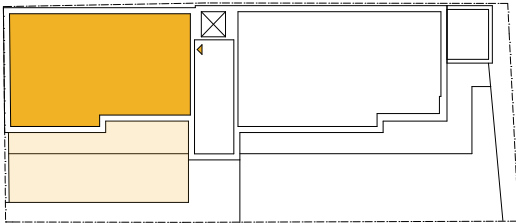
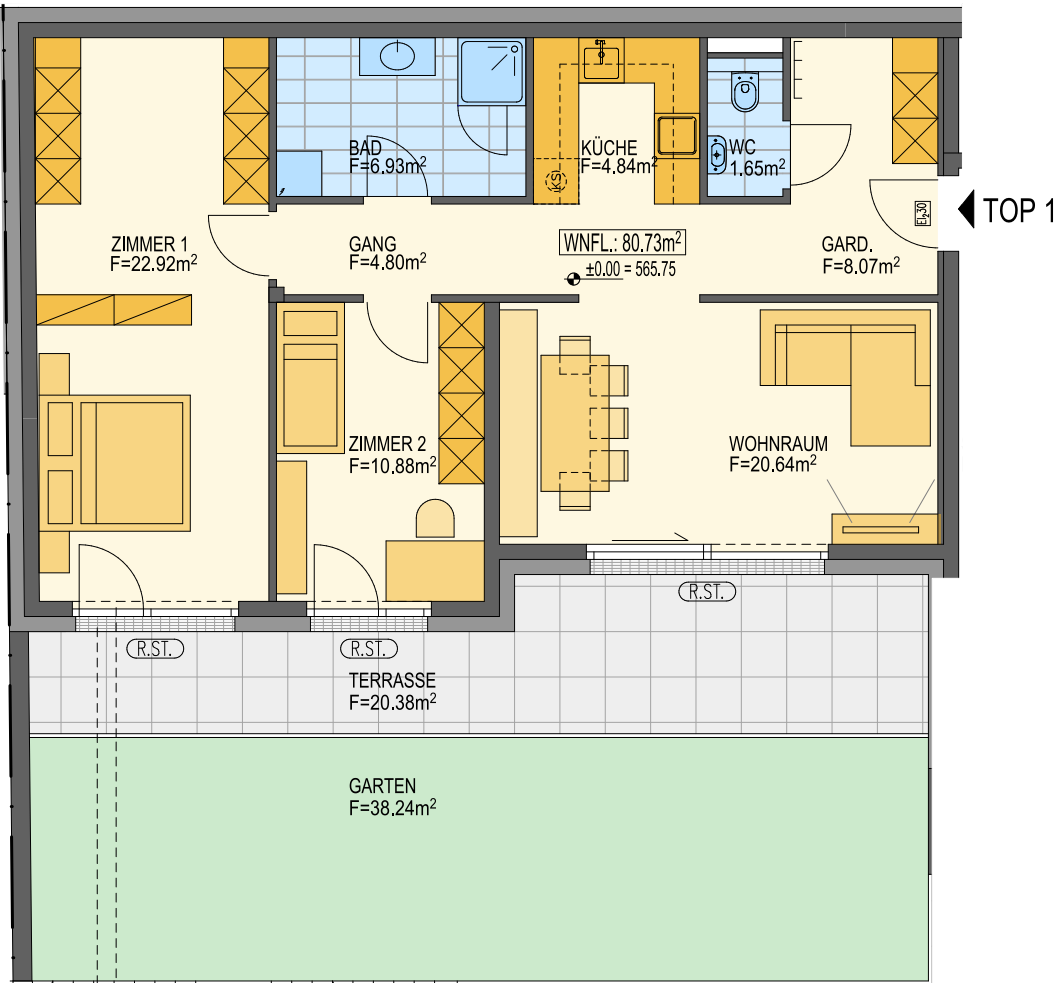


Wohnhaus Winterstellergasse / Pension Clara
Top 1
ERDGESCHOSS



(R.ST.) = AUSSENRAFFSTORE



5.0m

Nutzfläche	80.73 m ²
Terrasse	20.38 m ²
Privatgarten	38.24 m ²

Die angegebenen Nutzflächen können sich wegen technischer oder behördlicher Vorgaben noch geringfügig ändern ! Alle Einrichtungsgegenstände in den Plänen verstehen sich als Möblierungsvorschläge und sind nicht Teil der Grundausrüstung ! Die Grundausrüstung ist in der Bau- & Ausstattungsbeschreibung ersichtlich und abgesehen von Sonderwünschen verbindlich!

11.02.2026	Var.	0	Änd.	0	M 1: 100	Plan-Nr.	T 1-0-0
------------	------	---	------	---	----------	----------	---------