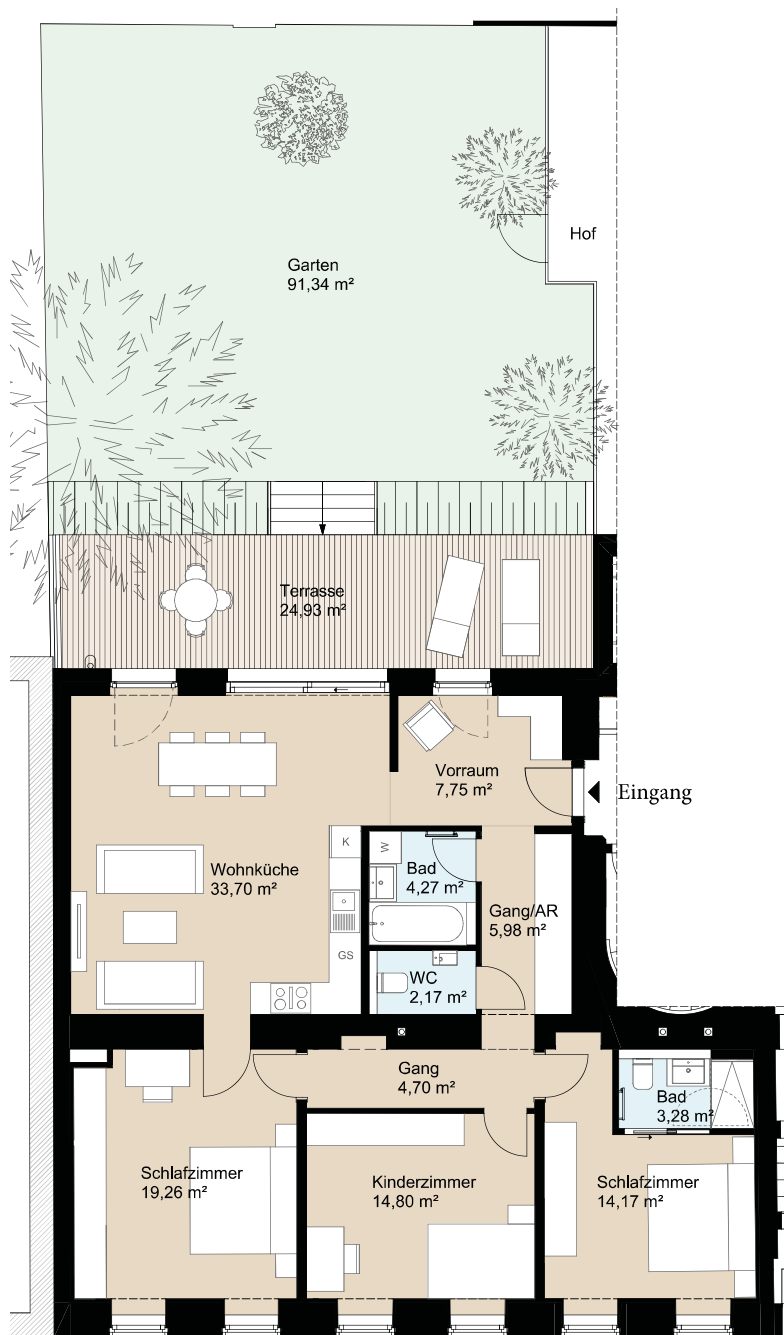


ZUHAUSE SEIN
WO WIEN NEU AUFLEBT

NEU·WIEN

GOLDSCHLAGSTRASSE 43
1150 WIEN



TOP 1

HP

Vorraum	7,75 m ²
Wohnküche	33,70 m ²
Gang/AR	5,89 m ²
Gang	4,70 m ²
Schlafzimmer	19,26 m ²
Schlafzimmer	14,17 m ²
Kinderzimmer	14,80 m ²
Bad	4,27 m ²
WC	2,17 m ²
Bad/WC	3,28 m ²
Wohnfläche gesamt	110,08 m ²

Terrasse	24,93 m ²
Garten	91,34 m ²

Projektentwickler



Exklusivvertrieb

PIMENT
IMMOBILIEN &
INVESTMENT

Piment Immobilien & Investment GmbH
Dr. Karl Lueger Platz 5, 1010 Wien
+43 1 512 12 27 / office@piment.at

WWW.NEUWIEN.WIEN



Stand: 11.07.2025

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Im WC und Bad werden abgehängte Decken ausgeführt. In Nebenräumen werden nach Erfordernis abgehängte Decken bzw. Poterien ausgeführt. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

