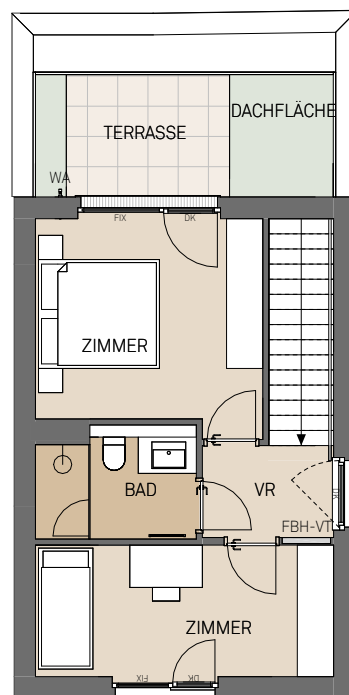
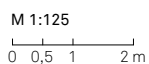




1.OBERGESCHOSS



Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

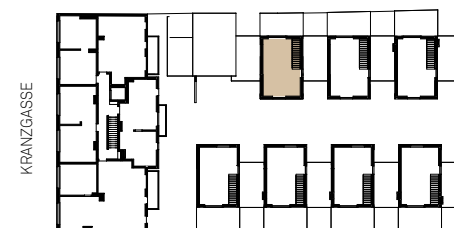


Kranzgasse 24

HAUS 1

NUTZFLÄCHE EG	ca. 119,6 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m ²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 150,8 m ²
TERRASSE EG	ca. 63,9 m ²
TERRASSE OG	ca. 5,5 m ²
PATIO	ca. 25,2 m ²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,8 m ²
PFLANZTROG	ca. 11,9 m ²

STAND SEPTEMBER 2026



Wir haben
was
für Sie.