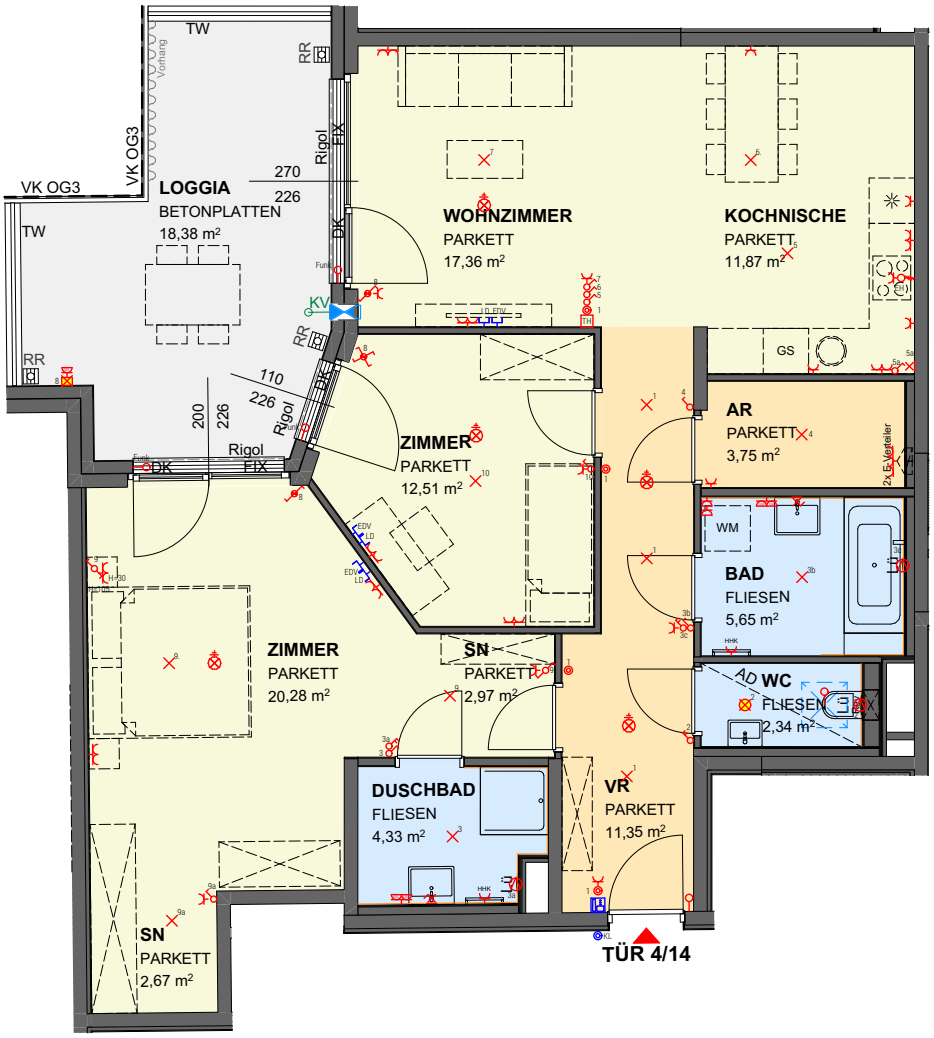


LEGENDE:

AS	Absturzsicherung		Schuko-Steckdose 1-fach		RH: ca. 1,50m
TW	Trennwand		Schuko-Steckdose 2-fach waagr.		RH: ca. 1,50m bis 2,10m
VK	Vorderkante		Schuko-Steckdose mit Klappdeckel		Ventilatorenanschluss
RR	Regenrohr, -rinne		E-Herdanschluss		Rauchmelder
FBOK	Fußbodenoberkante		Ausschalter	TH	Thermostat
FPH	Fertigparapethöhe		Serienschalter		Rigol
FBH	Fußbodenheizung		Wechselschalter		Elektro- bzw. Medien-Verteiler
FIX	Fixverglasung		Kreuzschalter	FBH-Verteiler	Fußbodenheizungsverteiler
FIX(u)	FIX unter DK		Schalter mit Kontrolllicht		Pflanztrog / Hochbeet
DK	Drehkippflügel		Wechselschalter mit Kontrolllicht	KG	Kühlgerät
D	Drehflügel		Ausschalter 2 polig		Revisionsöffnung für Heizungsverteiler in AD
AD	Abgehängte Decke	(LD)	Taster 1-fach (LD=Leerdose)	Rev	Revisionsöffnung
PO	Poterie	(LD)	Kabelauslass (LD=Leerdose)		Schalldämmlüfter
HHK	Handtuchheizkörper		Lampen-Wandauslass		Stahlstütze
WM	Waschmaschine		Lampen-Deckenauslass		Vorhang
REV	Revisionsöffnung		Einbauspot		Wandfliese
LÜ	Lüfter		Klingeltaster		RR-Verzug
GS	Geschirrspüler		Schwachstromdose	N	Bodenablauf
*	Kühlschrank		LD (Leerdose) / EDV		
SN	Schranknische		GSA Innensprechstelle		
KV	Kemperventil		Außenwandleuchte		

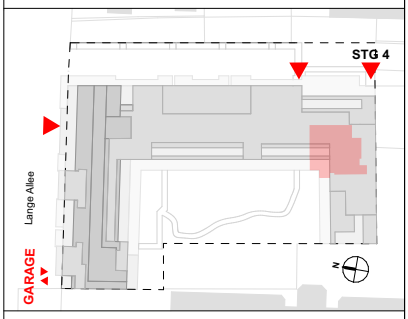
BUWOG
Lange Allee 6A GmbH & Co KG

Rathausstraße 1
1010 Wien
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG Lange Allee

Lange Allee 6a
1220 Wien



Stiege 4 Tür 14
2. Stock

Wohnfläche	95,08 m²
Loggia	18,38 m²
Summe	113,46 m²
Balkon	0,00 m²
Terrasse	0,00 m²
Garten	0,00 m²
Einlagerungsraum 4/14	2,01 m²

Wenn nicht anders im Plan vermerkt, beträgt die Raumhöhe ca. 2,53m außer bei Poterien oder abgehängten Decken.

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 09.10.2026