

| TOPs | Zimmer | Terrasse m ² | Keller m ² | Garten m ² | WNFL m ² | | Kaufpreise |
|----------------------|--------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------|-------------|
| Obergeschoss | | | | | | | |
| Top 1 | 3 | 35,43 | 12,19 | | 119,44 | | € 2.275.180 |
| eigener Pool | | | | | | 2 Garagen | |
| Top 2 | 2 | 37,43 | 12,19 | | 84,39 | | € 1.695.680 |
| eigener Pool | | | | | | 2 Garagen | |
| Erdgeschoss | | | | | | | |
| Top 3 | 4 | 62,55 | 13,67 | 81,42 | 136,69 | | € 2.476.780 |
| eigener Pool | | | | | | 2 Garagen | |
| Top 4 | 3 | 58,43 | 14,22 | | 117,21 | | € 2.140.780 |
| eigener Pool | | | | | | 2 Garagen | |
| Untergeschoss | | | | | | | |
| Top 5 | 3 | 60,15 | 14,22 | 179,71 | 124,97 | | € 2.257.680 |
| eigener Pool | | | | | | 2 Garagen | |
| Top 6 | 3 | 86,32 | 14,22 | 103,68 | 135,74 | | € 2.417.030 |
| eigener Pool | | | | | | 2 Garagen | |

Die Kaufnebenkosten wie 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten 1,25 % zzgl. USt. und Barauslagen,

Vermittlungsprovision 3 % zzgl. 20 % USt. sowie Notarkosten für die Beglaubigung des Kaufvertrages, sind im Kaufpreis nicht enthalten.

RESERVIERT

VERKAUFT

Stand Juni 2026