

BEZEICHNUNG	25_PLOTZ Pauline und Karl_EWD_Felberstraße 23
Gebäude (-teil)	EG und DG
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten
Straße	Felberstraße 23
PLZ, Ort	4209 Engerwitzdorf
Grundstücksnummer	3335

Umsetzungsstand	Bestand
Baujahr	1980
Letzte Veränderung	1999
Katastralgemeinde	Klendorf
KG-Nummer	45629
Seehöhe	275,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	394,3 m ²	Heiztage	304 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	315,5 m ²	Heizgradtage	3.752 Kd	Solarthermie	5 m ²
Brutto-Volumen (VB)	1.362,4 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	4,8 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	759,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,5 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,56 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,79 m	mittlerer U-Wert	0,54 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	42,70	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	89,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	89,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	177,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	1,82

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	40.947 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	103,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	40.947 kWh/a	HWB _{SK} =	103,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{hw} =	3.022 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	75.722 kWh/a	HEB _{SK} =	192,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ,WW} =	4,49
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ,RH} =	1,52
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ,H} =	1,72
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	5.477 kWh/a	HHSB _{SK} =	13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	79.155 kWh/a	EEB _{SK} =	200,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	89.163 kWh/a	PEB _{SK} =	226,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	86.754 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	220,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	2.408 kWh/a	PEB _{em,SK} =	6,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	19.472 kg/a	CO2 _{SK} =	49,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE, SK} =	1,84
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	2.353 kWh/a	PV _{Export,SK} =	6,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	12.05.2025
Gültigkeitsdatum	12.05.2035
Geschäftszahl	

ErstellerIn

Hentschläger Bau GmbH
Adrian Höglinger

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.