



LANNA APPARTEMENTS

Gmunden Villenviertel

TOP	LAGE	m ² WOHNFLÄCHE	m ² TERRASSE/BALKON	m ² EIGENGARTEN	WOHNUNGSPREIS	ANLEGERPREIS netto + 20 % USt.	RENDITE Nettomiete 16,- € / m ²
1	EG	92,37	64,63	47,77	verkauft	verkauft	verkauft
2	EG	52,96	25,32	35,88	verkauft	verkauft	verkauft
3	EG	109,33	76,96	147,95	verkauft	verkauft	verkauft
4	1. OG	92,37	36,18		verkauft	verkauft	verkauft
5	1. OG	52,96	6,12		verkauft	verkauft	verkauft
6	1. OG	109,33	40,99		verkauft	verkauft	verkauft
7	2. OG	92,37	36,18		1 049 000,00 €	938 855,00 €	1,89%
8	2. OG	52,96	6,12		verkauft	verkauft	verkauft
9	2. OG	109,33	40,99		1 349 000,00 €	1 207 355,00 €	1,74%
10	DG	132,06	159,94		verkauft	verkauft	verkauft

"orange" = reservierte Wohnungen

Wohnungspreise inkl. Kellerabteil

18 Tiefgaragenparkplätze (pro Stück) 30 000,00 €

Tiefgaragenparkplatz für Anleger(pro Stück) 27 000,00 €

HWB 43 kWh/m²/a, fGEE 0,74

Provisionsfrei für die Käufer.

AVALON Immobilien GmbH

Verena Kroiss

+43 (0) 699 / 10 61 99 88

office@avalon-immo.at

www.lanna-gmunden.at

Druck- und Satzfehler sowie Zahlen und Preise vorbehalten.

Geringfügige Änderungen in Geometrie, Grundriss und Ausführung möglich.

