

Wohnen über den Dingen – Penthouse-Luxus mit unvergleichlichem Panorama in Villach

**Raiffeisen
Immobilien**

Maklerservice & Bewertung



Übersicht und Lage

Diese Penthousewohnung in Villach-Perau, nahe dem Infineon-Standort, vereint urbanes Leben mit südlichem Lebensgefühl. Die hervorragende Infrastruktur und die schnelle Anbindung an die Südautobahn (A2) ermöglichen kurze Wege ins Stadtzentrum sowie nach Italien und Slowenien. In wenigen Fahrminuten erreichen Sie zudem die schönsten Seen Kärntens. Eingebettet im Alpen-Adria-Raum bietet diese Lage eine besondere Lebensqualität, geprägt von Natur, Freizeit und internationaler Nähe.



**Treten Sie ein und verschaffen Sie sich ein
paar Eindrücke von diesem ganz besonderen
Angebot!**



... Schlichte und Eleganz, überall spürbar

Raiffeisen
Immobilien

Maklerservice & Bewertung



**Weite und Freiraum schenkt der Bereich
Wohnen - Essen – Kochen!**



Hell und einladend präsentiert sich der Wohnbereich. Der überdachte Terrassenbereich bietet in den warmen Monaten einen exklusiven Rückzugsort im Freien.



... die elegante, integrierte Küche



... mit Kochinsel und modernen Geräten



Zwei getrennte Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Sanitärbereich



Badezimmer mit Wanne, Dusche und WC



... als auch noch eine
zusätzliche Dusche mit WC

Der Blick von der Terrasse...



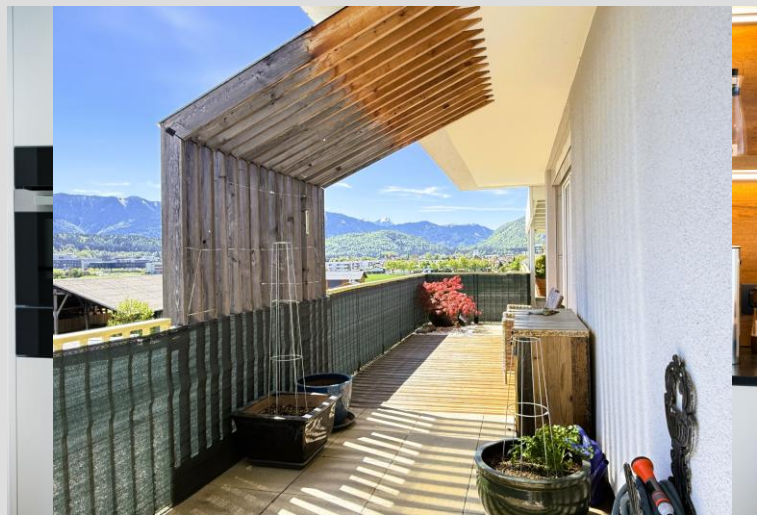
Sauna



...herrliche Plätze laden zur Erholung ein

Raiffeisen
Immobilien

Maklerservice & Bewertung



... und auch für Naturliebhaber bleiben keine
Wünsche offen!



Kärnten – der nahe Süden. Ein Sehnsuchtsort für alle, die Ruhe, Sonne und Lebensqualität suchen. Hier wird Erholung zum Lebensgefühl.





Sollte ich Ihr näheres Interesse geweckt haben, freue ich mich mit Ihnen einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und stehe für Rückfragen, weitere Details etc. gerne zur Verfügung!

Verkauf:

Elisabeth Oberdorfer

Immobilienmaklerin

Raiffeisen Immobilien Kärnten GmbH

Karawankenplatz 1 (Villa Mösslacher)

A-9220 Velden am Wörthersee

Mobil: +43 664 62 96 708

elisabeth.oberdorfer@rai.immo

**Raiffeisen
Immobilien**

Maklerservice & Bewertung