbH
Birkfelder Straße 10,EG,Top3
8160 Weiz
(1,41 km / 1,97 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Metzgerei

B1 Gassner Gesellschaft m.b.H.
Werksweg 102a
8160 Weiz
(0,69 km / 1,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Qualitätsfleischerei Feiertag GmbH ...
Dr.-Karl-Renner-Gasse 12
8160 Weiz
(1,40 km / 1,93 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Weizer Schafbauern eGen.m.b.H
Obergreith 70
8160 Weiz
(1,51 km / 3,35 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Supermarkt

C1 Billa
Gleisdorfer Straße 71
Weiz
(0,94 km / 1,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Bioinsel Rosenberger
Hans-Sutter-Gasse 1
8160 Weiz
(1,10 km / 1,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Penny
Kaplanweg 2
8160 Weiz
(1,02 km / 1,84 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Drogerie

D1 dm
Kaplanweg 14
8160 Weiz
(1,11 km / 1,82 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Bipa
Hauptplatz 12
8160 Weiz
(1,44 km / 1,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 dm
(1,42 km / 1,96 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

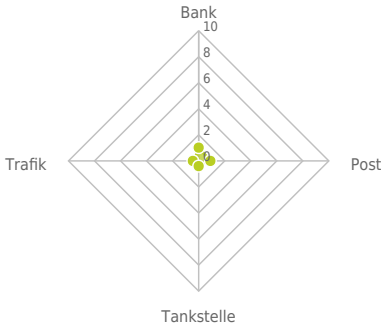
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

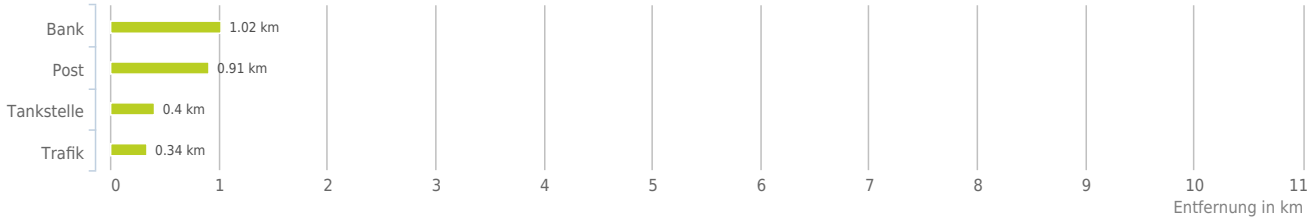
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Tankstelle
- Trafik

0,6 bis 2 km:

- Bank
- Post

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1 Raiffeisenbank Weiz-Anger eGen Zws....
Kaplanweg 4
8160 Weiz
(1,02 km / 1,84 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesell...
Birkfelderstrasse 10
8160 Weiz
(1,40 km / 1,96 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 BKS Bank AG Fil.Weiz
Birkfelder Straße 22
8160 Weiz
(1,48 km / 2,08 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

B1 MYFLEXBOX #163
8160 Weiz
(0,91 km / 1,34 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 MYFLEXBOX #163
8160 Weiz
(0,91 km / 1,34 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Post Filiale 8160
Birkfelder Straße 48
8160 Weiz
(1,69 km / 2,42 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

C1 Treibstoffparadies Kohlhammer
Nr. 8
8160 Greith b. Weiz
(0,40 km / 0,57 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Shell
Gleisdorfer Straße 111
8160 Weiz
(0,84 km / 1,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 BP
Gleisdorfer Straße 60
8160 Weiz
(0,90 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

D1 Trafik Dieter Gustav Bleykolm
Flurgasse 1
8160 Weiz
(0,34 km / 0,55 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Trafik Daniela Kristandl
Bahnhofstraße 23
8160 Weiz
(1,17 km / 1,71 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Trafik Marcel Weber
Lederergasse 14
8160 Weiz
(1,37 km / 1,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

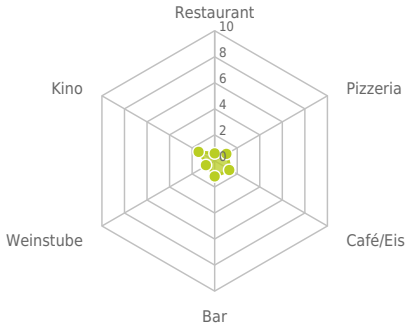
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

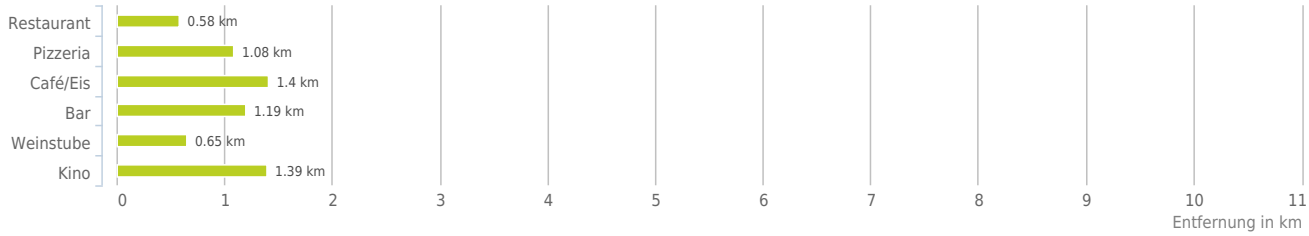
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Bar/Lokal
- Weinlokal
- Kino

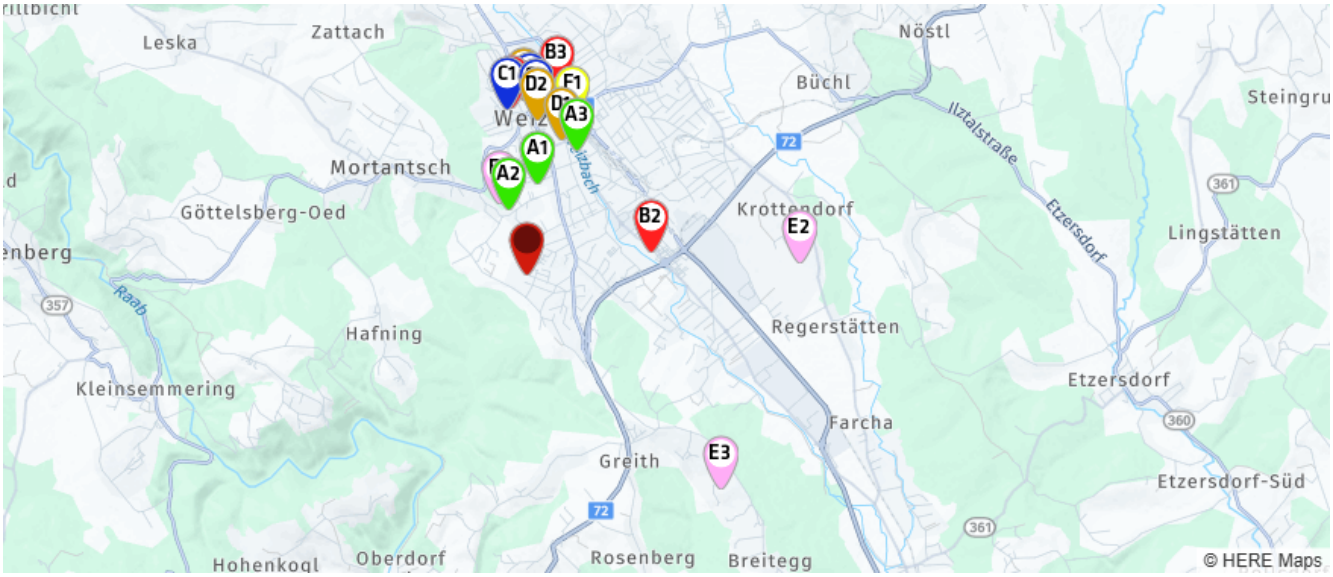
über 2 km:

- Gasthaus: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Gastronomie und Ausgehen

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

A1 Gasthof zum Tannenwirt
Marburger Straße 60
8160 Weiz
(0,78 km / 1,15 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Buschenschank Rauchenberger
(0,58 km / 1,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Hotel Hammer
Bahnhofstraße 22
8160 Weiz
(1,14 km / 1,66 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Pizza/Snack

B1 Mesopotamien Kebaphaus
(1,43 km / 1,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 McDonald's
Kaplanweg 8
8160 Weiz
(1,08 km / 1,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Weizer Kebaphaus
Kapruner Generator Straße 20
8160 Weiz
(1,61 km / 2,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Café/Eis

C1 Taborstüberl
(1,42 km / 1,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Cafe La Vita
Lederergasse 5
8160
(1,40 km / 1,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Koblischek by Katrin
Bismarckgasse 43923
8160
(1,45 km / 1,98 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bar/Lokal

D1 Admiral Sportwetten
Bahnhofstraße 8
8160 Weiz
(1,19 km / 1,76 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Jenny's Pub
(1,32 km / 1,83 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Bismarckstüberl
Bismarckgasse 9
8160 Weiz
(1,49 km / 2,03 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weinlokal

E1 Peter Rauchenberger-Buschenschank
Götzenbichlweg 41
8160 Weiz
(0,65 km / 1,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 Weinschank Peter Hutter
Krottendorfer Hauptstraße 56
8160 Krottendorf
(2,33 km / 3,64 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 Gansrieglhof
Untergreith 18A
8160 Weiz
(2,47 km / 4,19 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

F1 CINEPLEXX WEIZ
1-3 Herta-Nest-Straße
8160 Weiz
(1,39 km / 2,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

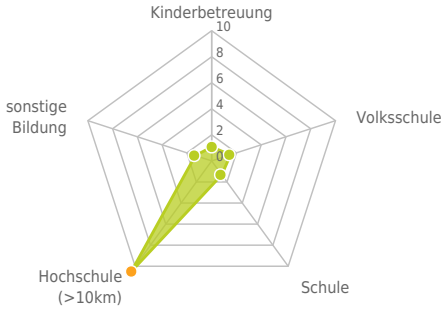
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

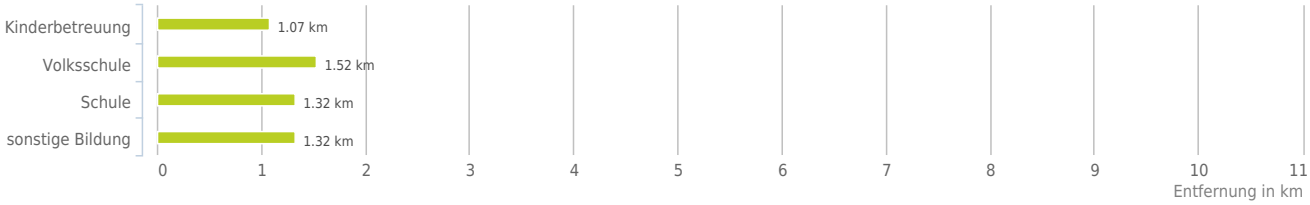
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

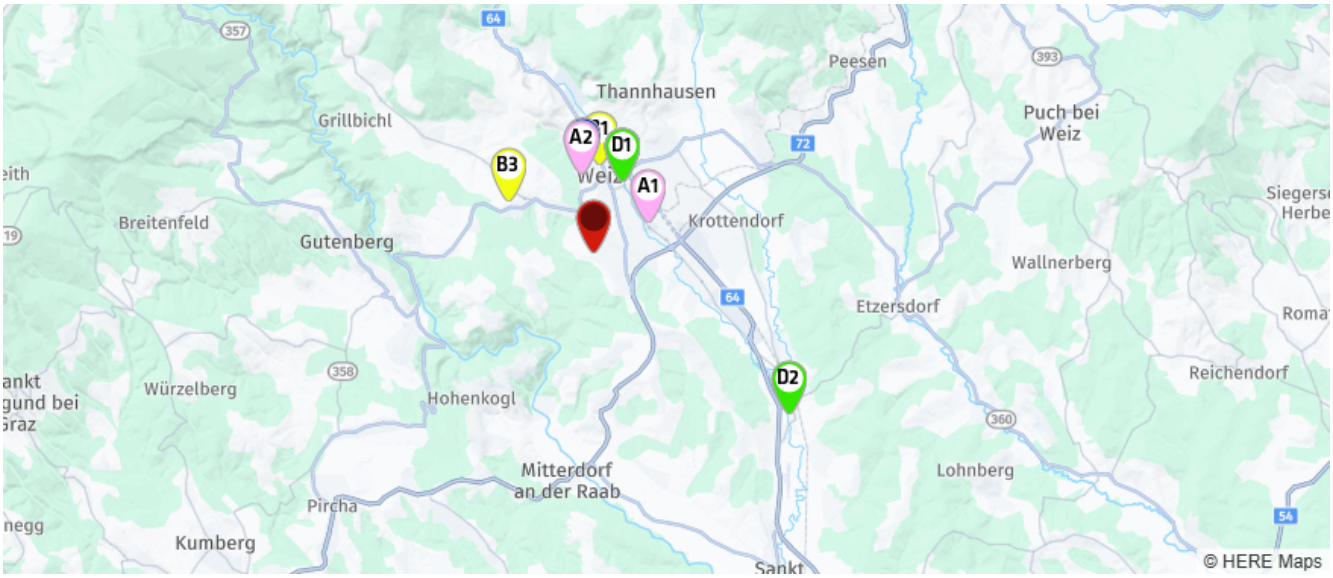
über 2 km:

- Hochschule: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Kindergarten der Stadtgemeinde Weiz
Schnitzlergasse 25
8160 Weiz
(1,07 km / 1,65 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Heilpädagogischer Kindergarten d. S...
Hanna und Paul-Gasser-Gasse 4
8160 Weiz
(1,37 km / 1,89 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Villa Kunterbunt - Kindergruppe Weiz
Hannes-Schwarz-Gasse 15
8160 Weiz
(1,37 km / 1,89 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Volksschule

B1 ASO Weiz
Europa Allee
8160 Weiz
(1,52 km / 2,08 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 VS Weiz
Europa Allee
8160 Weiz
(1,52 km / 2,08 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 VS Mortantsch
Göttelsberg
8160 Weiz
(1,72 km / 2,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Schule

C1 Musikschule der Stadtgemeinde Weiz
Hauptplatz 8
8160 Weiz
(1,42 km / 1,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Werkmeisterschule für Berufstätige ...
Franz-Pichler-Straße 28
8160 Weiz
(1,32 km / 2,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Werkmeisterschule für Berufstätige ...
Franz-Pichler-Straße 28
8160 Weiz
(1,32 km / 2,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)

sonstige Bildung

D1 bfi Bildungszentrum Weiz
Franz-Pichler-Straße 28
8160 Weiz
(1,32 km / 2,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Casa Medica Gesundheitscoaching Mic...
Unterfladnitz 37A
8181 Sankt Ruprecht an der Raab
(4,31 km / 5,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D-TWO Stage & Light Creations OG
Affental 48
8160 Naas
(4,77 km / 6,60 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

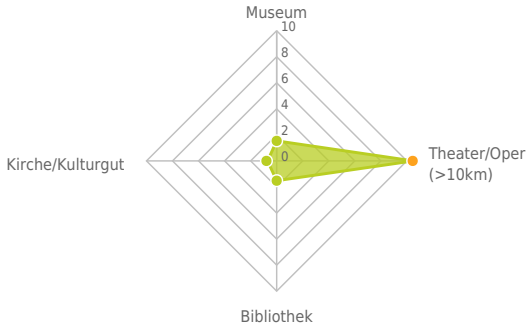
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

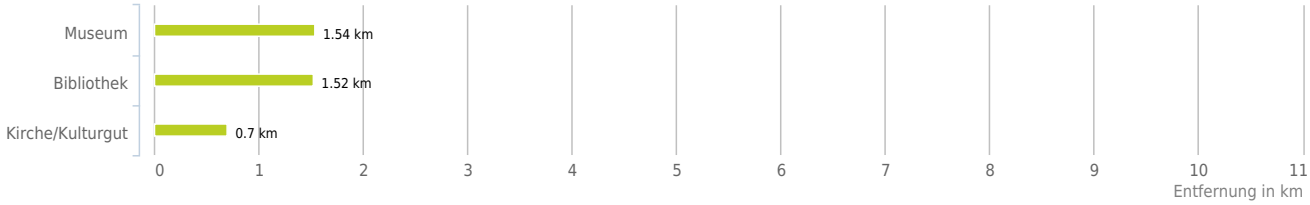
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Museum
- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

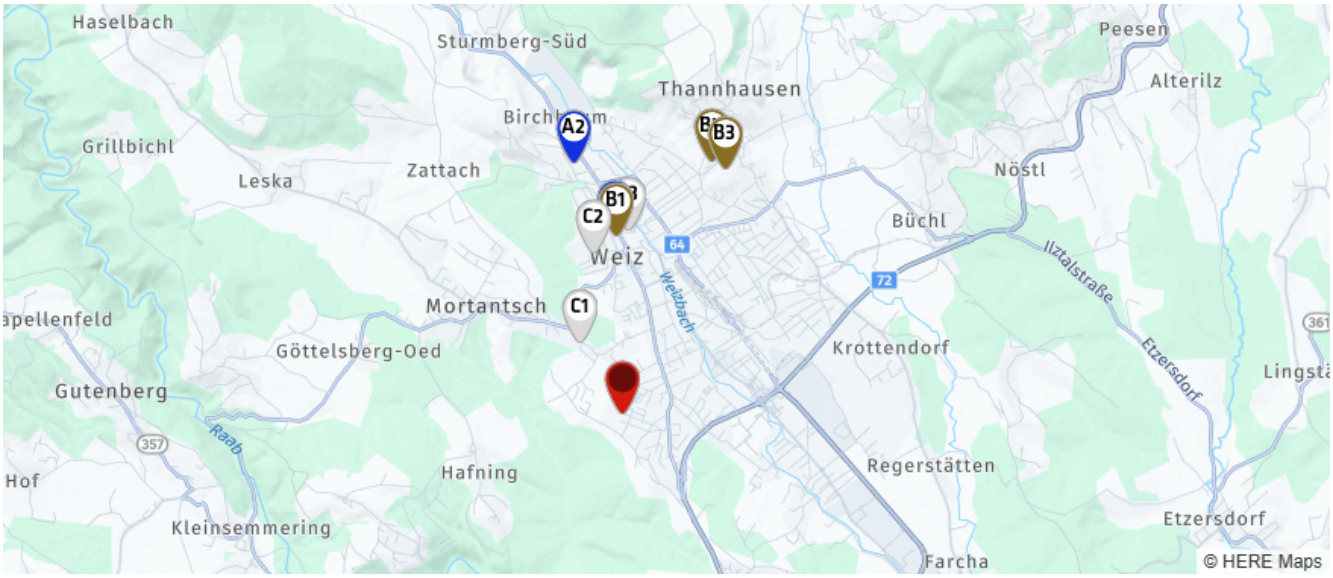
über 2 km:

- Theater/Oper: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Kunst und Kultur

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

A1 Stadtmuseum Weiz
Südtiroler Platz 2
8160 Weiz
(1,54 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Die Klingenschmiede
Eisengasse 1
8160 Weiz
(2,18 km / 2,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bauernmuseum Höfler
Oberfeistritz 38
8183 Anger
(7,94 km / 11,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bibliothek

B1 Stadtbücherei Weiz
Südtirolerplatz 1
8160 Weiz
(1,52 km / 1,98 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Öffentliche Bibliothek Weizberg
Weizberg 13
8160 Weiz
(2,28 km / 3,08 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Schulbibliothek der Volksschule Wei...
Weizberg 3
8160 Weiz
(2,26 km / 3,37 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kirche/Kulturgut

C1 Burgstall Castrum Wides
Stadtgemeinde Weiz
(0,70 km / 1,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Taborkirche (Benefiziatkirche) hl. ...
Hauptplatz
Weiz
(1,40 km / 1,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Schloss Ratmannsdorf
Stadtgemeinde Weiz
(1,56 km / 2,14 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

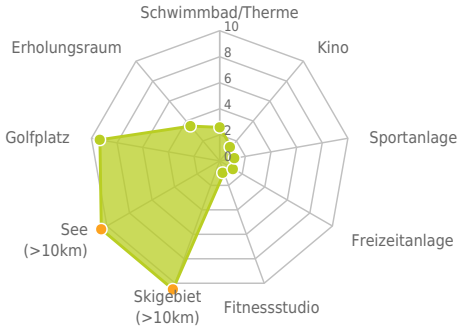
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kino
- Sportanlage
- Freizeitanlage
- Fitnessstudio

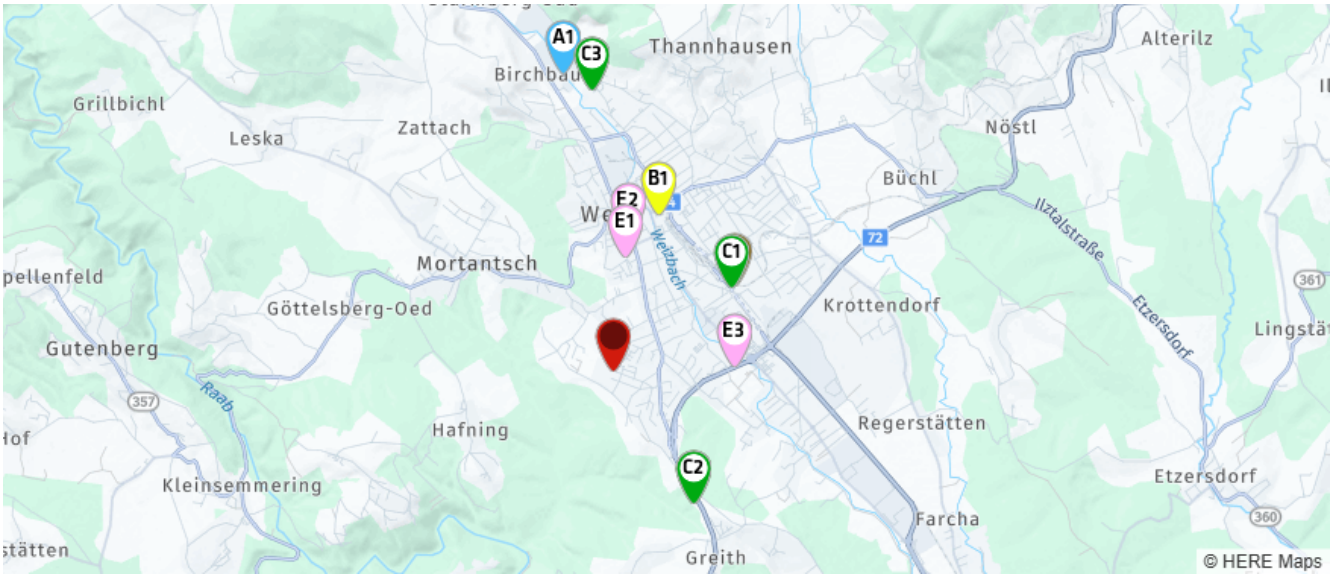
über 2 km:

- Schwimmbad/Therme: 2,6 km
- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: 9,3 km
- Erholungsraum: 3,5 km
- See: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 Gemeinde Weiz
Dr.-Karl-Widdmann-Straße 99
8160 Weiz
(2,58 km / 3,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Gemeinde St. Ruprecht an der Raab
Untere Hauptstraße 299
8181 St. Ruprecht an der Raab
(6,85 km / 8,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Gemeinde Puch b. W.
Puch 70
8182 Puch bei Weiz
(8,10 km / 11,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

B1 CINEPLEXX WEIZ
1-3 Herta-Nest-Straße
8160 Weiz
(1,39 km / 2,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

C1 Weizer Tennishalle Brumen KG
Ackeraustraße
8160 Krottendorf
(1,23 km / 1,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 SERA FIT und SERA MED Fitnessstudio...
Untergreith 86
8160 Weiz
(1,32 km / 2,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Stadthalle Weiz
Dr.-Karl-Widdmann-Straße 50
8160 Weiz
(2,40 km / 3,00 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

D1 Tennisclub Weiz
Ackeraustraße 22
8160 Weiz
(1,26 km / 1,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 SERA FIT und SERA MED Fitnessstudio...
Untergreith 86
8160 Weiz
(1,32 km / 2,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Stadthalle Weiz
Dr.-Karl-Widdmann-Straße 50
8160 Weiz
(2,40 km / 3,00 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

E1 Plangger Fitness GmbH & Co KG
Marburger Straße 47
8160 Weiz
(0,97 km / 1,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 DI Johann Kothgasser
Hans-Sutter-Gasse 15
8160 Weiz
(1,16 km / 1,58 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 Patrycja Maria Kaindlbauer
Lärchenweg 2
8160 Weiz
(1,03 km / 1,66 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Golfplatz

Golfclub Gut Freiberg
Freiberg 32
8200 Gleisdorf
(9,34 km / 11,93 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erholungsraum

Mitterndorf
(3,49 km / 6,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weizbach
(5,15 km / 6,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

St. Ruprecht
(5,04 km / 8,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

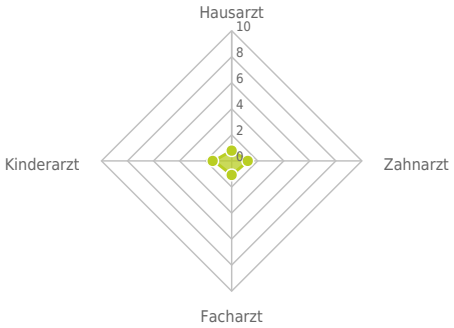
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

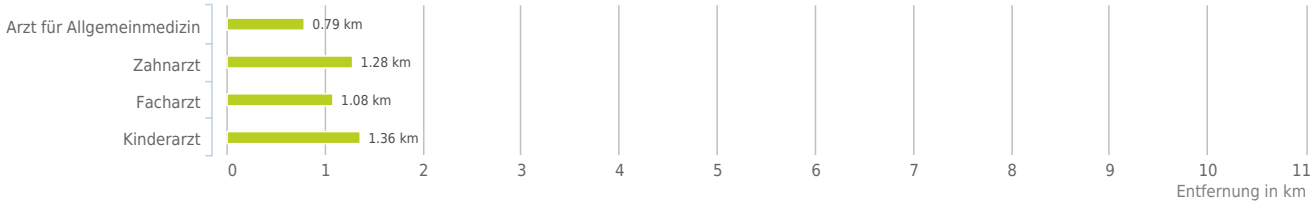
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



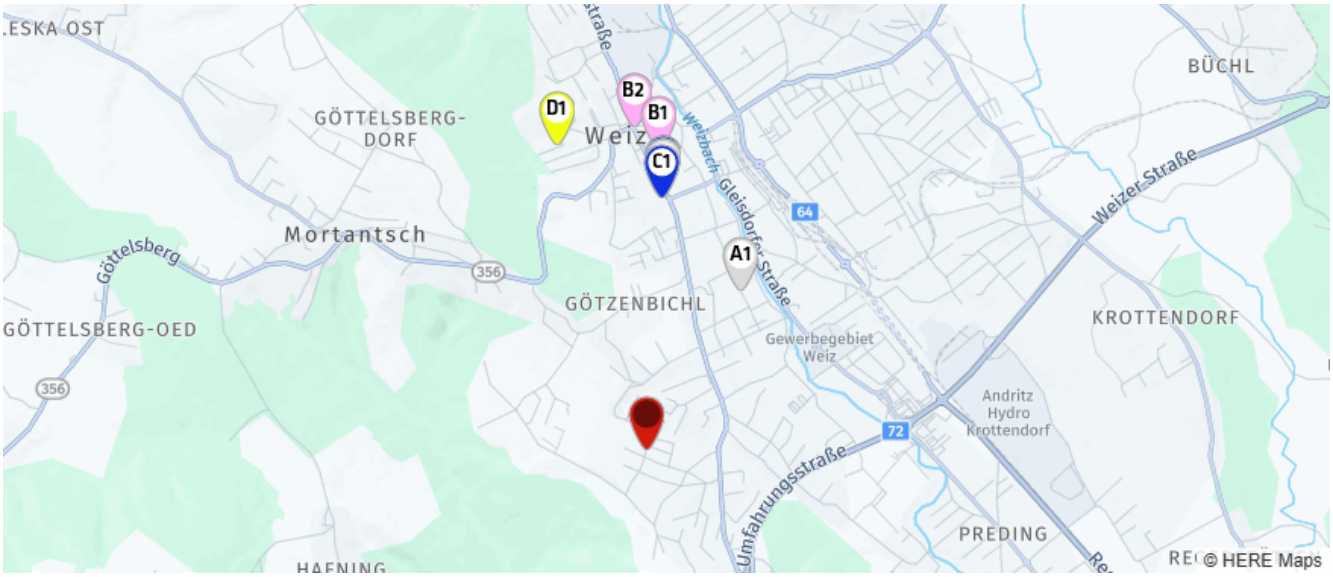
0,6 bis 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für Allgemeinmedizin

A1 Dr. Gerald Hinkelmann
Werksweg 40
8160 Weiz
(0,79 km / 1,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Dr. Dieter Krametter
Hans-Sutter-Gasse 3
8160 Weiz
(1,11 km / 1,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Dr. Ingrid Lux
Hans-Sutter-Gasse 3
8160 Weiz
(1,11 km / 1,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Zahnarzt

B1 Dr. Pavlovic Mladen
Mühlgasse 12
8160 Weiz
(1,28 km / 1,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Dr. Innauer Franz
Dr.- Karl-Renner-Gasse 6
8160 Weiz
(1,38 km / 1,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Dr. Innauer Iris, MSc
Dr.-Karl-Renner-Gasse 6
8160 Weiz
(1,38 km / 1,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Facharzt

C1 Dr. Fauster Helmut
Hans-Sutter-Gasse 8
8160 Weiz
(1,08 km / 1,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Dr. Flicker Ines
Hans-Sutter-Gasse 3
8160 Weiz
(1,12 km / 1,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Institut für CT & MRT Dr. Robert Zö...
Hans-Sutter-Gasse 3
8160 Weiz
(1,12 km / 1,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kinderarzt

D1 Dr. Pinkas Michaela
Göttelsbergweg 5c
8160 Weiz
(1,36 km / 2,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Dr. Sauseng Werner
Schustergrabenstraße 1a
8062 Kumberg
(8,18 km / 13,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Dr. Thalhammer Gabriela
Dorfstraße 9
8063 Brodersdorf
(9,67 km / 14,10 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

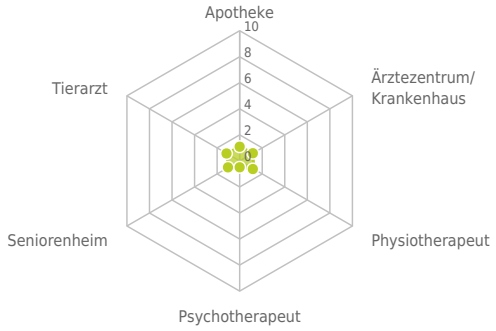
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

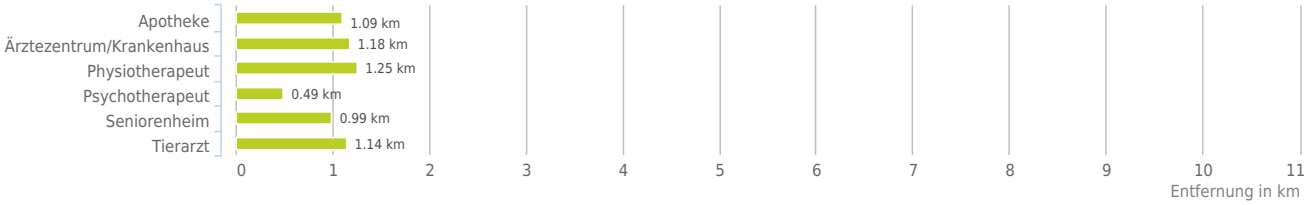
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



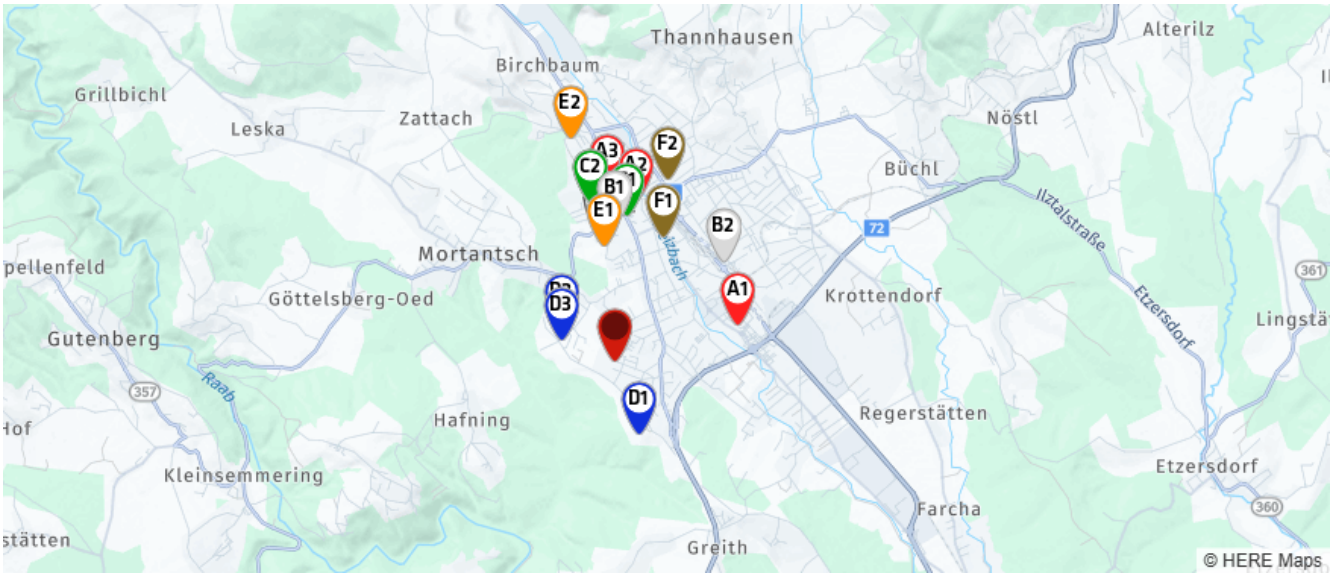
0,6 bis 2 km:

- Apotheke
- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut
- Seniorenheim
- Tierarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

A1 Apotheke Weiz
Kaplanweg 14
8160 Weiz
(1,09 km / 1,78 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Paracelsus-Apotheke
Birkfelder Straße 1
8160 Weiz
(1,38 km / 1,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Apotheke "Zur Mariahilf"
Rathausgasse 5
8160 Weiz
(1,49 km / 1,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Ärztezentrum/Krankenhaus

B1 Ärztezentrum Weiz
Marburgerstraße 29
8160 Weiz
(1,18 km / 1,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Landeskrankenhaus Weiz
Franz-Pichler-Straße 85
8160 Weiz
(1,27 km / 2,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Privatklinik St. Radegund für Inner...
Diepoldsbergerstraße 38-40
8061 St. Radegund bei Graz
(9,83 km / 16,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Physiotherapeut

C1 Frau Silvia Schachner
Mühlgasse 18
8160 Weiz
(1,25 km / 1,76 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Frau Monika Jessner-Kaplans
Marburgerstraße 29,
Ärztezentrum
8160 Weiz
(1,37 km / 1,89 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Frau Petra Punz, MPH
Marburgerstraße 29
8160 Weiz
(1,37 km / 1,89 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Psychotherapeut

D1 Mag. rer.nat. KRAXNER Manuela
Untergreith 64
8160 Mitterdorf an der Raab
(0,66 km / 0,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 GINDL Barbara
Götzenbichl 147
8160 Weiz
(0,55 km / 1,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Dr.phil. DORNINGER Eva Sieglinde
Götzenbichl 263
8160 Weiz
(0,49 km / 1,20 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Seniorenheim

E1 Bezirkspflegeheim Weiz
Fuchsgrabengasse 16
8160 Weiz
(0,99 km / 1,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 Volkshilfe Seniorenzentrum Weiz
Waldsiedlung 2/6
8160 Weiz
(1,94 km / 2,69 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Caritas Pflegewohnhaus Eggersdorf
Rabnitzstraße 19
8063 Eggersdorf bei Graz
(9,03 km / 13,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tierarzt

F1 Dipl-TA Dr. Lehmann Henriette
Bahnhofstraße 22
8160 Weiz
(1,14 km / 1,65 km)
(Luftline / Zu Fuß)

F2 Tierarztpraxis Dr. Plattner OG
Birkfelder Straße 33
8160 Weiz
(1,62 km / 2,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tierarztpraxis Dr. Kicker KG
Tragbergweg 18
8063 Eggersdorf bei Graz
(7,95 km / 14,06 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

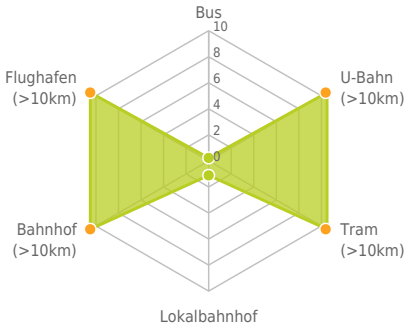
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

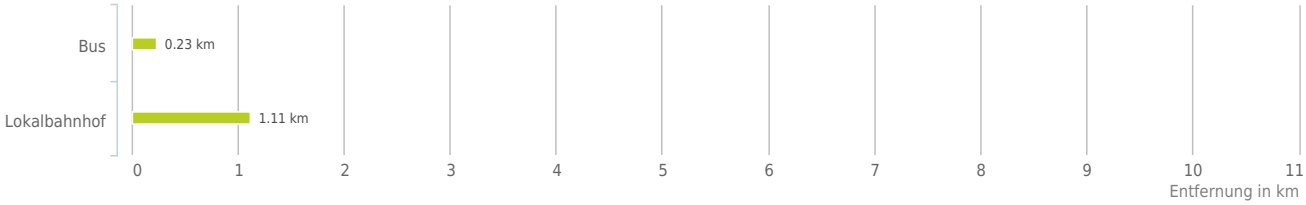
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:
- Bus

0,6 bis 2 km:
- Lokalbahnhof

über 2 km:
- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Öffentlicher Nahverkehr

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

A1 Weiz Bärentalweg
(0,25 km / 0,35 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Weiz Bärentalweg
(0,23 km / 0,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Weiz Lehargasse
(0,82 km / 1,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

B1 Weiz Lokalbahn
(1,11 km / 1,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Weiz Bahnhof
(1,20 km / 1,75 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Weiz Interspar
(1,21 km / 1,86 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Familienanteil

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

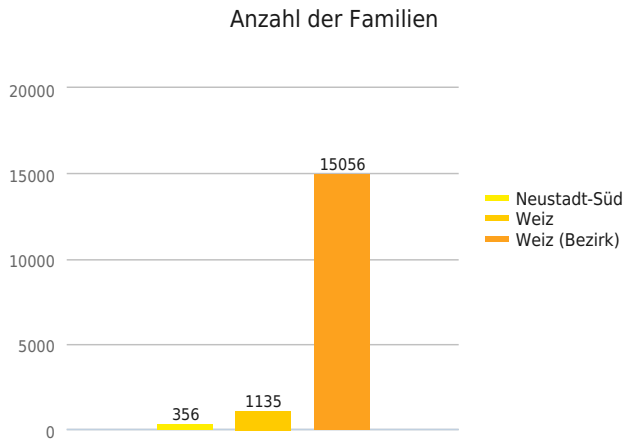
Erklärung

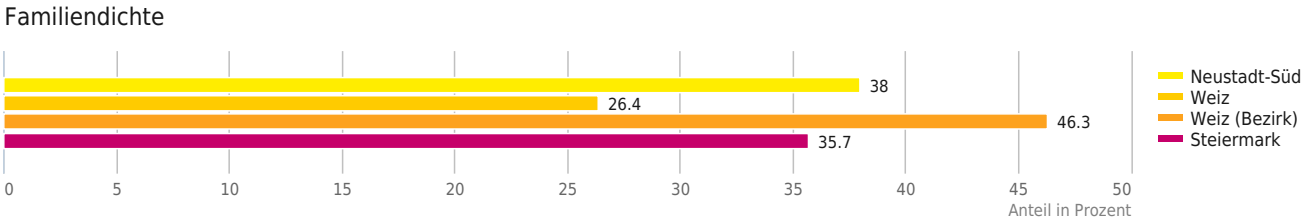
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

In "Weiz" liegt der Familienanteil bei 26,4%. In "Weiz" leben unterdurchschnittlich viele Familien.







© IMMOSERVICE AUSTRIA

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

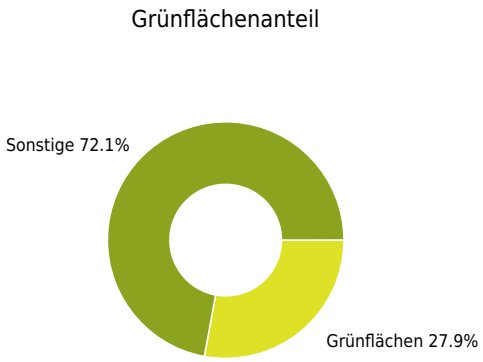
Erklärung

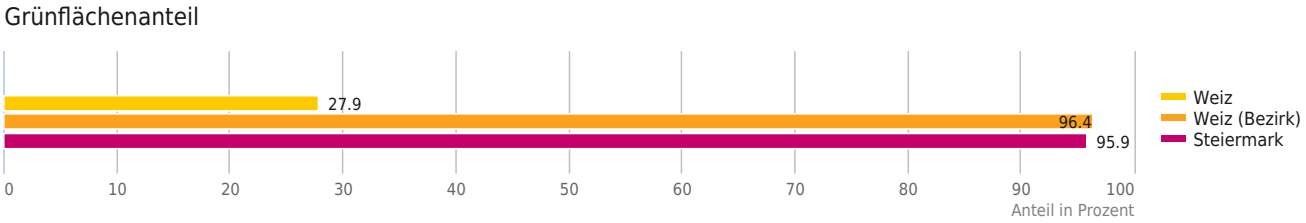
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

"Weiz" verfügt über einen Grünflächenanteil von 27,9%.





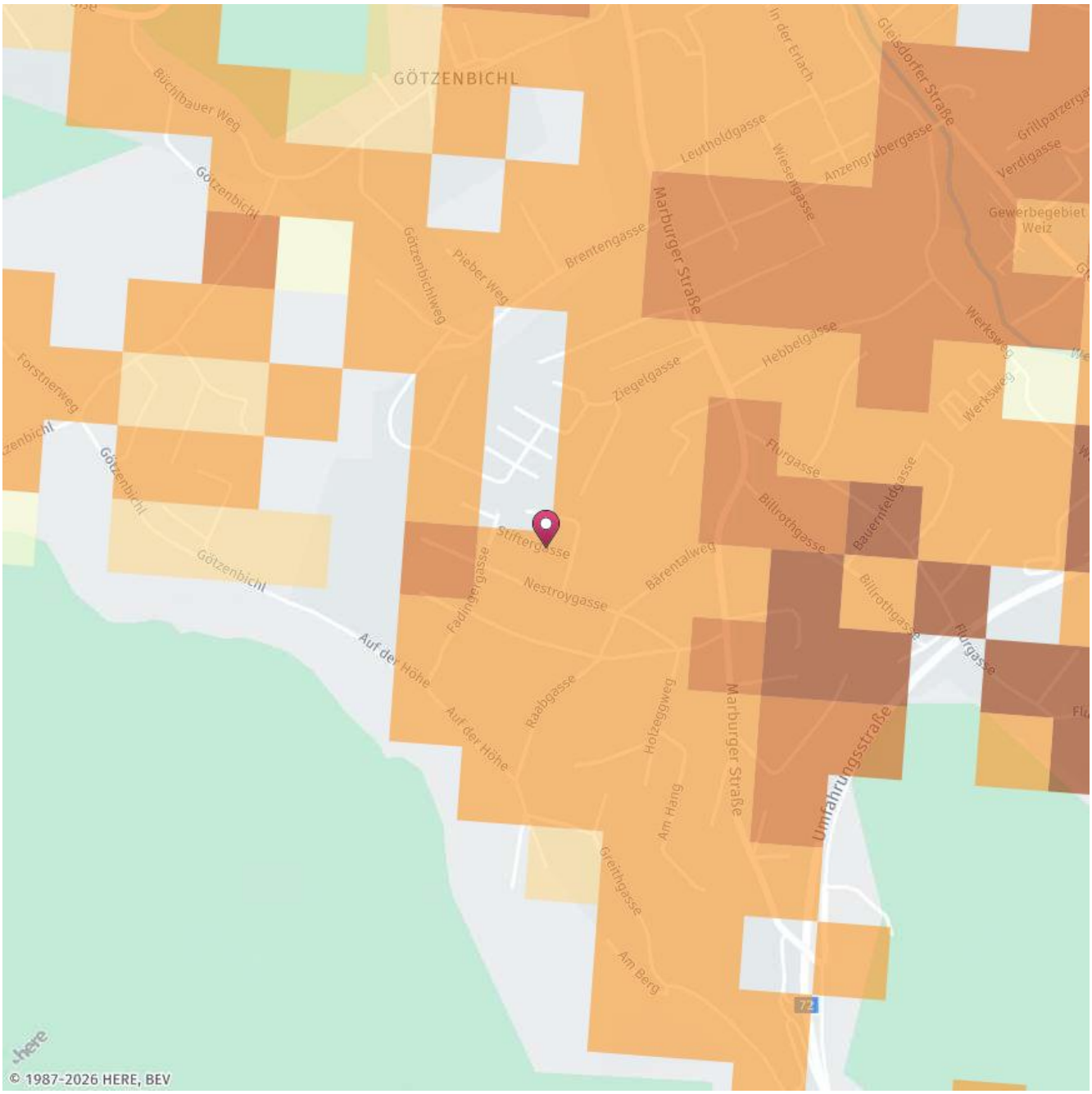


© IMMOSERVICE AUSTRIA

Festnetz Versorgung

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Der Indikator Festnetz Versorgung bildet im 100x100 Meter Raster die normalerweise zur Verfügung stehende Download-Geschwindigkeit des Festnetzes ab. Es wird an der gewählten Adresse die bestmögliche Bandbreitenklasse, die für mindestens 75% der Wohnsitze verfügbar ist, angegeben. In Einzelfällen kann es durch Abhängigkeiten wie Verfügbarkeit, Distanzen, Störeinflüsse, Abschattungen und Topographie zu Abweichungen kommen.



Legende

- unter 1 Mbit/s
- 10 bis 30 Mbit/s
- 30 bis 100 Mbit/s
- 100 bis 1000 Mbit/s
- über 1000 Mbit/s

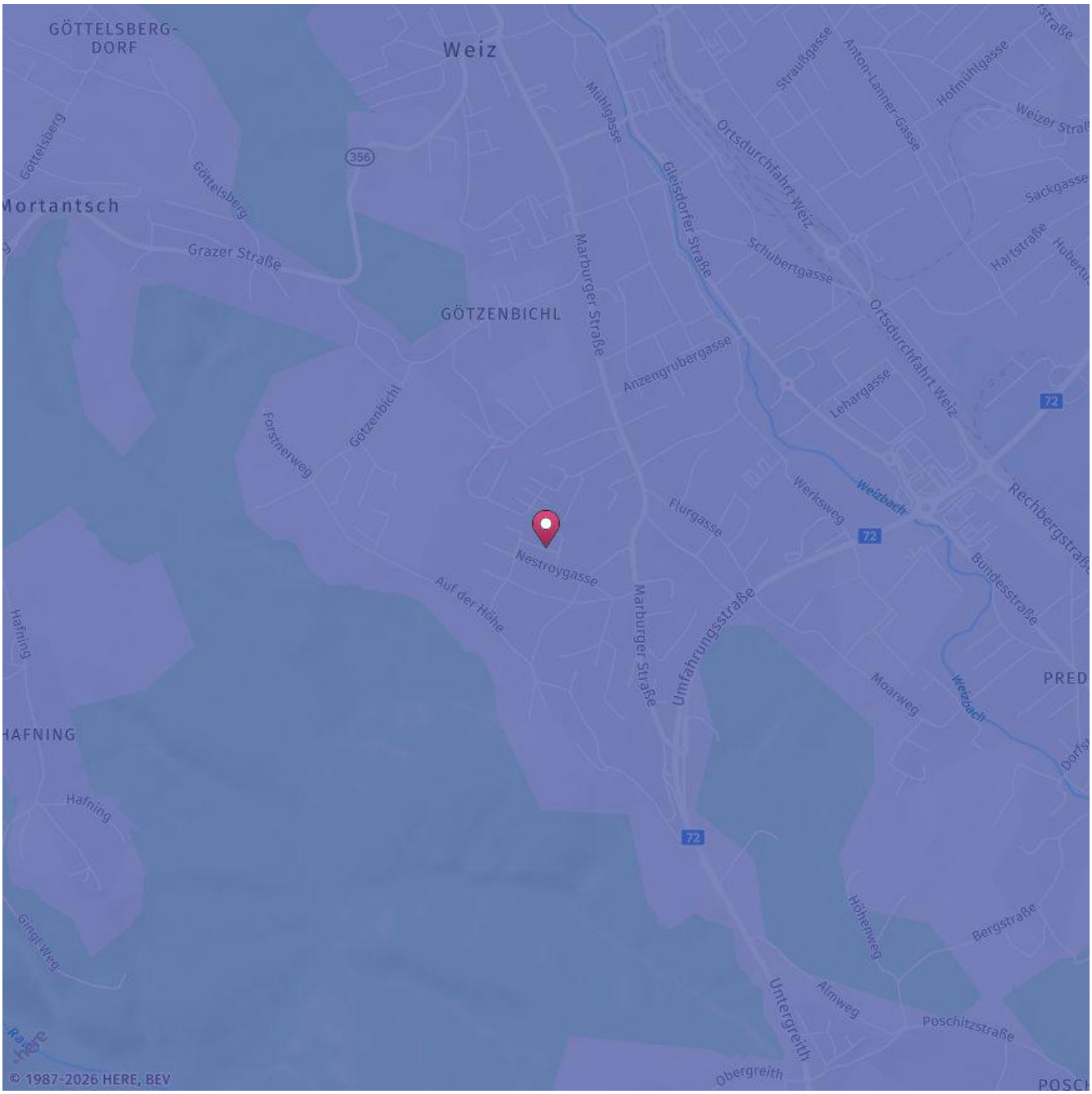
© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Mobilnetz Versorgung

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Der Indikator Mobilnetz Versorgung zeigt die geschätzte maximale Download-Geschwindigkeit des Mobilfunk Netzes in 4 Klassen an. Diese basieren auf freiwillig gelieferten Versorgungsdaten der Telekommunikationsunternehmen und werden als Versorgungsflächen dargestellt. In Einzelfällen kann es durch Abhängigkeiten wie Verfügbarkeit, Distanzen, Störeinflüsse, Abschattungen und Topographie zu Abweichungen kommen.



Legende

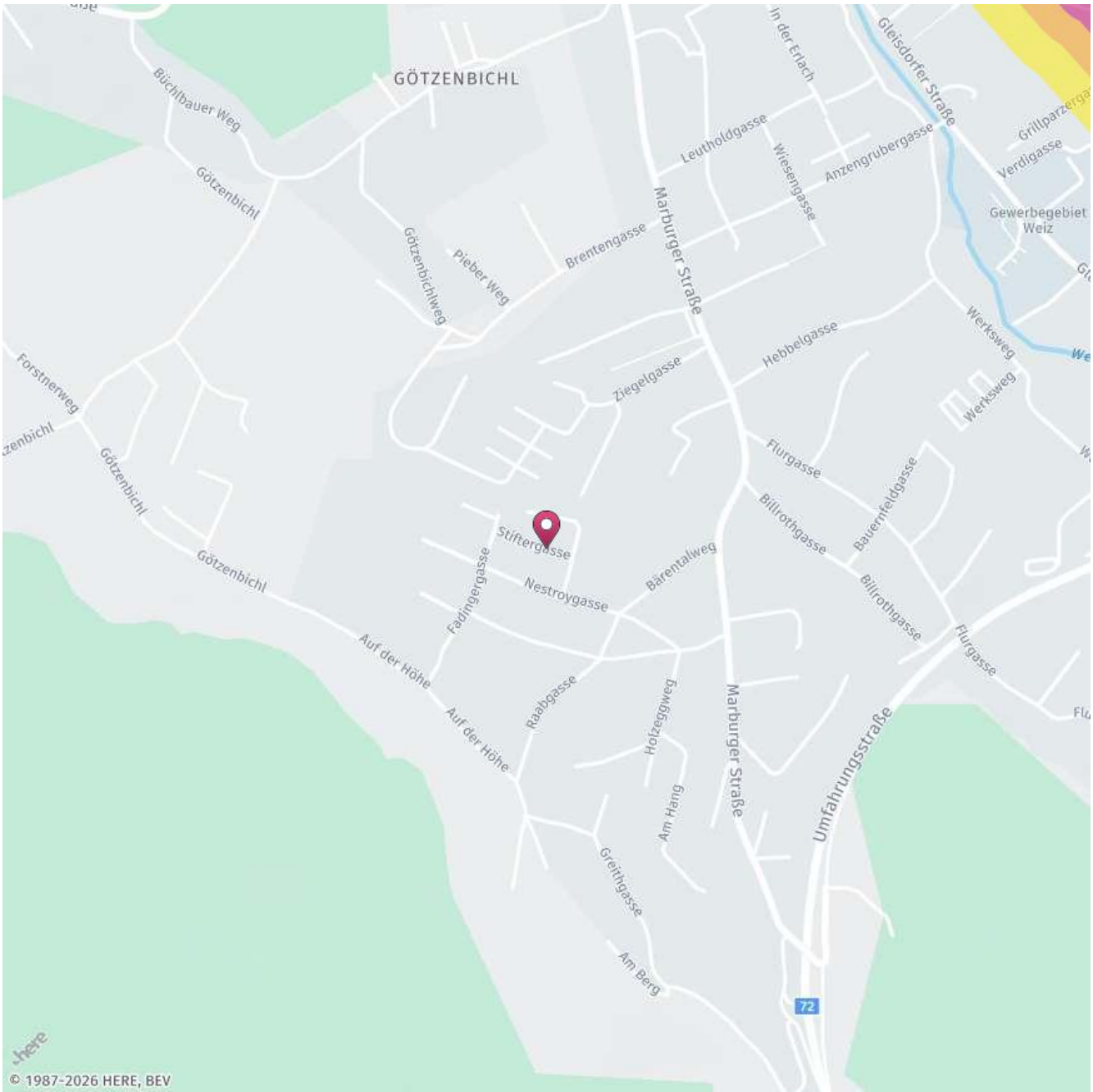
- unter 2 Mbit/s
- 2 bis 30 Mbit/s
- 30 bis 100 Mbit/s
- über 100 Mbit/s

© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

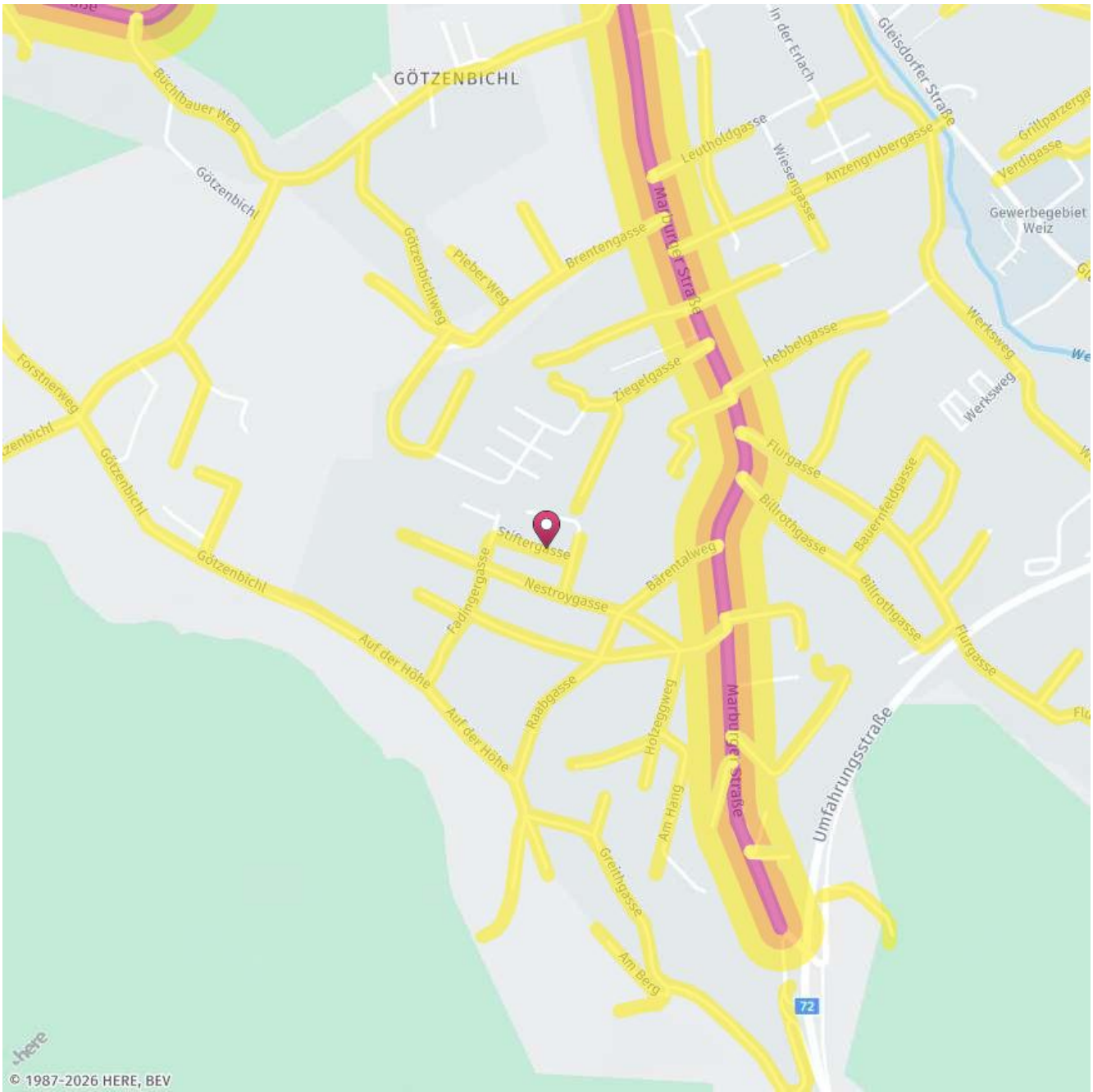
(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält außerhalb der vollständig bearbeiteten Ballungsräume nur Lärm von Haupteisenbahnstrecken mit mehr als 30.000 Zügen/Jahr [das sind rund 80 Züge/Tag]).

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

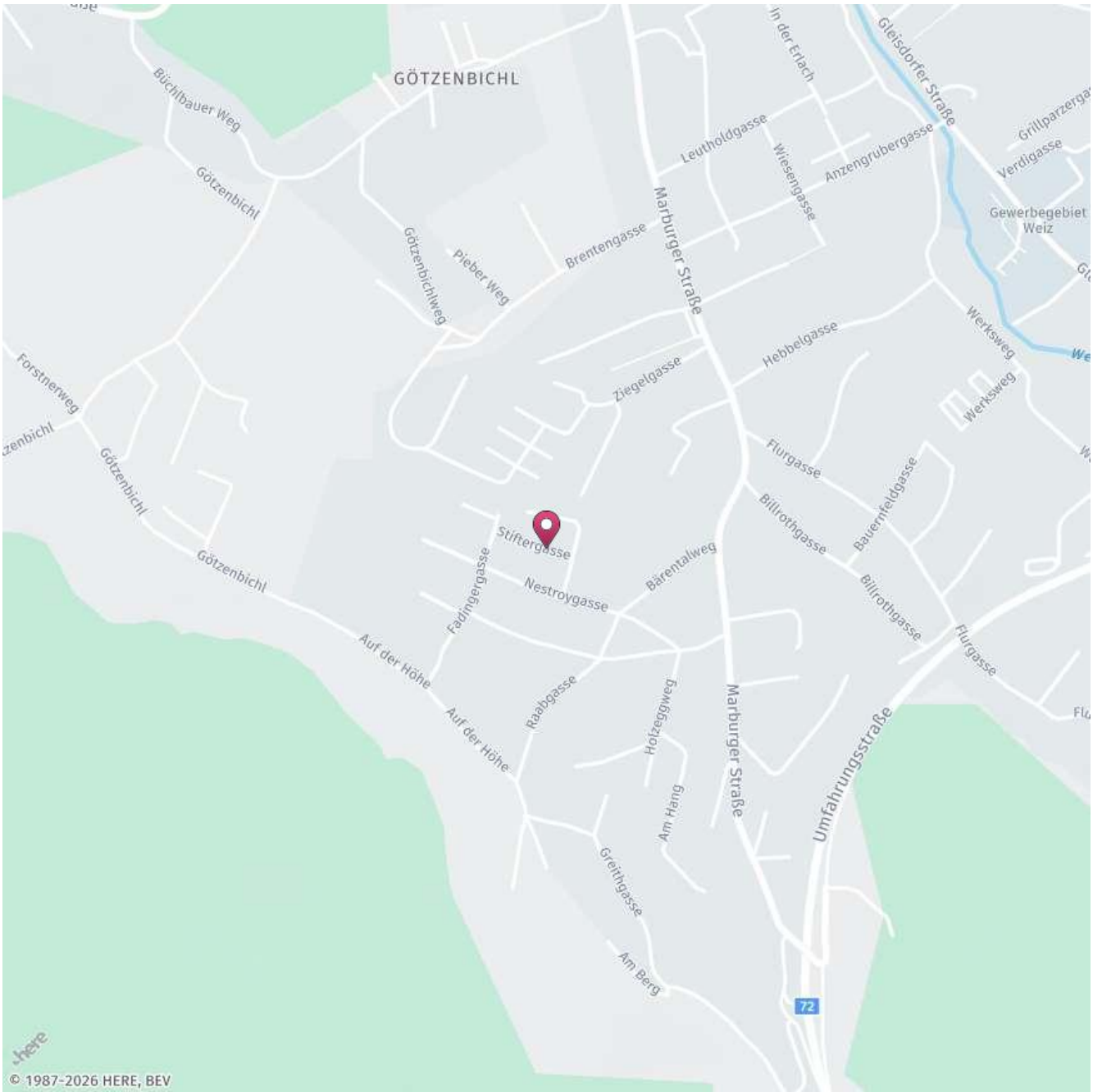
(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt!)

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

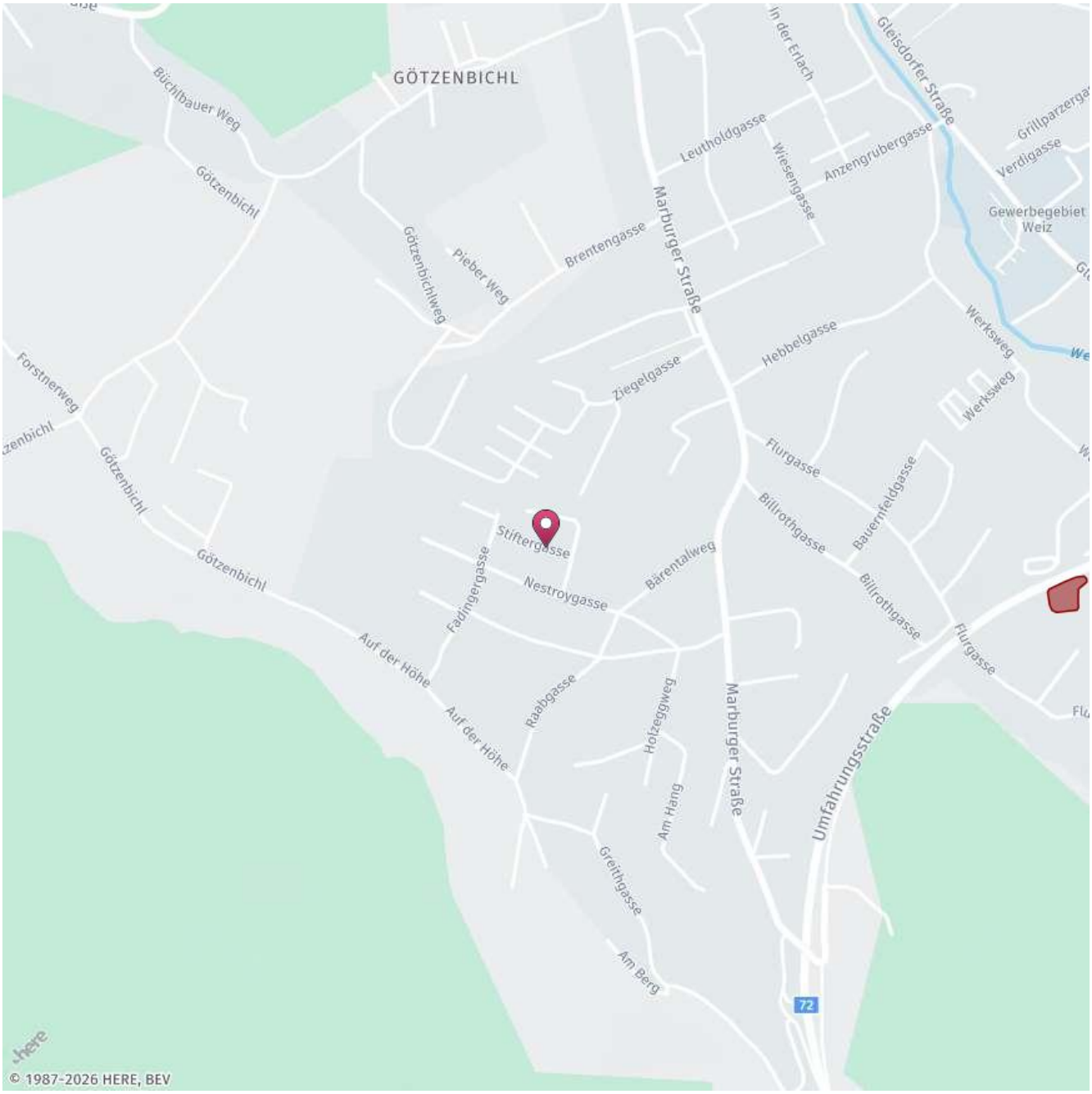
(Aktuelle Karten liegen für die Ballungsräume Graz, Innsbruck, Linz, Salzburg und Wien vor. Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm von IPPC-Anlagen oder IPPC-Anlagenteilen von Industrieanlagen, die in den ausgewiesenen Ballungsräumen liegen.)

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Unter Altlasten versteht man Standorte an denen mit Abfällen bzw. umweltgefährdenden Stoffen umgegangen worden ist (z.B. stillgelegte Abfallbeseitigungsanlagen). Auf der Karte werden die Risikoflächen rot eingefärbt.



Legende

Risikofläche Altlasten

Altablagerungen und Altstandorte, die als Verdachtsflächen gemeldet wurden und bei denen durch Untersuchungen nachgewiesen wurde, dass von ihnen eine erhebliche Gefahr für die Gesundheit des Menschen oder die Umwelt ausgeht, werden als Altlasten in den Altlastenatlas eingetragen. Der lange Beobachtungszeitraum hat zur Folge, dass Schutz- oder Aufbereitungsmaßnahmen der letzten Jahre noch nicht berücksichtigt sind. © Umweltbundesamt GmbH

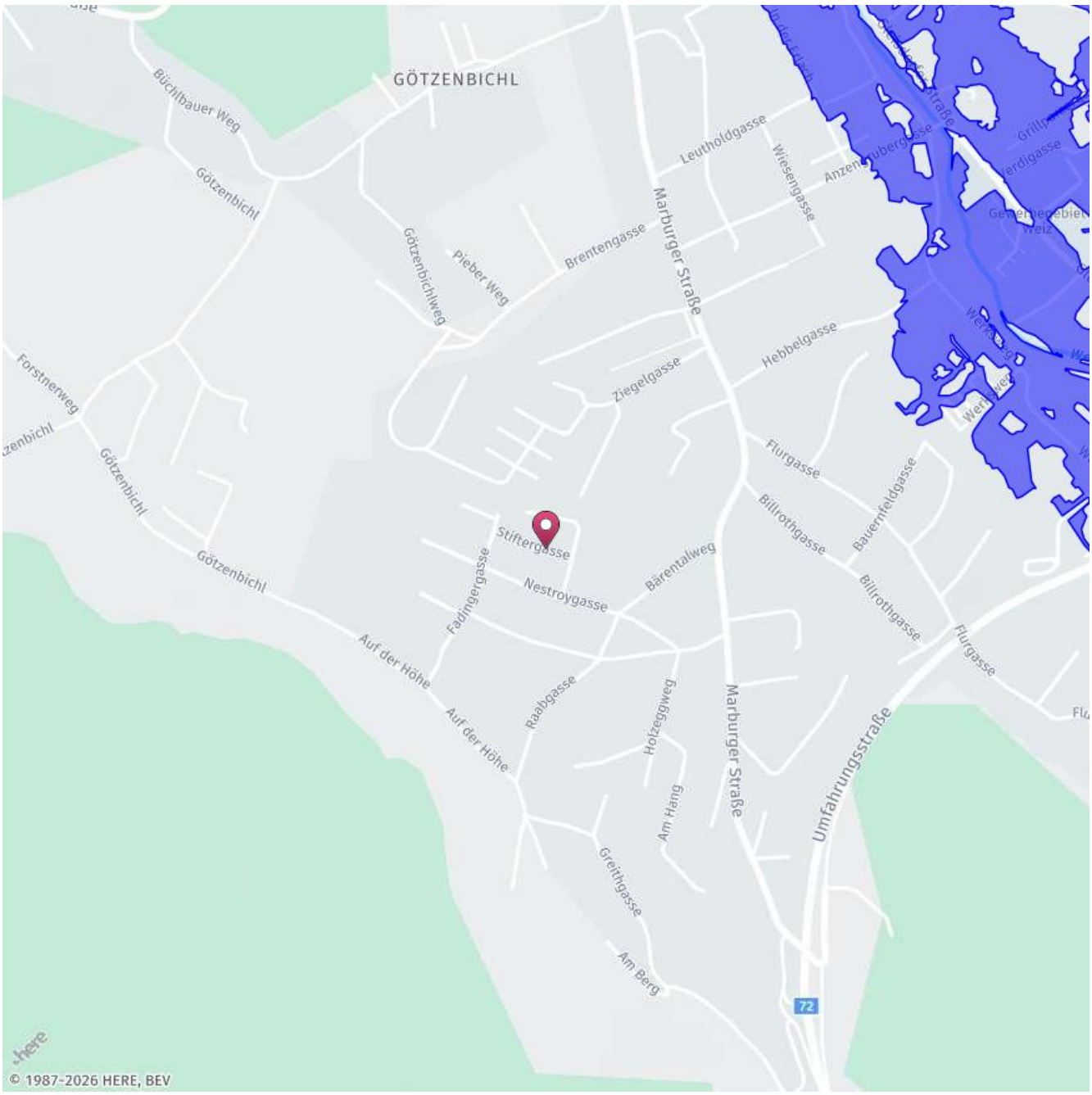
© European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Überflutungsflächen (HQ 30)

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Auf der Karte die Überflutungsflächen blau eingefärbt. Überflutungsflächen (HQ 30) bedeutet, dass in einem Zeitraum von 30 Jahren durchschnittlich eine Überflutung in diesen Bereichen auftritt.



Legende

Überflutungsfläche HQ 30

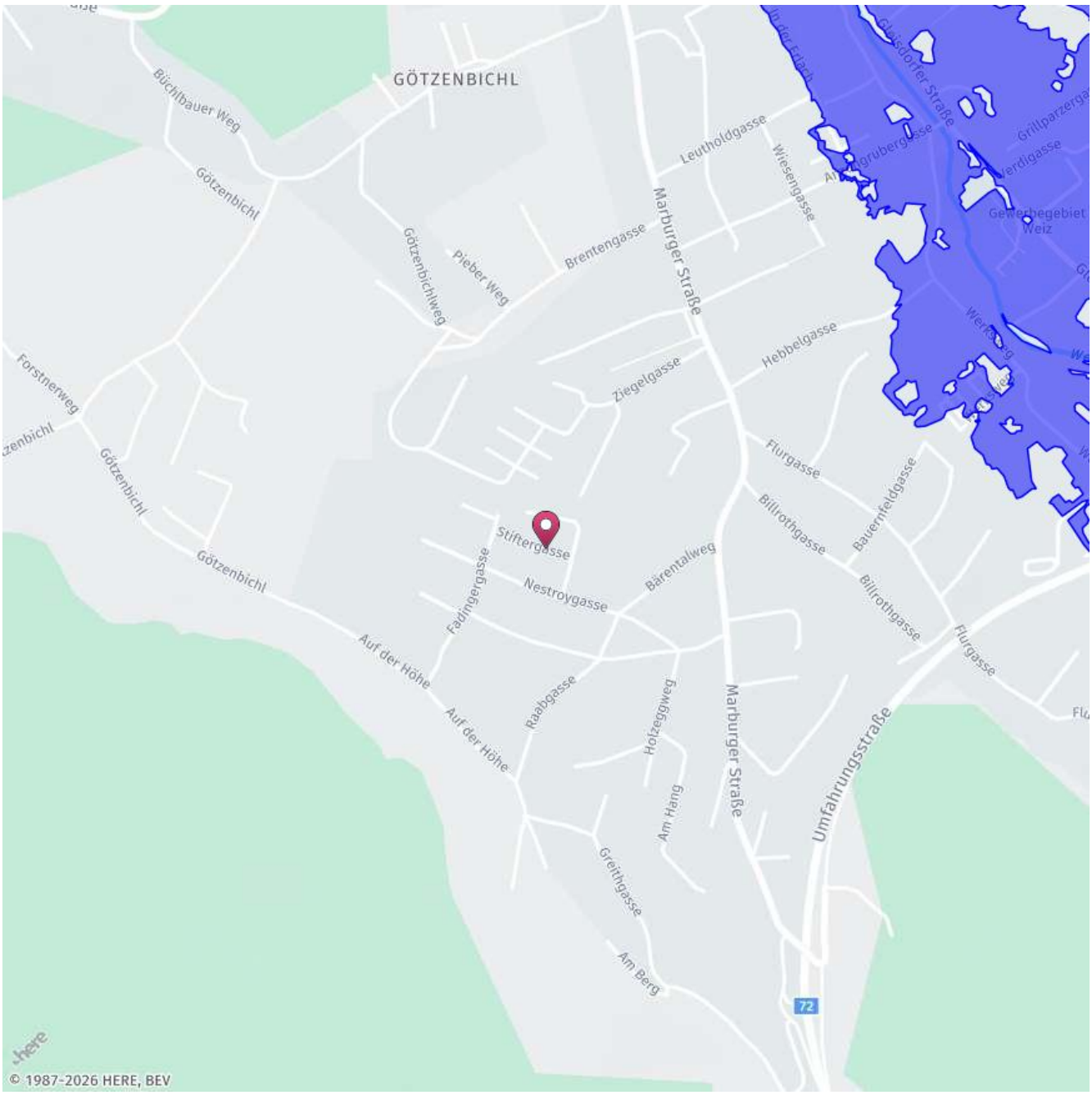
Aus der Tatsache, dass ein bestimmtes Gebiet nicht ausgewiesen ist, kann nicht geschlossen werden, dass hier keine Überflutungsgefahr besteht. Grundsätzlich kann es überall zu Überflutungen kommen (z.B. durch extreme Niederschlagsereignisse). Dargestellt werden Überflutungsflächen für ein Hochwasser hoher Wahrscheinlichkeit (Wiederkehrsintervall durchschnittlich 30 Jahre) (Schnittmenge von Daten aus Abflussuntersuchungen (ABU), Hochwasserrisikozonierung Austria (HORA), zum Teil auch aus Gefahrenzonenplänen (GZP) der Bundeswasserbauverwaltung (BWV) und der Wildbach- und Lawinenverbauung (WLV)).

© BMFLUW

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Auf der Karte die Überflutungsflächen blau eingefärbt. Überflutungsflächen (HQ 100) bedeutet, dass in einem Zeitraum von 100 Jahren durchschnittlich eine Überflutung in diesen Bereichen auftritt.



Legende

Überflutungsfläche HQ 100

Aus der Tatsache, dass ein bestimmtes Gebiet nicht ausgewiesen ist, kann nicht geschlossen werden, dass hier keine Überflutungsgefahr besteht. Grundsätzlich kann es überall zu Überflutungen kommen (z.B. durch extreme Niederschlagsereignisse). Dargestellt werden Überflutungsflächen für ein Hochwasser mittlerer Wahrscheinlichkeit (Wiederkehrsintervall durchschnittlich 100 Jahre) (Schnittmenge von Daten aus Abflussuntersuchungen (ABU), Hochwasserrisikozonierung Austria (HORA), zum Teil auch aus Gefahrenzonenplänen (GZP) der Bundeswasserbauverwaltung (BWV) und der Wildbach- und Lawinenverbauung (WLV)).

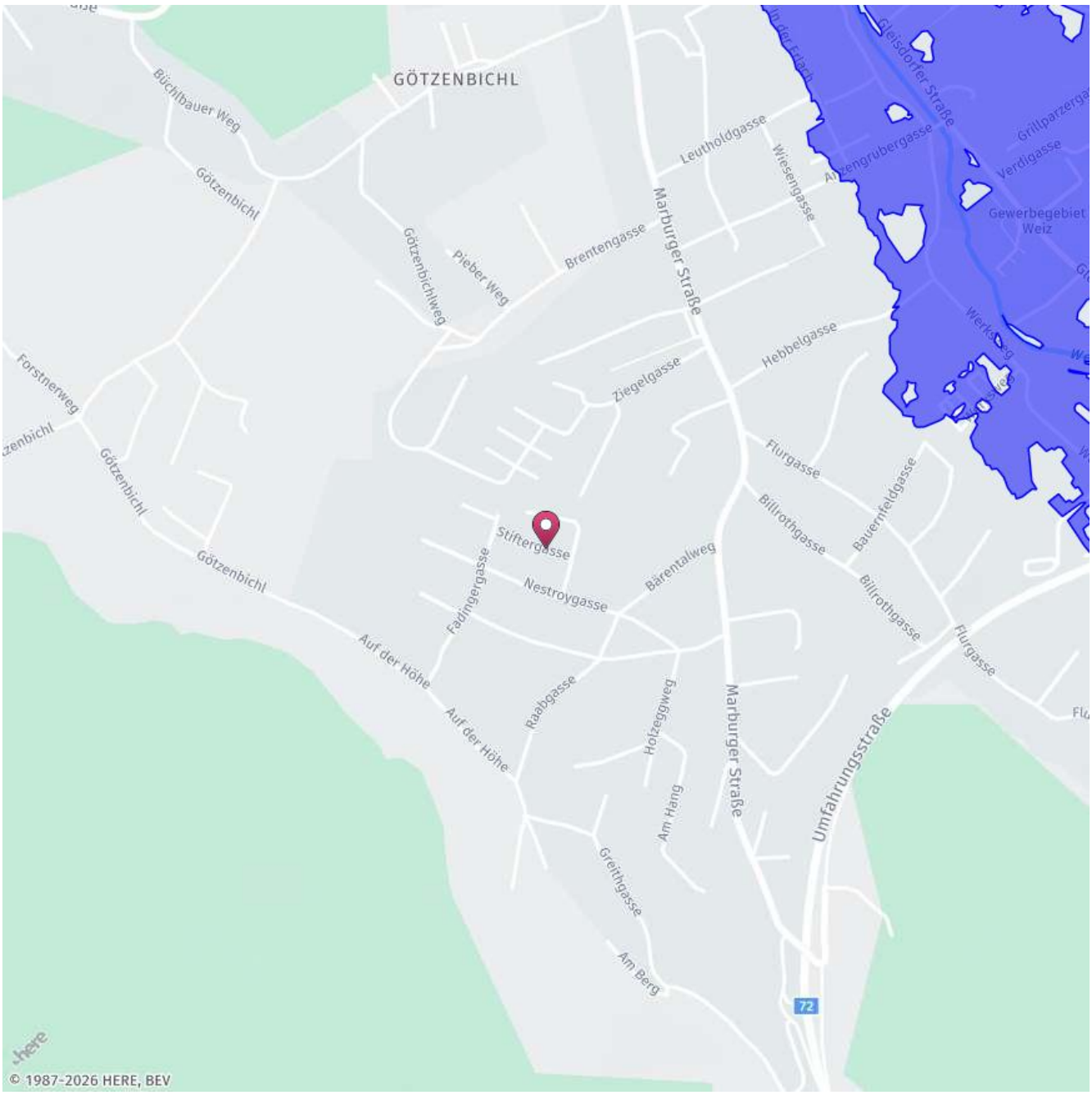
© BMFLUW

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Überflutungsflächen (HQ 300)

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Auf der Karte die Überflutungsflächen blau eingefärbt. Überflutungsflächen (HQ 300) bedeutet, dass in einem Zeitraum von 300 Jahren durchschnittlich eine Überflutung in diesen Bereichen auftritt.



Legende

Überflutungsfläche HQ 300

Aus der Tatsache, dass ein bestimmtes Gebiet nicht ausgewiesen ist, kann nicht geschlossen werden, dass hier keine Überflutungsgefahr besteht. Grundsätzlich kann es überall zu Überflutungen kommen (z.B. durch extreme Niederschlagsereignisse). Dargestellt werden Überflutungsflächen für ein Hochwasser niedriger Wahrscheinlichkeit (Wiederkehrsintervall durchschnittlich 300 Jahre) (Schnittmenge von Daten aus Abflussuntersuchungen (ABU), Hochwasserrisikozonierung Austria (HORA), zum Teil auch aus Gefahrenzonenplänen (GZP) der Bundeswasserbauverwaltung (BWV) und der Wildbach- und Lawinenverbauung (WLV)).

© BMFLUW

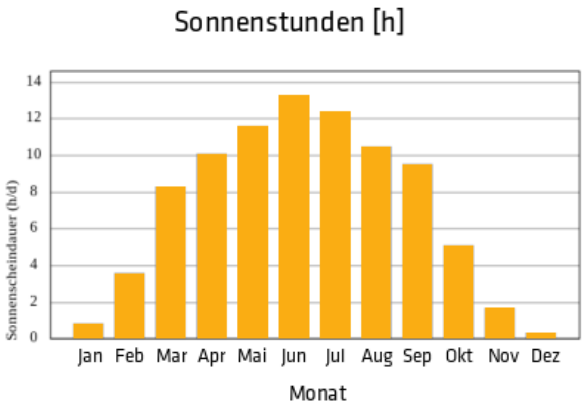
© IMMOSERVICE AUSTRIA

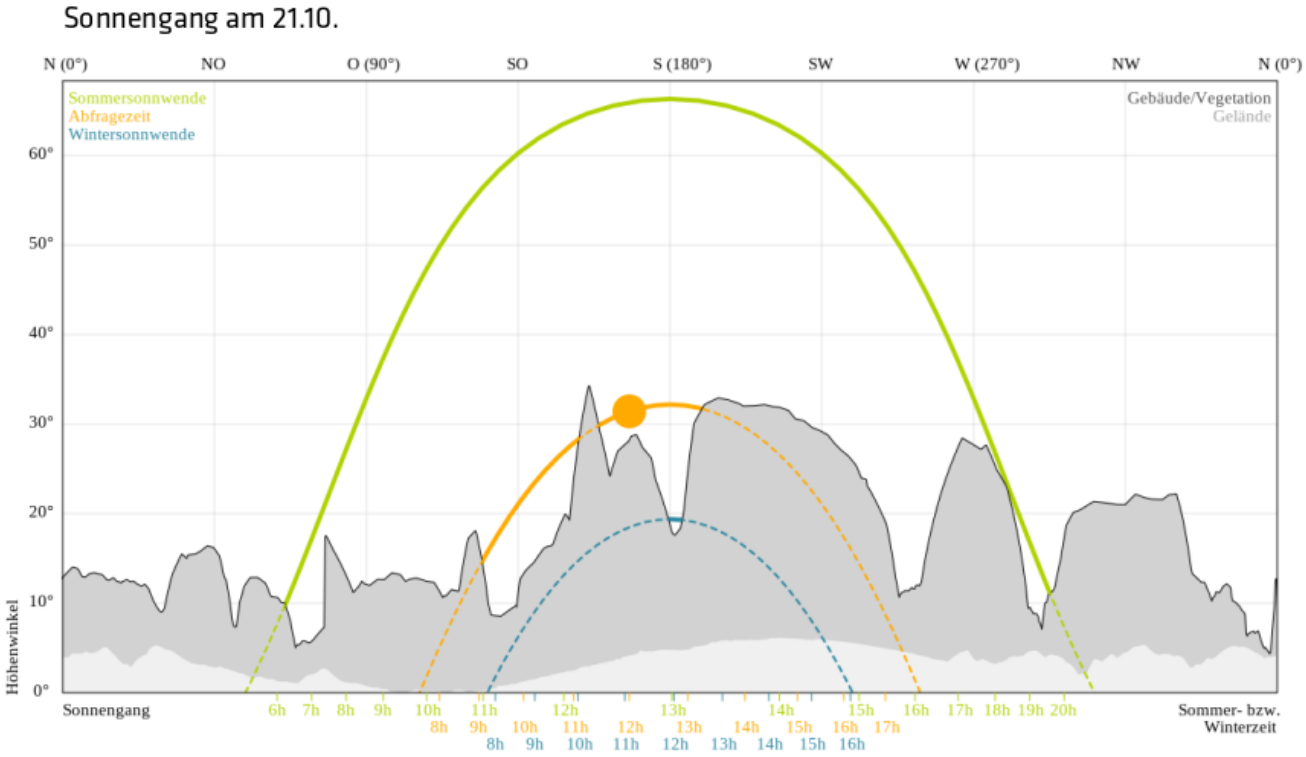
Sonnenstunden

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Hier sind die durchschnittlichen täglichen Sonnenstunden dargestellt. Untenstehendes Chart zeigt in Orange das Diagramm des Sonnengangs am Abfragetag zur Abfragezeit (oranger Punkt) für die eingegebene Adresse in 2 Metern Höhe. Der grüne Bogen beschreibt den Sonnenverlauf zur Sommersonnenwende um den 20. Juni, der blaue Bogen den Sonnengang zur Wintersonnenwende um den 20. Dezember. Die hellgrau eingefärbten Flächen zeigen die Verschattung durch das lokale Gelände, die dunkelgrauen Flächen die Verschattung durch Vegetation und Bebauung.







Ein Dienst der Länderkooperation geoland.at; © Rechenraum GmbH; Datenstand Gelände: 2019/ Vegetation, Gebäude: 2014

© IMMOSERVICE AUSTRIA

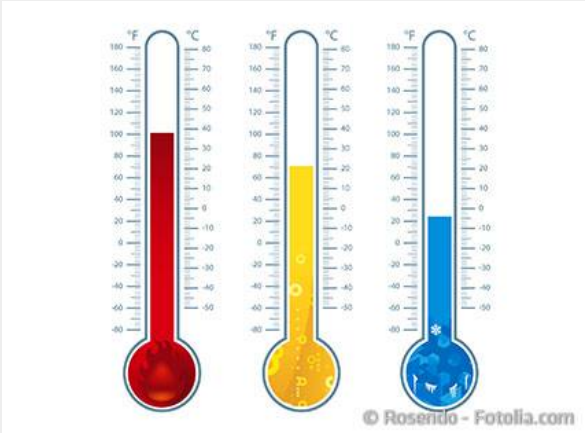
Stiftergasse 4, 8160 Weiz

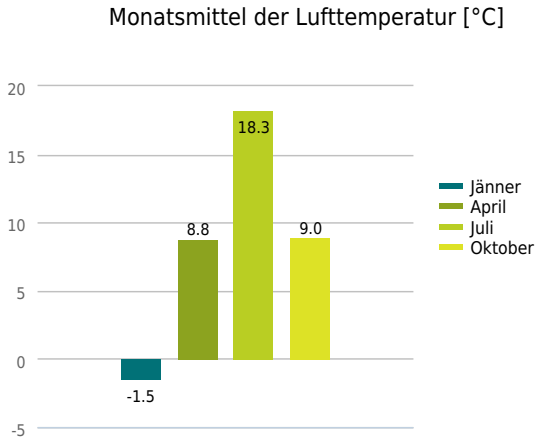
Erklärung

Hier ist die Durchschnittstemperatur für die Monate Jänner, April, Juli und Oktober dargestellt.

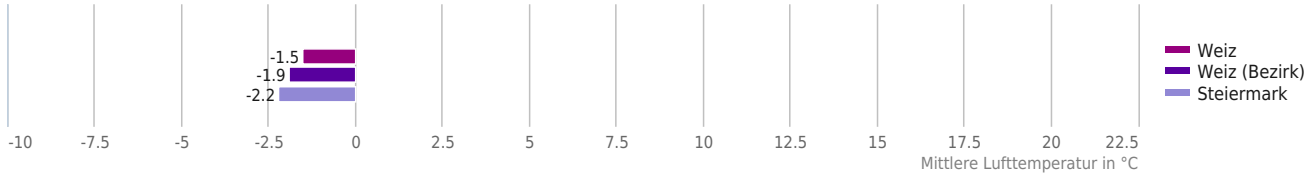
Ergebnis

In "Weiz" liegt die Durchschnittstemperatur über dem Bundeslandmittel.

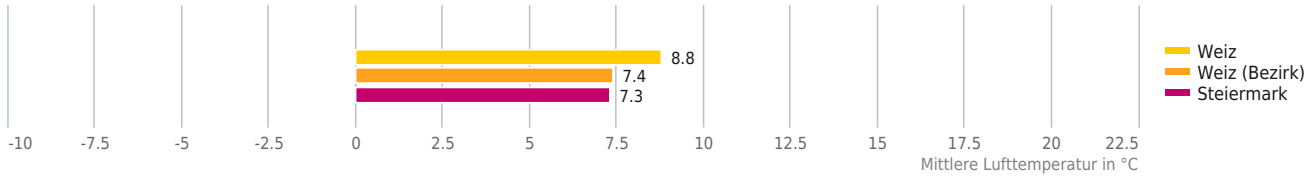




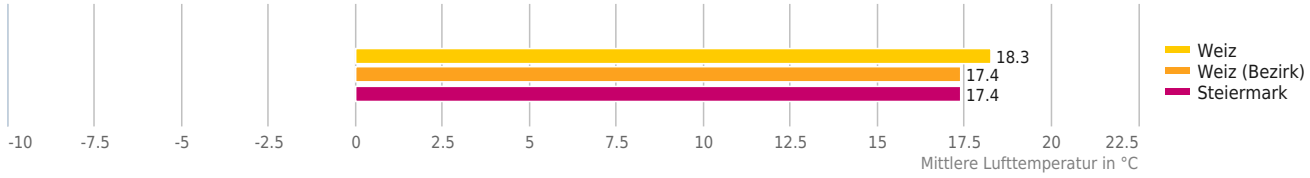
Jänner



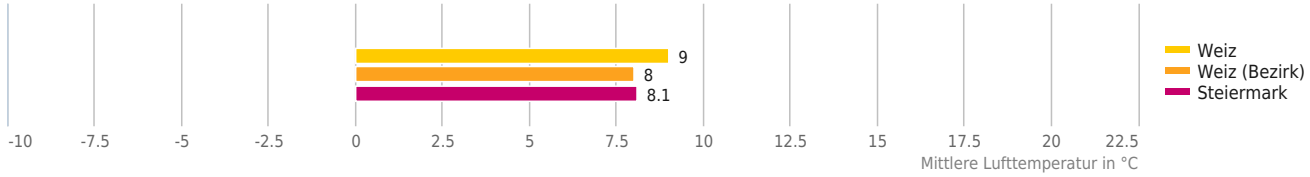
April



Juli



Oktober



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Tage ohne Niederschlag

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

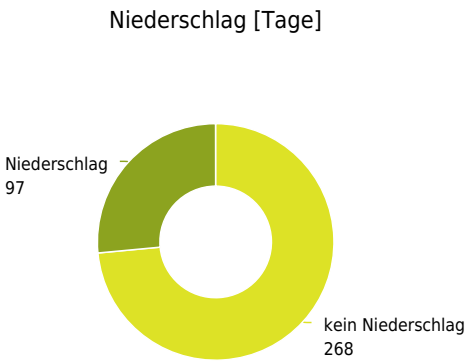
Erklärung

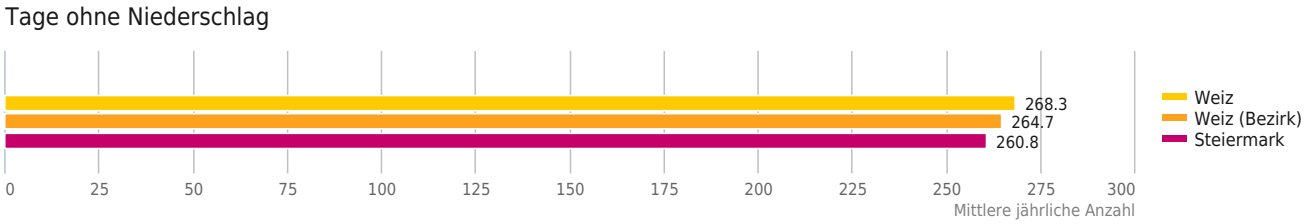
Tage ohne Niederschlag sind Tage, an denen weniger als 1mm Niederschlag in Form von Regen, Schnee oder Hagel fällt. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 252 Tage ohne Niederschlag pro Jahr. In alpinen Regionen fällt in der Regel mehr Niederschlag als im östlichen Flachland.

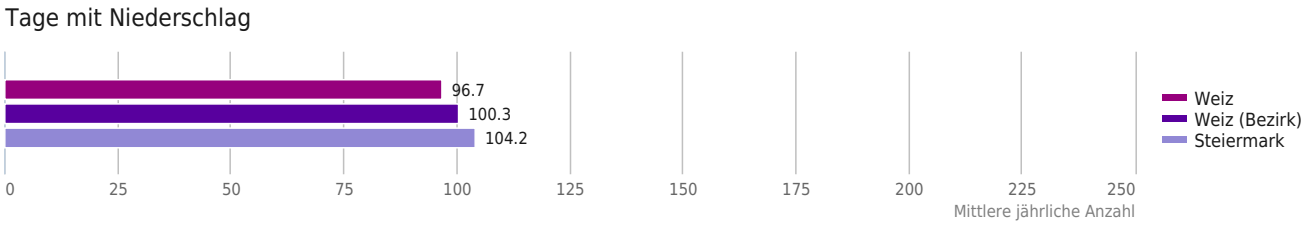
Ergebnis

Mit 268 Tagen ohne Niederschlag liegt "Weiz" in etwa beim Bundeslandwert.









© IMMOSERVICE AUSTRIA

Sommertage und heiße Tage

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

Erklärung

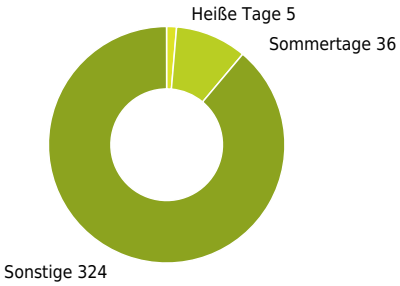
Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

Ergebnis

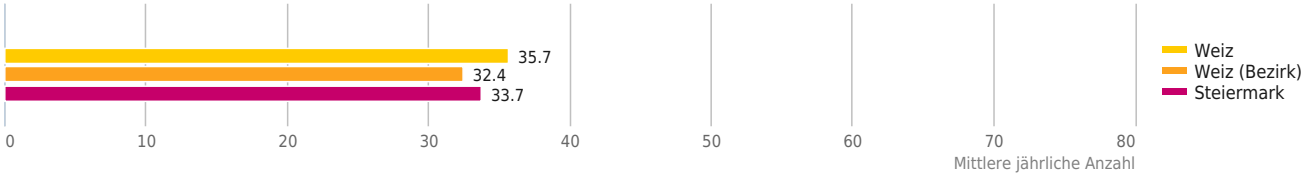
Mit 41 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Weiz" in etwa beim Bundeslandwert.



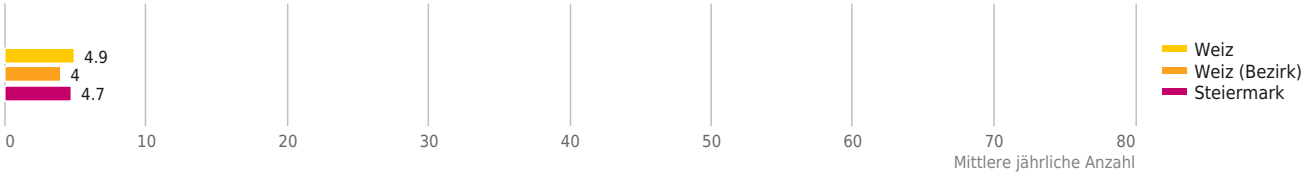
Sommertage und Heiße Tage



Sommertage



Heiße Tage



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Frostfreie Tage

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

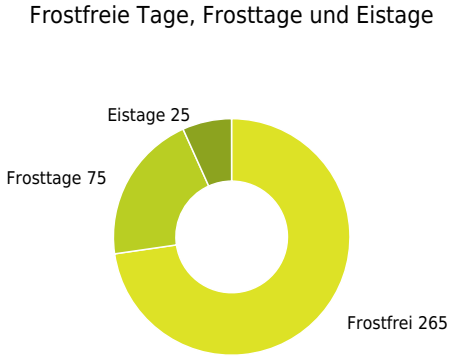
Erklärung

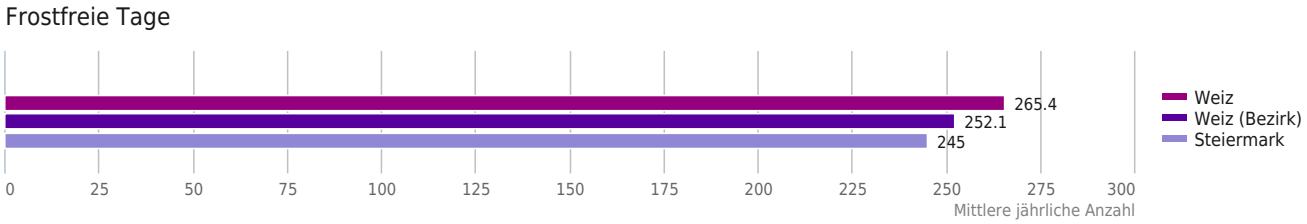
Frostfreie Tage sind Tage, an denen die Lufttemperatur immer über 0°C liegt. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 209 frostfreie Tage pro Jahr. Frosttage sind Tage, an denen die Lufttemperatur unter 0°C sinkt. An Eistagen bleibt die Temperatur den ganzen Tag unter 0°C. Im Diagramm sind die Eistage extra ausgewiesen und nicht in den Frosttagen enthalten.

Ergebnis

Mit 265 frostfreien Tagen liegt "Weiz" über dem Bundeslandwert.











© IMMOSERVICE AUSTRIA

Schneedeckenhöhe

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

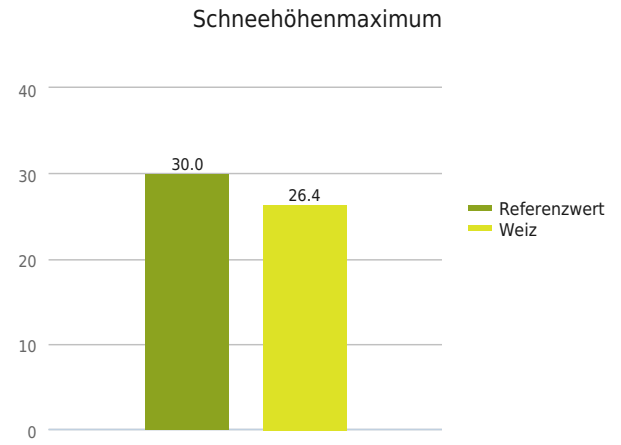
Erklärung

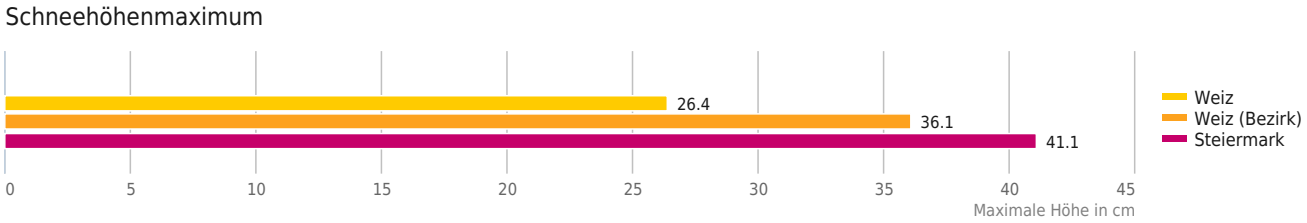
Das Schneehöhenmaximum ist die maximale Höhe der Schneedecke. Zusammen mit der Schneedeckendauer liefern diese Indikatoren Entscheidungsgrundlagen für die Bewertung des Wintersportpotenzials eines Standortes.

Ergebnis

Mit 26,4 maximaler durchschnittlicher Schneedeckenhöhe liegt "Weiz" unter dem Bundeslandwert.







© IMMOSERVICE AUSTRIA

Schneedeckendauer

Stiftergasse 4, 8160 Weiz

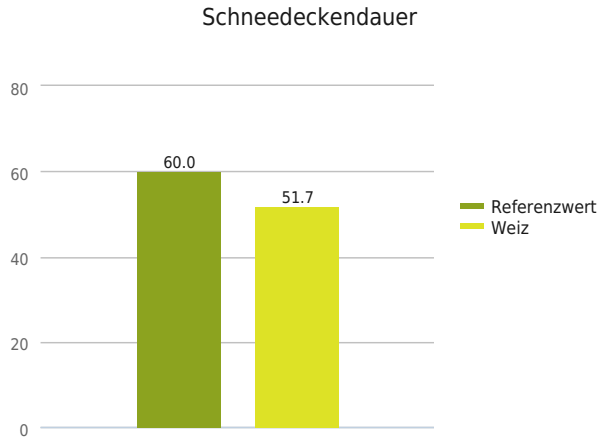
Erklärung

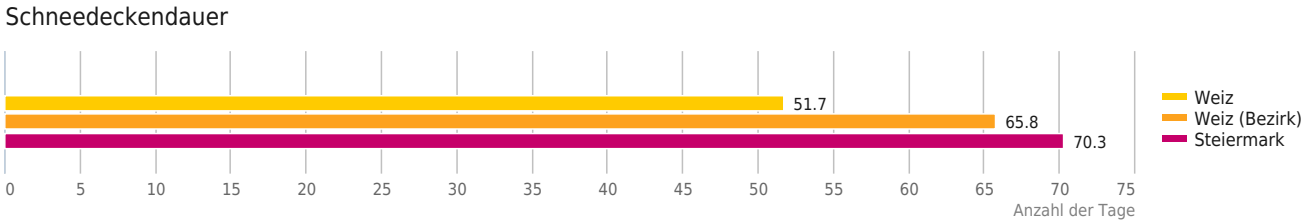
Die Schneedeckendauer bezeichnet die Anzahl der Tage mit mindestens 1 cm Schneedecke. Zusammen mit der Schneedeckenhöher liefern diese Indikatoren Entscheidungsgrundlagen für die Bewertung des Wintersportpotenzials eines Standortes.

Ergebnis

Mit 51,7 Tagen durchschnittlicher Schneedeckendauer liegt "Weiz" unter dem Bundeslandwert.







© IMMOSERVICE AUSTRIA

Haftungsausschluss



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.