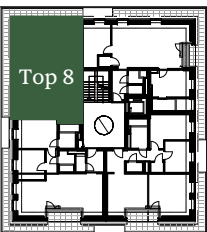




TOP 8 / DG 1

STIEGE 1

Terrasse	15,46 m²
Kellerabteil	1,95 m²
Zimmer	2



Stand: 26.11.2025

Architektur

eins: eins

Exklusivvertrieb

PIMENT

IMMOBILIEN &
INVESTMENT

Piment Immobilien & Investment GmbH
Dr. Karl Lueger Platz 5, 1010 Wien
+43 1 512 12 27 / office@piment.at

Bauträger

at home

Wo das Leben
zu Hause ist.



M 1:100

0 1 m 2 m 3 m

EV	ELEKTROVERTEILER
HV	HEIZUNGSVERTEILER
MK	MEDIENVERTEILER
HHK	HANDTUCHHEIZKÖRPER

AD	ABGEHÄNGTE DECKE
LRH	LICHTE RAUMHÖHE
TW FIX	TEILWEISE FIXVERGLASUNG
AR	ABSTELLRAUM

VR	VORRAUM
WM	WASCHMASCHINE
ESG	EINSCHIEBENSICHERHEITSGLAS

 WANDFLIESEN (H= ca. 2,20 M)
 ÜBERBAUT
 NICHT ÜBERBAUT
 BEPFLANZUNG BAUSEITS

verbundliche Plankopie. Technische und konstruktive Änderungen vorbehalten. Maßangaben haben nur informellen Charakter und sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße nehmen ist erforderlich. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet, in den Nebenräumen werden nach Erfordernis abgehängte Decken bzw. Poterien ausgeführt. Schwellen und Niveauunterschiede z.B. beim Austritt auf Balkone, Terrassen und Loggien, bei Wohnungseingangstüren und bodennahen Duschen bzw. Duschtaassen je nach Erfordernis und ausgeführtem System. Alle Gegenstände haben symbolhaften Charakter, dienen der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Dargestellte Sanitärgegenstände, Lüftungen, Heizkörper sind symbolhaft und können in Größe und Lage abweichen. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungsbearbeitung, gilt ausschließlich die jeweils gültige Bau- und Ausstattungsbearbeitung. Änderungen bzw. Größe und Lage behalten wir uns vor.