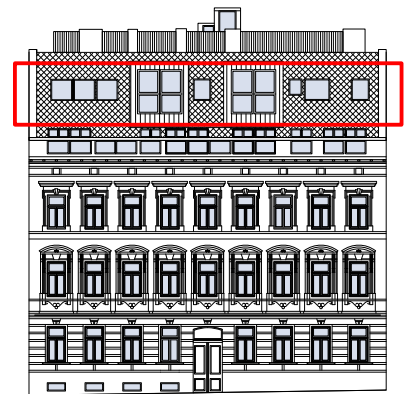


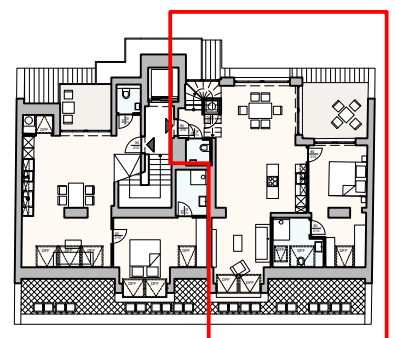
SEITE 1/2

WOHNFLÄCHE	74.98 m ²
TERRASSE	10.14 m ²
DACHTERRASSE	40.10 m ²
KELLERABTEIL	JA
ZIMMER	2
BÄDER	1

FASSADE BISCHOFFGASSE



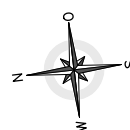
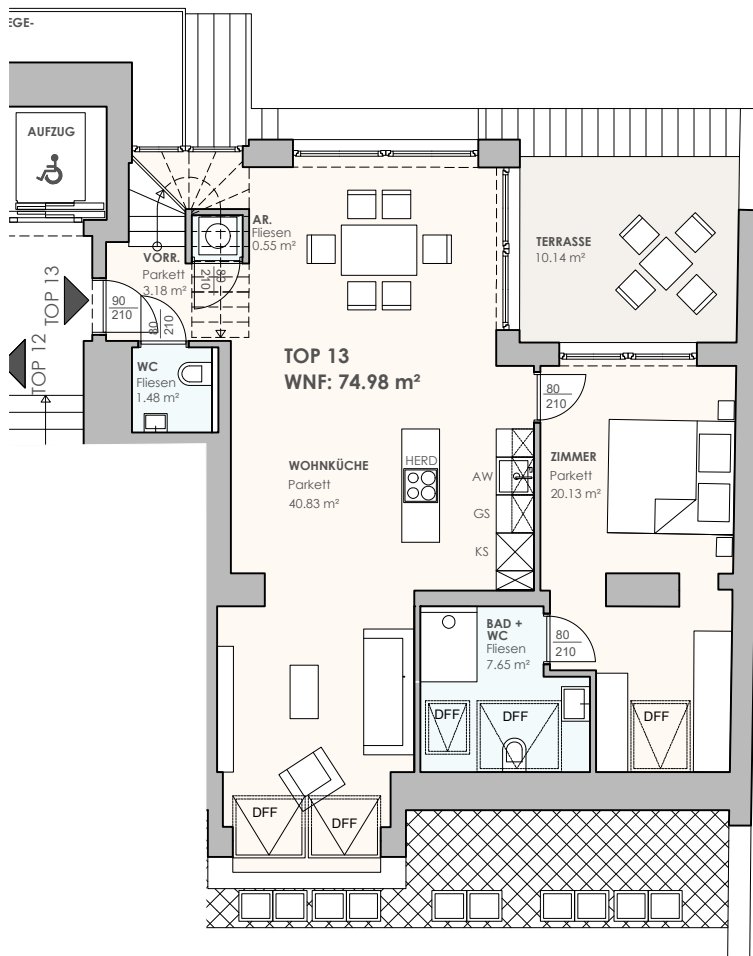
ÜBERSICHT



Exklusivvertrieb

PIMENT
IMMOBILIEN &
INVESTMENT

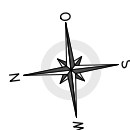
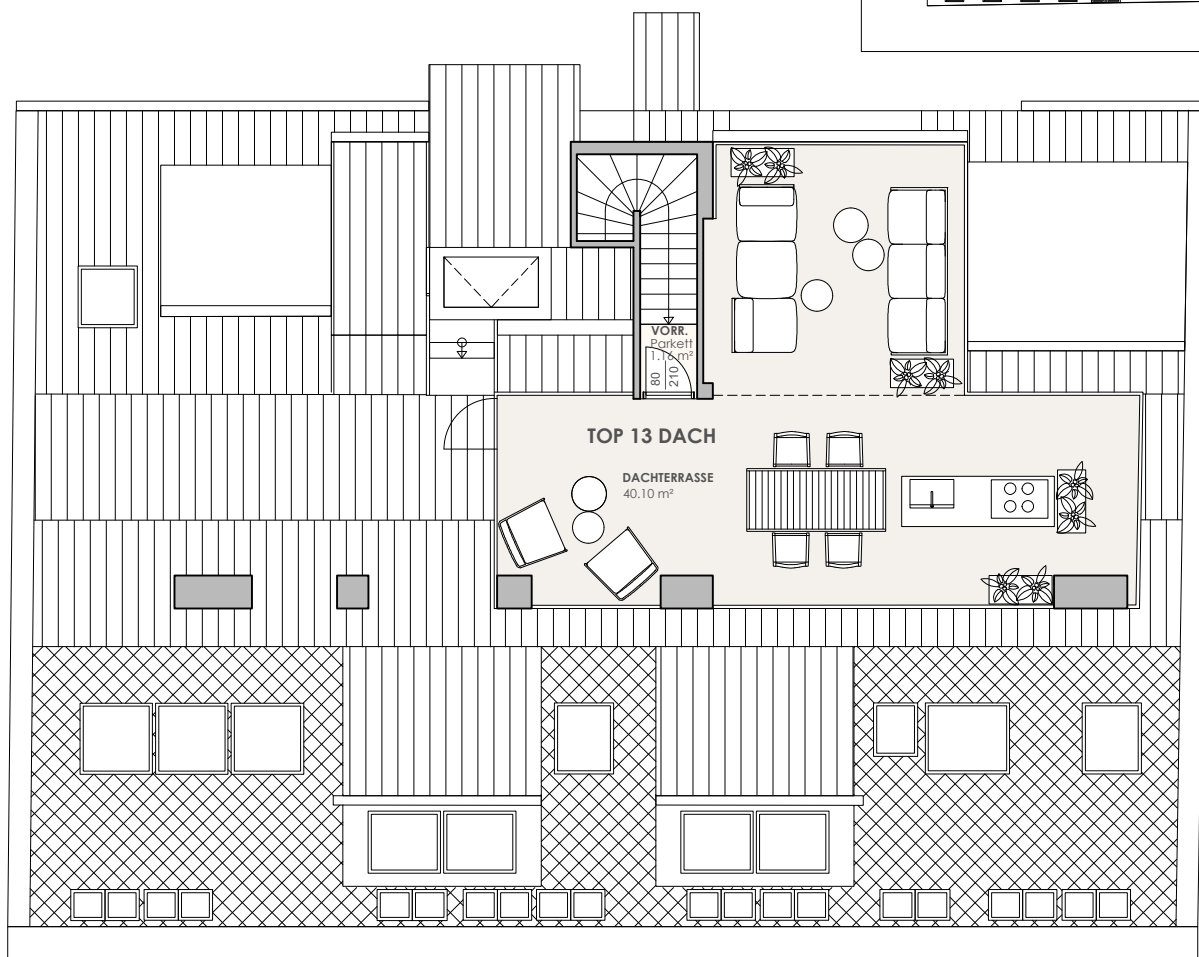
Dr. Karl Lueger Platz 5
A-1010 Wien
+43 1 512 12 27
office@piment.at



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die abgebildeten Möbel und Küchen sind nicht inkludiert. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Irrtümer und Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz +/- 3%.
Stand 05.09.2025

SEITE 2/2

DACHTERRASSE 40.10 m²



Exklusivvertrieb

PIMENT
IMMOBILIEN &
INVESTMENT

Dr. Karl Lueger Platz 5
A-1010 Wien
+43 1 512 12 27
office@piment.at

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die abgebildeten Möbel und Küchen sind nicht inkludiert. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Irrtümer und Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz +/- 3%.
Stand 05.09.2025