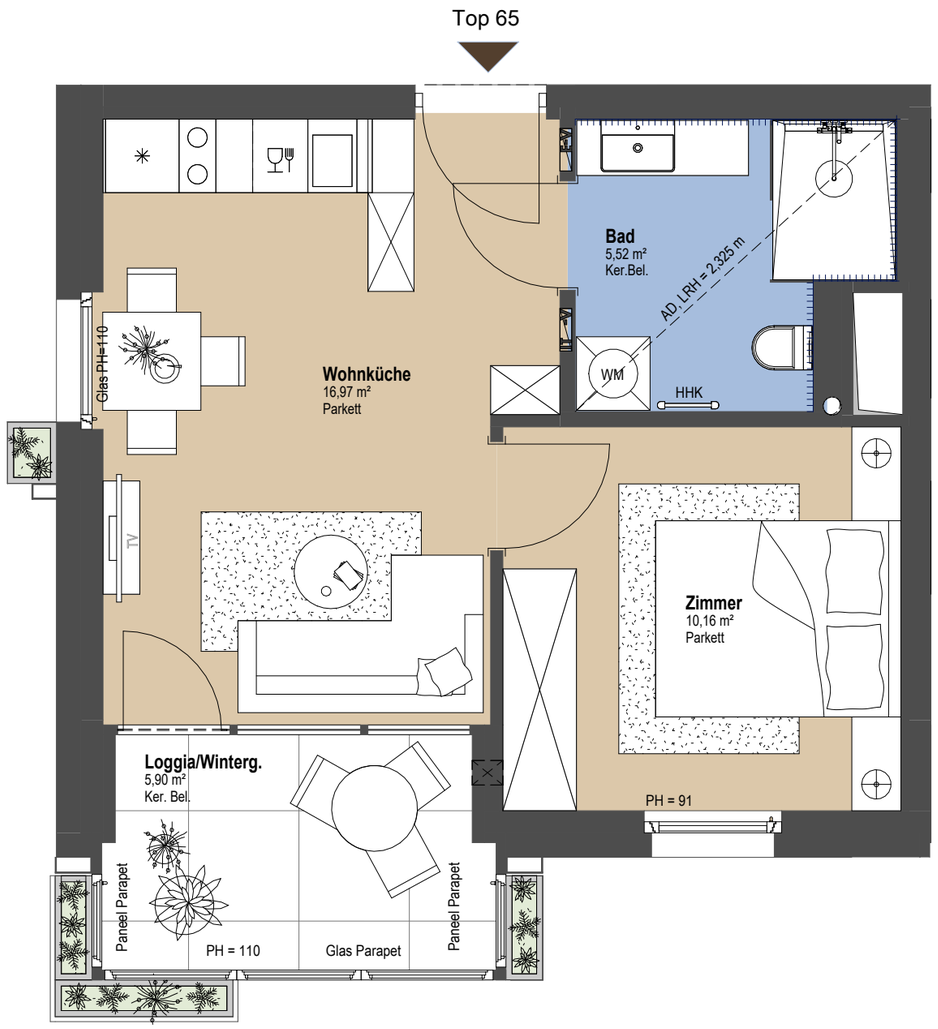
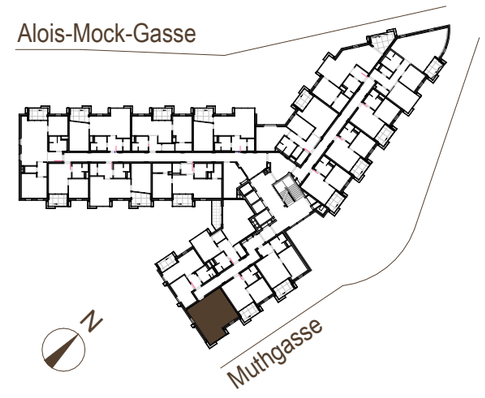
Hier wohnt
das gute Leben!

GOOD MUTH athome

Top 65





Muthgasse 109b, 1190 Wien

Top 65/5.OG

WOHNFLÄCHE	32,65 m²
LOGGIA	5,90 m²
GESAMT	38,55 m²
KELLERABTEIL:	2,97 m²
ZIMMER:	2

ARCHITEKTUR
HNP architects

EXKLUSIVVERTRIEB
PIMENT IMMOBILIEN & INVESTMENT

BAUTRÄGER
athome
Wo das Leben zu Hause ist.

IT/EV	IT-/ELEKTROVERTEILER	LRH	LICHTE RAUMHÖHE	AR	ABSTELLRAUM		
HV	HEIZUNGSVERTEILER	PH	PARAPETHÖHE	WM	WASCHMASCHINE		
HHK	HANDTUCHHEIZKÖRPER	FE	FALTELEMENT FENSTER		WANDFLIESEN h=1,20m ü.FOK		
AD	ABGEHÄNGTE DECKE	DK	DREHKIPPFENSTER		WANDFLIESEN RAUMHOCH		

N

30.07.2026

M 1:50

0 1 m 2 m 3 m

Unverbindliche Plankopie. Technische und konstruktive Änderungen vorbehalten. Maßangaben haben nur informellen Charakter und sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße nehmen ist erforderlich. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. In den Nebenräumen werden nach Erfordernis abgehängte Decken bzw. Poterien ausgeführt. Schwellen und Niveauunterschiede z.B. beim Austritt auf Balkone, Terrassen und Loggien, bei Wohnungseingangstüren und bodennahen Duschen bzw. Duschtrassen je nach Erfordernis und ausgeführtem System. Alle Gegenstände haben symbolhaften Charakter, dienen der Veranschaulichung und werden nicht geliefert Dargestellte Sanitärgegenstände, Lüftungen, Heizkörper sind symbolhaft und können in Größe und Lage abweichen. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bzw. Größe und Lage behalten wir uns vor.