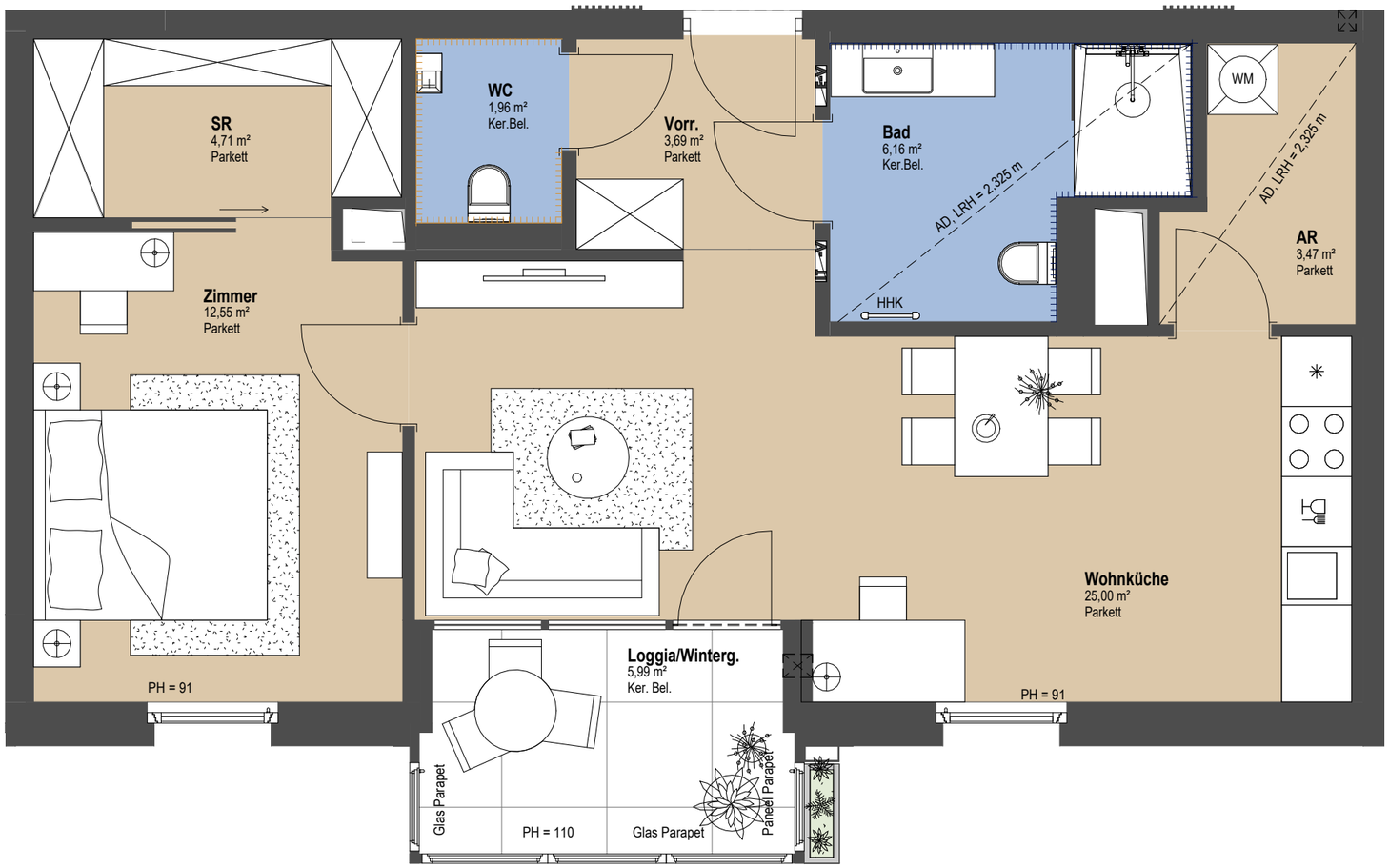
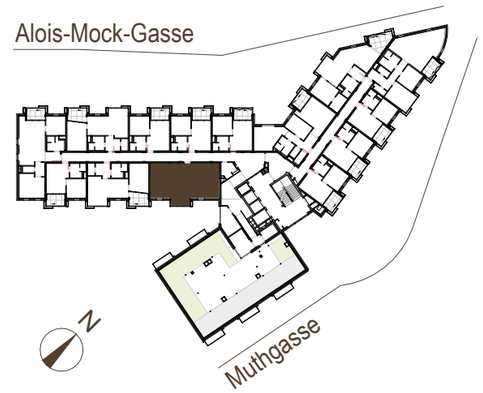
Hier wohnt
das gute Leben!

GOOD MUTH athome

Top 99




Muthgasse 109b, 1190 Wien

# Top 99/7.OG

| | |
|---|---|
| WOHNFLÄCHE | 57,54 m² |
| LOGGIA | 5,99 m² |
| GESAMT | 63,53 m² |
| | |
| KELLERABTEIL: | 3,21 m² |
| ZIMMER: | 2 |

ARCHITEKTUR

HNP architects

EXKLUSIVVERTRIEB

PIMENT IMMOBILIEN & INVESTMENT

BAUTRÄGER

athome Wo das Leben zu Hause ist.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| IT/EV | IT-/ELEKTROVERTEILER | LRH | LICHTE RAUMHÖHE | AR | ABSTELLRAUM |
| HV | HEIZUNGSVERTEILER | PH | PARAPETHÖHE | WM | WASCHMASCHINE |
| HHK | HANDTUCHHEIZKÖRPER | FE | FALTELEMENT FENSTER | | WANDFLIESEN h=1,20m ü.FOK |
| AD | ABGEHÄNGTE DECKE | DK | DREHKIPPFENSTER | | WANDFLIESEN RAUMHOCH |

N

30.07.2026

M 1:50

0 1 m 2 m 3 m

Unverbindliche Plankopie. Technische und konstruktive Änderungen vorbehalten. Maßangaben haben nur informellen Charakter und sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße nehmen ist erforderlich. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. In den Nebenräumen werden nach Erfordernis abgehängte Decken bzw. Poterien ausgeführt. Schwellen und Niveauunterschiede z.B. beim Austritt auf Balkone, Terrassen und Loggien, bei Wohnungseingangstüren und bodennahen Duschen bzw. Duschtrassen je nach Erfordernis und ausgeführtem System. Alle Gegenstände haben symbolhaften Charakter, dienen der Veranschaulichung und werden nicht geliefert Dargestellte Sanitärgegenstände, Lüftungen, Heizkörper sind symbolhaft und können in Größe und Lage abweichen. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bzw. Größe und Lage behalten wir uns vor.