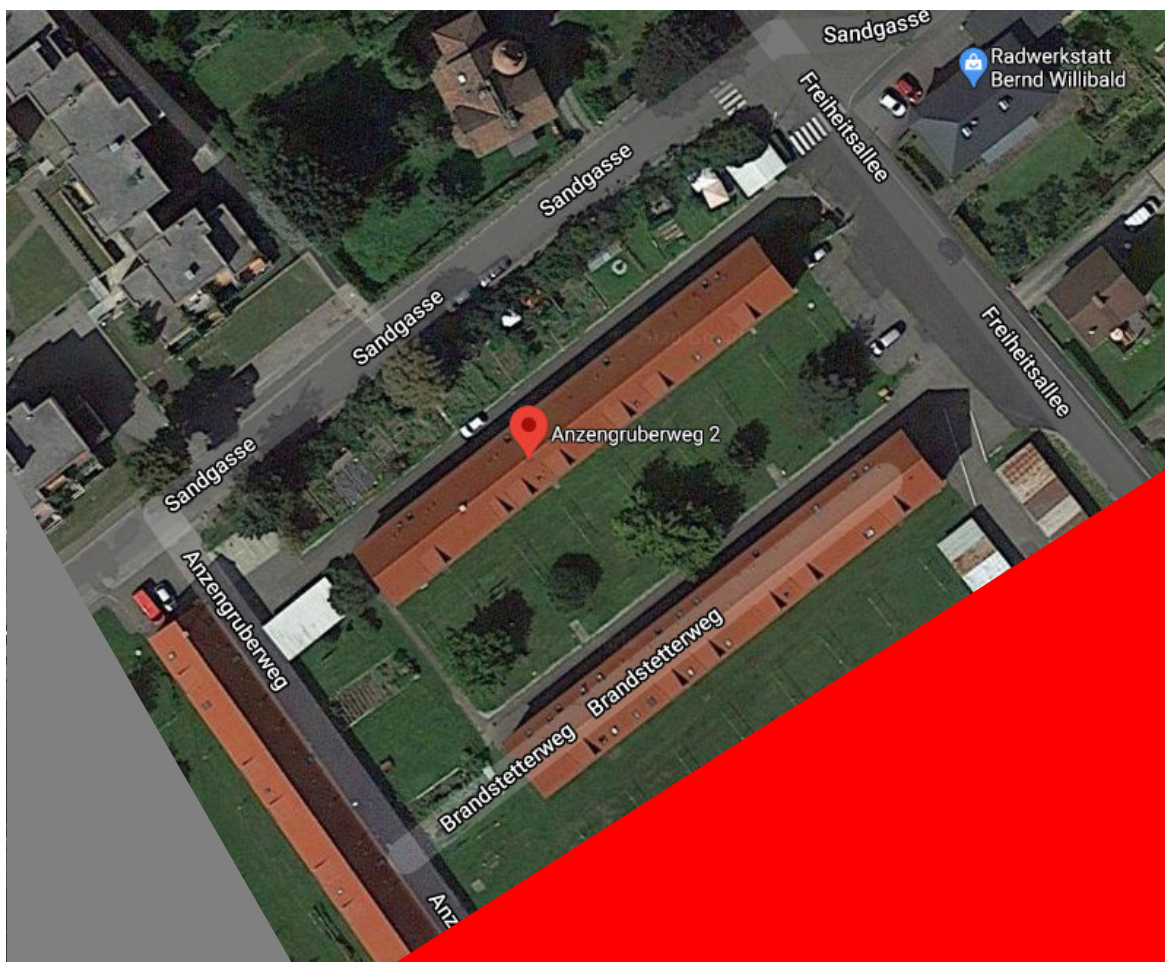




Energieausweis

für das Objekt
Anzengruberweg 2-12,
8720 Knittelfeld

Erstelldatum: 12.03.2020
Verfasser: Bernhard Schwarz

TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH

Geschäftsstelle:
TÜV AUSTRIA-Platz 1
2345 Brunn am Gebirge
T: +43 5 0454-6301
F: +43 5 0454-76301
E: bautechnik@tuv.at
W: www.tuv.at

Business Area
Infrastructure &
Transportation Austria

Bautechnik

Ansprechpartner:
DI Bernhard Schwarz
B.Sc
+43 5 0454-6310
bernhard.schwarz@tuv.at

TÜV®

Prüfstelle,
Inspektionsstelle,
Zertifizierungsstelle,
Kalibrierstelle,
Verifizierungsstelle

Notified Body 0408

**Vorsitzender des
Aufsichtsrats:**
KR DI Johann
Marihart

Geschäftsführung:
DI Dr. Stefan Haas
Mag. Christoph
Wenninger

Sitz:
Deutschstraße 10
1230 Wien/Österreich

**weitere
Geschäftsstellen:**
www.tuv.at/standorte

**Firmenbuchgericht/
-nummer:**
Wien / FN 288476 f

Bankverbindungen:
IBAN
AT131200052949001066
BIC BKAUATWW

UID ATU63240488
DVR 3002476



EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

Anzengruberweg 2-12
A 8720, Knittelfeld

VerfasserIn

TÜV AUSTRIA SERVICES GmbH
Bautechnik
Deutschstraße 10
1230 Wien

T +43 5 0454-6301
F
M
E bautechnik@tuv.at



BEZEICHNUNG	EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1941
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2011
Straße	Anzengruberweg 2-12	Katastralgemeinde	Knittelfeld
PLZ/Ort	8720 Knittelfeld	KG-Nr.	65116
Grundstücksnr.	764/1	Seehöhe	645 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B			B	
C		D		C
D	D			
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.187,65 m ²	charakteristische Länge	1,65 m	mittlerer U-Wert	0,686 W/m ² K
Bezugsfläche	1.750,12 m ²	Klimaregion	ZA	LEK _T -Wert	56,34
Brutto-Volumen	6.101,07 m ³	Heiztage	245 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.702,07 m ²	Heizgradtage	4215 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m	Norm-Außentemperatur	-16,0 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	97,59 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	97,59 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	158,20 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,597
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	272.921 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	124,76 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	243.688 kWh/a	HWB _{SK}	111,39 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	27.947 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	373.204 kWh/a	HEB _{SK}	170,60 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,37
Haushaltsstrombedarf	35.932 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	409.136 kWh/a	EEB _{SK}	187,02 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	482.270 kWh/a	PEB _{SK}	220,45 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	191.531 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	87,55 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	290.739 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	132,90 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	36.430 kg/a	CO ₂ _{SK}	16,65 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,641
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TÜV AUSTRIA SERVICES GmbH
Ausstellungsdatum	12.03.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.03.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Datenblatt - ArchiPHYSIK

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12



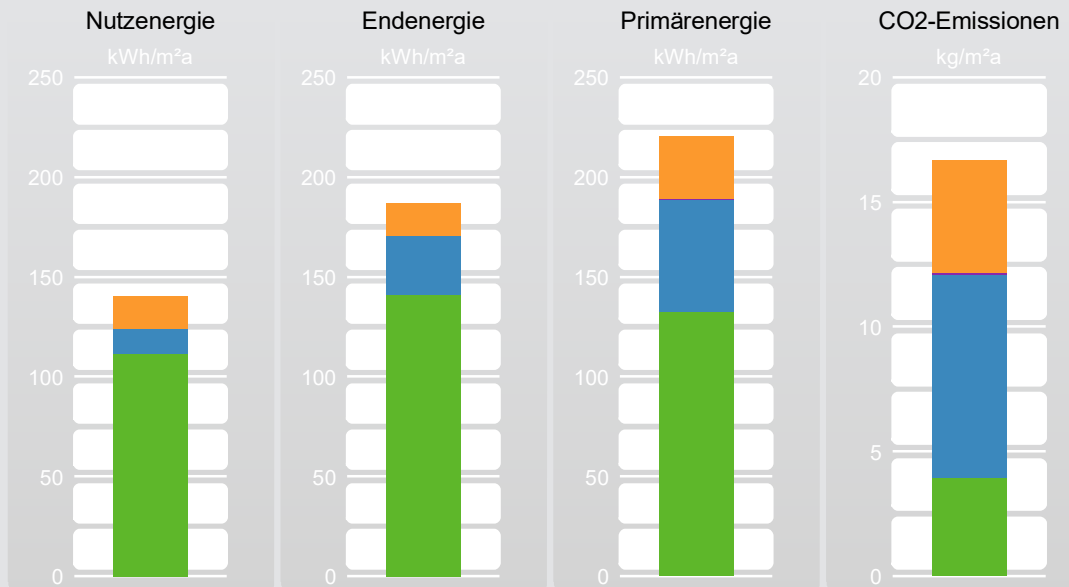
Gebäudedaten: Wohnen

Brutto-Grundfläche	2.187,65 m²	charakteristische Länge (lc)	1,65 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	6.101,07 m³	Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m
Gebäudehüllfläche	3.702,07 m²		

Energiebedarf

Standortklima

Mehrfamilienhäuser



	NEB		EEB		PEB		CO2	
	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kg/a	spezifisch kg/m²a
Haushaltsstrom	35.932	16,43	35.932	16,43	68.630	31,37	9.917	4,53
Hilfsenergie			439	0,20	838	0,38	121	0,06
Warmwasser	27.947	12,78	64.332	29,41	122.875	56,17	17.756	8,12
Heizung	243.688	111,39	308.433	140,99	289.927	132,53	8.636	3,95
Gesamt	141	140,59	409.136	187,02	482.270	220,45	36.430	16,65

HWB SK	111,39 kWh/m²a	HEB SK	170,60 kWh/m²a	KEB SK		EEB SK	187,02 kWh/m²a
HWB Ref,SK	124,76 kWh/m²a	Q Umw,WP				f GEE	1,641 -

Gebäude mit Bezugs-Transmissionsleitwert

Standortklima

Mehrfamilienhäuser

HWB 26	57,56 kWh/m²a	$26 \cdot (1 + 2 / lc)$					
HWB 26,SK	64,63 kWh/m²a	HEB 26,SK	98,00 kWh/m²a	KEB 26		EEB 26,SK	114,00 kWh/m²a
		Q Umw,WP,26		KB Def,NP			

Bericht

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

Anzengruberweg 2-12
8720 Knittelfeld

Katastralgemeinde: 65116 Knittelfeld
Einlagezahl: 978
Grundstücksnummer: 764/1
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 07.01.1941
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

TÜV AUSTRIA SERVICES GmbH
Bautechnik
Deutschstraße 10
1230 Wien
ErstellerIn Nummer: (keine)

T +43 5 0454-6301
F
M
E bautechnik@tuv.at

AuftraggeberIn

BUWOG Süd GmbH

Tiroler Straße 17
9500 Villach

T +43 1 87828
F
M
E

EigentümerIn

BUWOG Süd GmbH

Tiroler Straße 17
9500 Villach

T +43 1 87828
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	EN ISO 6946:2003-10
Fenster	EN ISO 10077-1:2006-12
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
Heiztechnik	ON H 5056:2014-11-01
Raumluftechnik	ON H 5057:2011-03-01
Beleuchtung	ON H 5059:2010-01-01
Kühltechnik	ON H 5058:2011-03-01

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2015, es werden die Berechnungsnormen Stand 2015 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten für das Jahr 2017

Zum Projekt: Dieser Energieausweis wurde für die Bestandserhebung des beschriebenen Objektes erstellt und ist ausschließlich zur Verwendung zu Zwecken des Verkaufs oder der Vermietung bestimmt.

Bei diesem Objekt wurden Energieausweise für folgende Zonen berechnet und ausgestellt:

- Zone Wohnen

Die Zonierung erfolgte gemäß den Plänen.

Die Angaben wurden gemäß den vorgelegten Unterlagen (Pläne von 1941) angenommen.

Bauteile: Fehlende Angaben in den Plänen wurden durch Defaultwerte gemäß OIB Leitfaden substituiert.

Die Fenstergrößen wurden den Planunterlagen entnommen.

Die Angaben zur Haustechnik basieren auf seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Konnten aus den durch den Auftraggeber vorgelegten Unterlagen keine Informationen zur Haustechnik gefunden werden, bzw. konnten im Zuge der Begehung des Gebäudes (04.03.2020) nicht alle Daten gesammelt werden, werden Defaultwerte gemäß OIB Leitfaden angenommen. Diese Werte können von den tatsächlichen Werten der Heizungsanlage abweichen. Für Anlagenteile, die nicht zugänglich bzw. nicht sichtbar sind, werden Erfahrungswerte bzw. Werte aus dem Leitfaden unter Berücksichtigung des Errichtungsjahres angenommen.

Die Wohnungen werden mittels Fernwärme zentral beheizt. Das Warmwasser erfolgt dezentral mit E-Boiler.

Es gibt keine zentrale Lüftungsanlage bzw. Kälteanlage.

Zum Wärmeschutz: Die Bauteilaufbauten wurden aus den vorgelegten Plänen entnommen oder gemäß den Angaben der Hausverwaltung / Eigentümer übernommen.

Für Aufbauten, bei denen keine detaillierte Beschreibung verfügbar war, wurden die Default-Werte gemäß Bau- bzw. Sanierungsjahr sowie entsprechend dem OIB-Leitfaden herangezogen (wie in der OIB-Richtlinie 6, Stand 2019 vorgesehen).

Es wurden keine weiterführenden Bauteiluntersuchungen durchgeführt. Kondensationsrisiko wurde nicht überprüft.

Die real gegebenen U-Werte der Bauteile können daher von den im vorliegenden Energieausweis angesetzten Default-Werten abweichen und würden bei Vorliegen zusätzlicher, genauerer Informationen in weiterer Folge möglicherweise zu einem abweichenden Ergebnis bei den Kennzahlen des Energieausweises (bes. der Energiekennzahlen) führen.

Zum Schallschutz: Der Schallschutz wurde bei der Berechnung des Energieausweises nicht bewertet.

Bauteilliste

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

AD01 Dachfläche - Steildach

Bestand

AD O-U, lt. Bauphysik

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Ziegeldeckung	B	0,0000		
2	Lattung	B	0,0500		
3	Dachpappe, Pappe	B	0,0100		
4	Holzschalung	B	0,0250	0,150	0,167
5.0	Vollholzsparren Breite: 0,10 m Achsenabstand: 1,00 m	B	0,1400	0,170	0,824
5.1	• Klemmfilz	B	0,1400	0,038	3,684
6.0	Konterlattung Breite: 0,10 m Achsenabstand: 1,00 m	B	0,1000	0,150	0,667
6.1	• Wärmedämmfilz	B	0,1000	0,038	2,632
7	• Dampfbremse	B	0,0005	0,500	0,001
8	Sparschalung	B	0,0250		
9	Gipskartonplatte	B	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,140
R _{To} =4,998 m ² K/W; R _{Tu} =5,146 m ² K/W;			0,3660	RT =	5,072
				U =	0,197

AD02 Dach - Dachgaupe

Bestand

AD O-U, Default-Wert lt. OIB RL 6 - Leitfaden

U = 0,200

AF01 Fenster - 90/120

Bestand

AF Default-Wert lt. Handbuch für Energieberater

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,650	0,75	70,00	
Rahmen				0,32	30,00	
Glasrandverbund	3,24					
			vorh.	1,08		2,40

Bauteilliste

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

AF02

Fenster - 45/45

Bestand

AF

Default-Wert lt. OIB RL 6 - ab 1983 MFH Default-Wert lt. Handbuch für Energiebera

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,650	0,14	70,00	
Rahmen				0,06	30,00	
Glasrandverbund	0,60					
			vorh.	0,20		2,40

AF03

Fenster - 95/150 - STGH

Bestand

AF

Default-Wert lt. Handbuch für Energieberater

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,650	1,00	70,00	
Rahmen				0,42	30,00	
Glasrandverbund	4,29					
			vorh.	1,43		2,40

AF04

Fenster - 75/85 - Gaupe

Bestand

AF

Default-Wert lt. OIB RL 6 - ab 1997 MFH

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,44	70,00	
Rahmen				0,19	30,00	
Glasrandverbund	1,92					
			vorh.	0,64		1,90

AT01

Außentür - 100/200 Eingang

Bestand

AT

Default-Wert lt. OIB RL 6 - ab 1983 MFH

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,40	70,00	
Rahmen				0,60	30,00	
Glasrandverbund	6,00					
			vorh.	2,00		2,50

Bauteilliste

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

AW01

Außenwand

Bestand

AW

A-I, lt. Vor-Ort-Begehung

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Silikatputz	0,0050	0,800	0,006
2	EPS	0,0500	0,041	1,220
3	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
4	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
5	Ziegelmaterial (R = 1500)	0,2500	0,410	0,610
6	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1800	0,0150	0,800	0,019
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,3500	RT =	2,047
			U =	0,489

AW02

Außenwand - Dachgaupe

Bestand

AW

A-I, lt. Handbuch für Energieberater

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Holz-Riegelwand, 10 cm, Dämmung zwischen Riegel, Dampfbrücke	0,1500	0,042	3,534
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,1500	RT =	3,704
			U =	0,270

DFF01

Dachflächenfenster - 68/120

Bestand

DF

Default-Wert lt. OIB RL 6 - ab 1997 MFH

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,57	70,00	
Rahmen				0,24	30,00	
Glasrandverbund	2,46					
			vorh.	0,82		1,90

DGD01

Oberste Geschossdecke

Bestand

DGD

O-U, lt. Handbuch für Energieberater und Vor-Ort-Begehung

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Mineralische Faserdämmstoffe	0,1500	0,035	4,286
2	• Bestand	0,3000	0,583	0,514
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4500	RT =	5,000
			U =	0,200

Bauteilliste

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

DGD02

Decke zu unbeheizten Dachboden

Bestand

DGD

O-U, Default-Wert lt. OIB RL 6 - Leitfaden und Plan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Wärmedämmplatten	0,0500	0,032	1,563
2	• Bestand	0,3000	0,473	0,633
Wärmeübergangswiderstände				0,200
0,3500			RT =	2,396
			U =	0,417

DGD03

Decke zu Trockenboden - Dachgeschoss + Dämmung

Bestand

DGD

O-U, Default-Wert lt. OIB RL 6 - Leitfaden + Vor-Ort-Begehung

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Wärmedämmplatten	0,1200	0,032	3,750
2	• Bestand	0,3000	0,473	0,633
Wärmeübergangswiderstände				0,200
0,4200			RT =	4,583
			U =	0,218

DGK01

Kellerdecke

Bestand

DGK

U-O, lt. Handbuch für Energieberater

U = 1,200

TGu01

Innentür - 85/195 - Dachboden

Bestand

TGu

Default-Wert lt. OIB RL 6 - 2007

	Länge m	ψ W/mK	g -	Fläche m ²	%	U W/m ² K
Verglasung				1,16	70,00	
Rahmen				0,49	30,00	
Glasrandverbund	4,98					
vorh.				1,66		2,50

WGD01

Wand gegen unbeheizten Dachraum

Bestand

WGD

A-I, lt. Vor-Ort-Begehung

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Ziegelmaterial (R = 1500)	0,2500	0,410	0,610
Wärmeübergangswiderstände				0,260
0,2500			RT =	0,870
			U =	1,149

Bauteilliste

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

WGD02

Wand gegen ungedämmten Dachraum, gedämmt

Bestand

WGD

A-I, lt. Vor-Ort-Begehung

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	EPS - F	0,0500	0,040	1,250
2	Ziegelmaterial (R = 1500)	0,2500	0,410	0,610
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,3000	RT =	2,120
			U =	0,472

WGD03

Wand gegen unbeheizten Dachboden - Riegelwand

Bestand

WGD

A-I, lt. Plan

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0150	0,210	0,071
2	Sparschalung	B	0,0250		
3.0	Vollholzsteher dazwischen Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,1400	0,130	1,077
3.1	• Wärmedämmung	B	0,1400	0,038	3,684
4	Sparschalung	B	0,0250		
5	Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0150	0,210	0,071
	Wärmeübergangswiderstände				0,260
			0,2200	RT =	3,289
				U =	0,304

R_{To}=3,348 m²K/W; R_{Tu}=3,231 m²K/W;

Grundfläche und Volumen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	2.187,65	6.101,07

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
BGF-ArchiPHYSIK z = 3m	1 x 933,97		933,97	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 933,97		933,97	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 73,48		73,48	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 45,20		45,20	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 66,10		66,10	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 45,36		45,36	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 44,42		44,42	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 45,15		45,15	
Abschnitt 1	1 x 6.101,07			6.101,07
Summe Wohnen			2.187,65	6.101,07

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			3.702,07
Opake Flächen	93,6 %		3.465,07
Fensterflächen	6,4 %		237,00
Wärmefluss nach oben			1.002,98
Wärmefluss nach unten			933,97

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

					m ²
AD01	Dachfläche - Steildach				189,98
	b1b5a99a-1925-4b2f-abe7-99f2de1727f9	NO, 60°	CAD	1 x 9,96 - 0,82	9,14
	5112b642-91ac-4b9e-9ca3-ba2e4ce955e8	NO, 60°	CAD	1 x 28,71 - 0,82	27,89
	6fb9de42-02e3-476f-bf1b-95dfe9fa7b0f	NO, 60°	CAD	1 x 9,96 - 0,82	9,14
	ed64a4a4-dabd-40f4-9ddb-968f16e9f13c	NO, 60°	CAD	1 x 9,96 - 0,82	9,14
	27e8752e-362d-44cf-9095-7a8aad1e20ac	NO, 60°	CAD	1 x 28,71 - 0,82	27,89
	bc02575b-87ae-48c2-91d3-5766c1e81805	NO, 60°	CAD	1 x 9,96 - 0,82	9,14
	423d9859-f1f5-4c0b-ab4d-00adcf01360e	SW, 60°	CAD	1 x 15,31 - 0,82	14,49
	162f813b-28d3-4cbe-9f3f-adb9cc411cff	SW, 60°	CAD	1 x 1,27	1,27
	7a53ac95-9000-4bb1-b238-8f06d633b989	SW, 60°	CAD	1 x 9,77 - 0,82	8,95
	2b131990-bf26-4e5d-b6e9-1021ec8bf4d7	SW, 60°	CAD	1 x 2,56	2,56
	5f52320a-f4ac-4f93-84a5-c73bd7538386	SW, 60°	CAD	1 x 1,74	1,74
	8afebc41-977d-47f9-a678-ac2350d26841	SW, 60°	CAD	1 x 3,90	3,90
	12c26d61-db21-4e40-b2f8-b0d02ee6f729	SW, 60°	CAD	1 x 1,15	1,15
	294daa6f-0a46-49b3-94e9-2dfe734270b2	SW, 60°	CAD	1 x 15,31 - 0,82	14,49
	e3f7b623-4da4-4470-aa36-c60140eafd6a	SW, 60°	CAD	1 x 3,03	3,03
	95a27ca1-eea8-487d-8fdb-152a68857ee6	SW, 60°	CAD	1 x 10,62 - 0,82	9,80
	24d63738-07e1-4c51-ac45-9e73701512dd	SW, 60°	CAD	1 x 10,62 - 0,82	9,80
	2c03d8d8-37b1-4558-929a-c2a6f7cfe718	SW, 60°	CAD	1 x 2,56	2,56
	839139c3-1b6e-4686-ad24-9b36e71371b5	SW, 60°	CAD	1 x 10,62 - 0,82	9,80
	4555a5fb-95c1-4d16-86f1-85c7f37d440f	SW, 60°	CAD	1 x 1,74	1,74
	b9fe7362-c4ec-44da-8036-8239cf60f95e	SW, 60°	CAD	1 x 10,62 - 0,82	9,80
	4970b20a-9ab1-4859-abac-8f236a1241fc	SW, 60°	CAD	1 x 2,56	2,56
AD02	Dach - Dachgaupe				53,40
	ef965739-8215-4c45-b5e8-7140a93228c8	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	fc3a5f20-926d-48c5-8752-dda7f5655625	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	ea3800ea-7573-47ec-a494-5d0034fb96b1	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	e11fe701-af75-4328-8123-77247108f524	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	854c80f5-2936-4b72-8c7a-6423f5bd0200	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	6f7d3445-10c9-4400-9be4-8980a85987a1	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	e9dc2b75-24c2-46f9-b426-77e48e829a37	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	d3696af4-2263-4e8f-804a-de91a325cae4	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	75685a87-2848-44e9-9e2f-c9aad2e67aa6	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34
	d175e6ba-979e-4ba9-9ca7-60bd8c214542	SW, 30°	CAD	1 x 5,34	5,34

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF01	Fenster - 90/120	172 x 1,08	m ² 185,76
	00c1fb72-297b-44fe-a8a7-d96d2bedd2d8	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	0204d1cf-d9bb-488a-bad7-9085688c52d6	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	037fcaa0-1cd7-4e79-82a7-16e650598fb6	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	056f6a15-4f0d-4588-94f1-b66d5a2da65b	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	087349e2-5c35-4865-aaaa-8385c552d811	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	0931fc38-2075-401e-a2ec-8f4a2249a811	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	09daff87-28c2-49f8-8fd0-bff1b3af29fb	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	0b18dfe3-4a08-432d-8b4c-18abbbbee4e5e	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	10bb75ca-0caf-435b-8b71-c2ef7628296c	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	12bd9ef7-3fbf-4481-b7a2-4b06c1e32bc4	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	14154ac3-c652-4ec2-907e-11d9c31de19f	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	141fc0ff-a772-4720-a55f-73d887002a56	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	17e719bb-57bd-4a85-adbd-dca6a2b4b657	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	1ad7bf22-ff69-4317-b472-acaa090c05f1	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	1e2eb010-48f0-4c63-a218-70bee58cac08	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	220b24e8-7f9d-4c4d-831f-61cd058c6d69	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	23dc8d0b-257d-4139-a16b-81b2612c7966	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	260bb293-78aa-49f4-b5c6-f3b2637b2c49	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	27227856-abb4-4080-8fb7-98bb4bfb971e	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	2de9cc07-8773-4b0b-b569-509af4c73639	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	2e7426e3-aa6c-45f4-b4ad-087fe742cab8	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	30cf0037-7d99-4214-af2d-f5392a3a5e8d	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	31f75658-9766-4477-be8c-d6ef1160a54b	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	32643328-c6bc-42de-903a-9bca46e8fc86	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	39096721-5819-4177-aa37-c08cad8314f9	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	3c8533de-8e64-4f1b-8527-f5badc4b7b77	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	3cafaf7c-68d0-4878-bf30-5d135b62dd92	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	3d0175c4-7fbe-4137-8938-fa55c72d2068	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	47733978-aa8c-4bf7-bd22-63fd9c2ae6d6	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	4a418491-3485-4633-88e3-0a70cf1375f8	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	5227d276-4a4b-4a31-b5d7-851431baf388	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	54e03d74-42b8-47f2-a509-720ea7e39d63	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	5640d99a-38fc-4bbc-af71-af5868c6466b	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	574f6e69-be04-4ef3-8f04-2f2328a5dd0f	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	5a3ca924-0240-41e1-a686-78790989f86a	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	5bfa196b-3da5-4703-8d79-a52cac429d21	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	5e2def6c-7591-4707-a40d-d8379a830b86	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	5f8c09c1-68f4-4d23-a778-f7ad606c70b8	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	627028a1-858d-4660-939b-a60b2f831b65	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	645f84f9-c636-4a6a-8ed9-d1bba268afad	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	67c98732-5d05-4c92-8169-42c4d883c094	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	67d00352-bf6b-4e7c-bf40-f7c43e9497cc	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	6be783a6-b69a-44f9-b799-1d8d7ae28686	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	6ddf3422-484a-4870-97fb-f1008aa6390d	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	6f7498e5-edd4-4bfc-89d8-3e51cdf2f88b	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	7044f343-9b5f-41af-bf38-695fd9552f7d	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	742b1164-7b2a-4f7f-bdd0-404e5b30eb61	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	762e3829-8901-4b50-afd0-6a0d3b35dddf	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	7b902a97-e4ad-460f-999d-32d1b86b6952	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	7c01e009-5e04-47e0-8b12-c74494cc2603	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	7c0677e5-7ee3-435f-a075-5d472d3730df	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	8523a93b-1039-41d9-8a00-b608f34383d3	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	
	90911eb3-5a6c-4f0b-aaca-1cea36de6d32	NO CAD Alle Geschosse, AF01 - 90/120	

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

93074539-c61b-4070-9a52-d4a54f8aabb6	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
9485dca2-600a-4978-a141-028f47b19a76	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
9665d183-0cb0-4606-ba91-63d42fc10cbb	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
9b035842-8c61-4867-afd6-b53facde7dcf	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
a46a9d87-d76b-4d59-bc1d-01b8ec9f94ff	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
a6fa54ed-62ae-47f0-adce-2495ed3cfd7f	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
a81ee17f-6de3-4811-a6ca-73d75911548f	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
aefc0381-30e9-4346-b29f-37911ce30a6b	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
b10d8481-72e5-4869-b65d-c42e123d49c2	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
b76c3d70-deb7-4e7e-bb73-4745b573620c	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
b984c442-d12c-43aa-b104-51618b7ccb01	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
babfd00c-54e2-4058-9448-c1e3ae62efc9	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
bb129c75-56f9-4a2c-b7be-bdca770f4f9e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
bc1ddbdf-28e6-46cd-b31f-b860a76a6692	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
bce3fd3f-8d94-4cee-985b-55f834a0573c	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
bd2c06c1-679a-4538-b6cb-4cc55726bbde	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
bd3c25fd-85a3-4ea5-bbc8-7f60a4abd646	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c1d818f9-0b2c-4f52-8d35-e30418e95e64	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c3651510-00ae-4c8f-89db-1815fbafc9a2	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
cadd0a95-b891-479e-96eb-32890be5cd5b	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
ce1206df-ee19-42d5-905b-de72d222e4cc	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
d387748a-21d7-48c4-bb55-e33a082abf56	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
d4670fbc-a547-429e-b93e-d128137df904	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
d6952d3e-8187-4ee1-87c6-068a09264b6e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
d7c5834e-1d60-44fb-80c1-86285384da63	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
de768b94-09f6-4b32-b922-35ed30aace79	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
e56ec04f-aa98-46d6-85ac-c971dd12981b	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
e6e41342-c579-4a8e-838a-47b092087a47	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
e95690de-7635-4f06-9de6-47abff2fdccf	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
eaad8b8a-ff69-43d5-ba5c-f7334b6d8741	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
efacd6b7-eced-4c03-839c-78b99449b685	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
f01ceaea-c29f-4279-afae-ef52ed3cd227	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
f10e4108-8276-4be5-a2e5-91092451f195	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
f6e463fe-338e-437d-9229-c3b84f991ace	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
f7983ee8-1bea-4c02-9520-03fa526bf2af	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
f7dfe4e3-2641-464f-9a07-9ee9fe5b3bac	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
fd224341-6a7c-4065-be22-3baf6408705	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
fe206e93-5f11-4cf2-b340-97ed9dd22f02	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
fe55db82-5adb-4185-8203-560b8506ac38	NO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1257b12c-bb1d-426f-a7ef-ebb3174b0a57	SO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1bb5f31c-fed9-4ff1-8b5f-bc885031d2a3	SO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
3de08dd2-bfac-4963-8925-e30aa86f15f1	SO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
eb3431bd-7813-4bfd-a743-89b97dbf5a72	SO	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
0179229e-069a-4c28-8d07-8f796f68ad03	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
0264672d-aabf-4d16-8361-9f233ecddc91	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
04180609-53b2-4507-827d-fcd79f408b49	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
0760fd91-743a-4322-84e0-9a299624fa82	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
086e3011-9651-4ffe-9cd5-d69f862bd6fa	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1847995e-cef6-4bb9-b705-b8ebd1a29f67	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
194c15cc-ea2d-427d-869e-f711751ea2a4	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1a57a1c8-0317-4d96-9e18-18927a1b2ea3	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1ccb746a-f7eb-4213-8d3c-bcf53823f489	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1d082f52-b73f-4126-be44-aaf5bd05d91c	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1daf4eb6-f521-4144-a10d-255cad209747	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
1e50ad04-d7c4-4de7-bc15-011dd858884c	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

242ed720-27d3-47d3-a0fd-8123f191a176	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
2909fbef-bd44-4b40-9bc5-a82d530e3bd3	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
35b5f354-a6bb-4d5e-a8a4-afa6f8f28c5c	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
35ea0966-078b-4351-a2b0-3e4c7a47c633	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
4219368b-7c03-45a2-8a6a-9e4956cbadd8	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
425de746-b336-4d83-9c83-8322b4b15e9d	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
46f3cd73-7ba1-48bb-a2bb-6218475357b0	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
48708663-2b90-4eac-ae39-b21e4c2e02a8	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
4a46eb6c-e7ac-4240-bc8f-f8f12a0c64cc	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
4c0179ee-87b5-4fc5-b8ca-8ce83fb15847	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
4fb36942-cf53-483e-a5d2-0ed8f008557d	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
5aad63e9-8325-4ed9-ad28-f6ca49431267	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
5e2195e6-8e4b-44c1-8af9-d37e787b109b	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
604053f8-2ade-449d-a5e2-349972d8e300	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
63167e02-0c22-411d-adce-1aed5e197c1e	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
64dfecf-3977-44cc-a96e-39e772d9af61	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
67b3e70b-98f4-46af-8869-a4e955edc186	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
72efed5e-9b5b-49e7-99fa-a78a173c0686	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
739eddc-89e3-4062-aa8a-4d8e95e2dc36	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
77de847c-89e2-4c51-8273-983e0dc631e8	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
79cf5577-114e-4a96-bbae-17def314bb31	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
7c568508-85c9-4ec7-9e89-35511ae3cdd0	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
7d1e73ee-3abb-4095-a427-f73ffbc1d984	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
7d4df39e-7166-4479-b602-e6038ab3500d	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
8312bbc5-ba22-480b-ab4d-168355cd8452	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
853db8f3-e3d2-48c8-9a30-c245da2dfad	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
8b66d8e6-f6e3-43d8-a5b0-92f82e19fe4e	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
8cf63a1c-9296-46af-8b75-1648594edd68	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
8fedd182-abba-47a1-bea5-154171e37bff	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
96b992c2-e226-439f-b7eb-eb1a0e793d00	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
96d2d01f-8122-405b-8056-b63ae1275d0c	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
98372613-c1a3-482e-860e-108958d95813	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
9852d4dd-0799-4d28-b69c-99fa7393d506	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
a0c7fc8a-d346-4df2-a010-890cf9a9bebe	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
a3439dd8-7fde-43a3-81fe-421af3edc54f	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
aacb9e58-c74f-482e-8efb-b0c3ba53779f	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
ab0b3cdf-7e92-4f03-aa2a-9cc0fa9d5ebb	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
b264d0d9-8c0f-4a21-a502-09e5097f95e7	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
b7876c69-b29d-4286-8b73-854c34d5422a	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
b7c1d5b3-f739-46a7-8fdc-1aa867efcf68	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c107006a-3d97-478f-adeb-58d3310fd0e8	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c17e6053-96e6-4fbb-ace9-d43735c6d85b	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c1a6fdab-79ee-4eac-a847-f3dd4d4d9861	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c2446c65-577d-4ec3-9dc8-47150209b1aa	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c47fe478-e553-4d2a-940c-109feea64a44	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c7450d74-78f9-4226-89e3-2708effb60fb	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c9948954-b06c-47be-a92f-3016e7e3d464	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c998663f-bed3-41c9-bfe4-d735d49807f5	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
cb3749a3-b650-4978-a5d7-364d2c0d7a8e	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
ce278244-6127-4b17-b7ac-50b87d617160	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
d4e23901-7872-47fd-b4fa-c770aa6cbb57	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
d6bb9c16-d6f6-46b0-93aa-9a5265f23904	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
da6b72d7-b3a3-423e-b567-476255c3e26a	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
da894c38-4460-4923-9d67-2c649ae4b695	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
db09ad9c-bd6c-45ed-b9bb-deb5ec0f9d9a	sw	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

dbc356c0-0616-48c4-9052-0bba0a7f6369	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
df9cee2e-5083-46aa-b55e-726dc9e0efeb	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
e28a184b-89b8-40c8-8e92-1b1cff8c3aea	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
e45b9848-9669-4a57-bcba-f43bf2dc2b1e	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
ef087272-127f-4b2b-9953-824dbae5bd50	SW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
43355599-1296-4a4c-9ee8-55f858ef4baf	NW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
88b78eb3-9e6a-4405-96ec-2328558ece7e	NW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
c2dfa399-cc3e-46d9-9d8a-b00f093b2039	NW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120
db27c2f6-0836-4143-95d9-623244fa148b	NW	CAD	Alle Geschosse, AF01 - 90/120

AF02	Fenster - 45/45			36 x 0,20	m ² 7,20
	05724e3f-bc90-4a32-9a1d-5d29606c7296	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	06dbf65b-2df8-4d5f-9cb1-442a23072157	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	1c9dbc7f-c7ce-4939-b69b-aa727444b3bb	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	39bb48b7-e33e-4ff3-a7ac-b1133a6d80c6	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	47c14bec-77cb-482f-9218-e4f0c7a45ee0	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	5e8cac11-412f-4e87-810f-dccda15c646d	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	64e13593-6e30-4ae8-9d66-d6f1e50d120e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	7ae528b9-5fe7-42b9-8cbb-b54882ec9b34	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	a235aeb5-ac72-424f-829d-9bf1779b05d0	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	aad6fde9-ab3a-47ba-9104-ec514b074068	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	bbf1a958-06f6-432f-a738-61f6ebb7bb59	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	c28a5873-4f80-4416-b53b-811718a6ddea	NO	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	0c7c89f7-a239-4dd2-ba5e-be21d53902ff	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	22f97944-6a45-485f-a935-15089e73c6c8	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	256f2a70-fb18-49a5-916c-698187949432	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	2d11a525-6469-4f2e-b5d2-09e600b852fe	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	378555c8-25f6-4f5f-899d-2a5ee803db9d	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	418949f9-1e83-41f0-bddc-13b6190f6faa	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	41ed3117-ae41-4e1f-88e3-4a155d25f4e4	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	4cec34c0-7f1c-417c-bb2e-ac3aff858131	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	4d2856e4-bd85-44ea-9efb-b9dd1094b0ba	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	4fc05044-48e1-4105-8983-29394e1512b2	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	83512ef4-01b3-43b8-9513-d5dc6078c6bb	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	8ebc49b5-a51f-464a-abe7-561e05cea425	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	917769a8-f37b-4181-944c-923f699a3c01	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	9bdd5883-7fcb-48ea-8108-06e158a365e7	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	9cfa607f-344d-4695-9162-7d2ceb4a3726	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	a01ac927-cce6-4075-88d2-418a16a93500	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	b6269092-bffb-4826-97d7-cec17b7df58e	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	c31b1083-3bbd-4d61-837b-11abe7b0cf10	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	cc8b70b1-6efa-43fb-85f3-783a55d96f8f	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	d0cadad1-c751-4b8e-bbb9-41d6e448c8f0	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	d15e9204-26ec-4f7a-9111-affb2d38fbb5	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	d82ddee6-e7b6-4396-bc53-0921fcc94e58	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	e4e7b353-94bf-404b-a80c-12861991f477	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	
	e5704d06-fb05-4ba2-a1ee-2bdfc20a0f76	SW	CAD	Alle Geschosse, AF02 - 45/45	

AF03	Fenster - 95/150 - STGH			6 x 1,43	m ² 8,58
	052c176d-7d1e-47f8-9f65-fcb3f87b62de	SW	CAD	Alle Geschosse, AF03 - 95/150 - STGH	
	08044e30-f675-43d7-b1cb-a9da947228de	SW	CAD	Alle Geschosse, AF03 - 95/150 - STGH	
	2926fc30-8d26-46cb-9e99-e76f6e13a3c3	SW	CAD	Alle Geschosse, AF03 - 95/150 - STGH	
	88db7f59-d1a1-4acf-8e78-7313c5d42b18	SW	CAD	Alle Geschosse, AF03 - 95/150 - STGH	

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

a34e20d7-17a2-4701-af9e-ae6e3528be70	SW	CAD	Alle Geschosse, AF03 - 95/150 - STGH
bbb8a44a-8259-4ed2-aa3b-d32386225b07	SW	CAD	Alle Geschosse, AF03 - 95/150 - STGH

AF04	Fenster - 75/85 - Gaupe	20 x 0,64	m ² 12,80
19cca9ee-3969-4682-bc44-09ede49c78b2	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
1d19d87f-cba9-4753-b581-3e7a7a113469	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
21b429a7-7176-4598-8034-86250a7d026e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
24ec9bac-75d1-4029-bf6f-a9a0aec0363d	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
29672124-d21a-4013-8896-603647ab00e5	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
2d3641d1-3ff6-4f49-bd17-b57d7f4778b0	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
34006865-941f-41b9-88fa-c81db24462f0	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
3565f1fd-2313-4831-bce7-3480d8f6e0c6	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
3ff18fd7-9f94-4065-94d5-44b1e4217068	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
51cdb5d7-a548-41b4-8c65-b0d751933b30	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
61f49c83-708a-49b1-bc25-f71c58384d24	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
64a13db2-62d9-4ab7-b9fc-21678a51c3f0	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
a41adcaf-a01b-4a46-9c3a-95a12913d41a	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
a981acd8-8d6e-4849-99c9-4e4197917dc9	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
b57ced0a-4109-4ab8-931f-40b82c4b6db3	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
c16d6629-2192-4767-90e0-9691ae7216f1	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
ccada812-2c17-47c7-a077-66064067a39a	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
e6ff570e-098d-4eae-a42c-558e25a41975	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
f11610be-6431-46c6-9964-577ec4140c59	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe
fee017ff-3b91-4d43-b39b-e9494311ab32	NO	CAD	Alle Geschosse, AF04 - 75/85 - Gaupe

AT01	Außentür - 100/200 Eingang	6 x 2,00	m ² 12,00
2133eb6c-ad8e-4ade-bbcf-bd314a2ed143	SW	CAD	Alle Geschosse, AT01 - 100/200 Eingang
9623f316-245d-496b-a425-45ff982c2880	SW	CAD	Alle Geschosse, AT01 - 100/200 Eingang
c557bfdf-4c30-45d7-95ed-5493e1079ade	SW	CAD	Alle Geschosse, AT01 - 100/200 Eingang
cf3885da-a991-445a-904e-53d8f1f2acad	SW	CAD	Alle Geschosse, AT01 - 100/200 Eingang
e52a9dda-4546-4367-96e1-b2f9c9732452	SW	CAD	Alle Geschosse, AT01 - 100/200 Eingang
ecd8c039-d537-4f65-b6e9-db06056ee15a	SW	CAD	Alle Geschosse, AT01 - 100/200 Eingang

AW01	Außenwand	1.147,74	m ²
a5e86460-dba5-473a-9dd7-bfbd664767e6	NO	CAD	1 x 194,01 - 33,24
a9b21f53-96f4-47a6-8f92-b95edb03edb9	NO	CAD	1 x 97,80 - 16,62
8fe201c6-d3bb-4a4d-a6a3-aa069e36000d	NO	CAD	1 x 106,54 - 17,77
dabc32fe-1de3-40ca-a1a4-a3d4694d22e6	NO	CAD	1 x 211,33 - 35,54
45130b82-57d1-4f43-9fa3-6b1db64fc38b	SO	CAD	1 x 25,06 - 1,08
56367b22-aa96-40d7-ac34-b16f05161997	SO	CAD	1 x 27,30 - 1,08
1432bf46-677b-4fe4-ac78-5157036134ad	SO	CAD	1 x 16,71 - 2,16
a7789a1e-8ae3-4397-b372-e0c285a56633	SW	CAD	1 x 97,80 - 16,61
2cdbaaae-e115-4d51-9669-f3ae2fce0a18	SW	CAD	1 x 213,47 - 34,29
d4283ed0-f26a-45cf-b2a7-c1d2d162a6bd	SW	CAD	1 x 195,97 - 34,29
524f5866-3fd9-4775-91fb-3378dc970d59	SW	CAD	1 x 106,54 - 16,61
e8390bd4-24b3-4839-8936-3dc2053d3ca0	NW	CAD	1 x 27,21 - 1,08
b91aa826-fcb7-4ee5-a4f1-1afe614aa660	NW	CAD	1 x 24,98 - 1,08
550f716e-96b0-46ca-a2d9-9cb98f289199	NW	CAD	1 x 16,63 - 2,16

AW02	Außenwand - Dachgaupe	45,40	m ²
b8d7a250-3a81-4aaf-a1b8-b0cae3653bab	SO	CAD	1 x 1,53

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

2450ff80-060e-4510-b822-c12a69c3a7db	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
ac6075a8-5363-4ad5-adf8-3bb69bfcc308	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
46027798-3be6-4e3d-93de-2f14b7c3fc64	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
f738c91f-757c-4cf9-a657-951623d3baaf	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
ab3a6086-3e29-4021-97ab-3473ae19be81	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
e95eb960-237d-4e29-804b-ee622ec973d4	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
5cbc321a-04c1-4ced-af83-87b5949feb2b	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
39a0463a-ffd2-4294-95d3-4d53fb2f22c1	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
6b3b25f9-2f67-401f-b1b3-a94103988945	SO	CAD	1 x 1,53	1,53
3442c399-c009-4fec-b7c1-054a4de23526	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
31ee93d9-1929-4273-b205-2caeeb07dc3d	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
25f6a6a1-12ce-4bcc-8130-2a2ff8245e03	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
ba5e70df-159e-48a1-ba13-01fcc45090bd	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
652a8bb1-4d2b-4ab7-b192-c114cd0396ec	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
d3bce0b8-dd38-4902-b89f-b06dedb941ce	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
f4982daf-124c-4df4-acc6-139b3e7156b7	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
6af71547-2d76-4053-8c01-82edbdc1b7f3	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
e70070bf-22e2-48b9-937b-7de5f37258df	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
bd09fb59-3672-4934-b707-a8f77ee47948	SW	CAD	1 x 2,76 - 1,28	1,48
fdcdae94-638c-4ad8-a0bb-c94508cfe95a	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
3dec7b1e-7419-4442-9d05-fdc7478801c4	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
1384eabc-444a-482c-90a2-9dac53af840b	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
d0578d8e-7f9f-4d17-bf25-4457c7db15e4	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
b199ac83-f768-4599-8021-830eae497cc2	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
450fd732-267b-44fb-a4f9-11ee773059cf	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
d8800bf2-2df1-4437-a6d7-85777c1b3901	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
098f8e68-f211-4e86-a008-beb780eb5dd2	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
64f09a6e-fecd-4b7c-b13e-6969ad89da57	NW	CAD	1 x 1,53	1,53
18151140-d2a4-4a61-b757-f6495d2ab67c	NW	CAD	1 x 1,53	1,53

DFF01	Dachflächenfenster - 68/120	13 x 0,82	m²
			10,66

024b2989-2e9b-4ede-ac77-f21d46dbaadf	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
12752ca3-9d99-4170-b137-0e5e37f02df3	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
35affb12-6f5e-40af-85f0-e40fb106271b	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
5b8f9ab6-c0ac-4c02-b694-f8ab3f765f09	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
a7d03d2b-f8f7-4ea0-b202-26abc4e4eb41	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
c9983085-c919-4b0e-bef0-866e8008d7e3	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
ff634798-7d5d-41f5-a251-6e8a4f4cd5b2	NO	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
17fc8ddc-ed43-4e82-9ebe-58f78d23bde5	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
515f6d7d-c74d-487d-aaef-1f8a3738cf5c	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
746f2f8f-6ebc-4395-8732-9fb9e9447609	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
c04314da-c74c-41c3-92ee-442a39e5370d	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
c6a43891-9f1d-4ddb-b067-a35bfb606272	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120
e7fd0ee9-77a9-4b76-a50e-c4a092550ae9	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF - 68/120

DGD01	Oberste Geschossdecke	m²
		179,25

15e15a93-9db8-4f43-8ebb-98be65dfe867	H	CAD	1 x 24,57	24,57
93384eba-8221-4306-9eb0-2a9e19d5304b	H	CAD	1 x 24,50	24,50
09050429-4105-4b85-b350-004b0e8e9db7	H	CAD	1 x 38,44	38,44
644c412d-4439-47a1-a2a5-5e28bf3c3149	H	CAD	1 x 24,85	24,85
aced6c36-cdb8-4d40-980d-63454ba01685	H	CAD	1 x 24,08	24,08
77848362-0481-40cf-b414-ce37160fc408	H	CAD	1 x 42,81	42,81

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
DGD02	Decke zu unbeheizten Dachboden				64,47
	77af3e92-283a-41ec-92f3-4450fae6d9d8	H	CAD	1 x 7,60	7,60
	ad3f0521-d943-4e26-892e-b59a5c117c7c	H	CAD	1 x 7,60	7,60
	531e70f7-ede4-4b81-9beb-15fefd1caa2e	H	CAD	1 x 7,35	7,35
	06451d33-1111-4cb3-862c-267f0e21619a	H	CAD	1 x 7,60	7,60
	b4a64b56-baa1-42d1-895d-78275284dc6b	H	CAD	1 x 8,80	8,80
	8ab861b2-bef5-45ed-abe5-9e39a72ebc41	H	CAD	1 x 7,11	7,11
	062d4a52-f68c-4151-8241-bec18f682969	H	CAD	1 x 7,11	7,11
	5761a46f-0ef2-4201-b742-67a3650b9269	H	CAD	1 x 11,30	11,30
DGD03	Decke zu Trockenboden - Dachgeschoss				505,22
	0e2c2776-7fb8-4962-b131-487ca63ab385	H	CAD	1 x 96,26	96,26
	ffded20d-157c-4e11-89fa-c5c160e3bdc5	H	CAD	1 x 96,31	96,31
	603c278d-c53a-4523-a947-bfb167588bc0	H	CAD	1 x 100,68	100,68
	9ae2dbbb-ae89-40aa-84bb-5439f3c8725d	H	CAD	1 x 111,29	111,29
	fe9c7293-023f-4c28-982f-e66e1b34b0b0	H	CAD	1 x 100,68	100,68
DGK01	Kellerdecke				933,97
	225d0c23-00ef-4056-a606-294894cb1ccb	H	CAD	1 x 933,97	933,97
TGu01	Innentür - 85/195 - Dachboden			10 x 1,66	16,60
	0e1a744d-2942-4be8-ae97-07c9755a1116	SO	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	1d7830a4-6c0d-4673-9de1-cc84f857dedd	SO	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	86be3f94-b69b-42de-983f-004814429dae	SO	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	db4d6ed5-461c-4ac0-a4af-fa6dea96e1f6	SO	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	1665aabd-3c69-4072-9155-860f2abeb6ac	NW	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	5059bd04-96f1-4f6c-bcb5-932342bd12b3	NW	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	90e2c4d3-7056-4281-ba5d-5c34bbc8ff88	NW	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	ae83169c-8387-4a3a-8e84-9e3ceb767fcc	NW	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	befef3e4-b38f-4cb0-bc7c-85e0f9c1d6ba	NW	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
	fea88239-700b-4c0e-8a16-fde83d73f080	NW	CAD	Alle Geschosse, AT02 - 85/195 - Dachboden	
WGD01	Wand gegen unbeheizten Dachraum				72,03
	b4c6b49a-141b-46a7-9302-9cb75d584dd5	SO	CAD	1 x 8,77 - 1,66	7,11
	b627adde-a3e0-46b8-8bf6-240254b38a20	SO	CAD	1 x 0,46	0,46
	ca979957-c70e-4c3f-a29d-e717ae27073f	SO	CAD	1 x 2,58	2,58
	d60fbcc7-89e5-4883-abc0-b3dc57556a26	SO	CAD	1 x 6,21 - 1,66	4,55
	9ce52fd2-b7f9-4b4d-ae5e-b7c5882f22f9	SO	CAD	1 x 2,56	2,56
	78f60818-9275-4fe9-9a04-739bf55756dc	SO	CAD	1 x 6,17 - 1,66	4,51
	88f97e59-7923-41ef-b69b-cb12233984ac	SO	CAD	1 x 8,82 - 1,66	7,16
	7c7b5b4a-2077-49da-b155-79d4bb3a5930	SO	CAD	1 x 8,76 - 1,66	7,10
	cba96974-3d77-46c8-a4a3-87ca08fb0352	NW	CAD	1 x 0,46	0,46
	3b9d92cb-fe0d-481a-9dc6-1b0e041f06ec	NW	CAD	1 x 8,75 - 1,66	7,09
	81266552-40ec-40c9-939e-9c92c341601a	NW	CAD	1 x 8,76 - 1,66	7,10
	6a4ceb8c-26f3-4a3b-821b-58759a176ad9	NW	CAD	1 x 6,17 - 1,66	4,51
	ad5b6038-d739-4b1a-a803-64b0bef5cf42	NW	CAD	1 x 2,57	2,57
	429fab63-6459-434e-8817-71c9e3aadc19	NW	CAD	1 x 6,17 - 1,66	4,51
	251c786b-9eed-494e-9c97-1217461fea39	NW	CAD	1 x 2,56	2,56
	73fe4207-e17c-4478-8b30-4d2cd2a33c59	NW	CAD	1 x 3,63	3,63

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	4df84c76-b3f9-45ff-a3f0-dcf5807e9f0c	NW	CAD	1 x 5,23 - 1,66	3,57
					m²
WGD02	Wand gegen ungedämmten Dachraum, g				87,46
	65470ed5-e63f-4358-a555-9fa696c8c591	NO	CAD	1 x 11,72	11,72
	fa336df1-e880-49a1-8165-4dc0398d01c9	NO	CAD	1 x 5,09	5,09
	c3880a7b-a6cd-4af3-aba1-71f8d4ccf189	NO	CAD	1 x 5,58	5,58
	151b7288-44ee-4de9-82a0-6d717720dff5	NO	CAD	1 x 5,58	5,58
	7beecd16-ae55-47c7-92e9-ac07f9e97eee	NO	CAD	1 x 5,58	5,58
	7567bc79-4b95-4df2-9850-1c239263bbda	NO	CAD	1 x 5,44	5,44
	afbf5214-eb0e-480b-b8c3-db923cb9d79d	NO	CAD	1 x 5,58	5,58
	93d771a7-b57c-4b98-917a-67aa6c835923	NO	CAD	1 x 5,58	5,58
	00c3afea-2cef-4f8d-9daf-7c1429181e99	NO	CAD	1 x 5,44	5,44
	eac48832-0c68-4cc5-9d1b-1334c439fd7d	NO	CAD	1 x 5,44	5,44
	86a396b0-45d8-4a5f-ae2a-0778b7b601a6	NO	CAD	1 x 5,16	5,16
	4cd44d4d-c4e6-4996-815e-2d2126fd2434	NO	CAD	1 x 5,16	5,16
	29b4d2a0-5427-4abb-afe8-a512ed8bd866	NO	CAD	1 x 5,09	5,09
	c408f05d-0dba-4063-aa6a-fa36b98a2740	NO	CAD	1 x 5,58	5,58
	f88c1a50-5df1-499a-b8c6-918f893b3620	NO	CAD	1 x 5,44	5,44
					m²
WGD03	Wand gegen unbeheizten Dachboden - Ri				169,55
	a8efc8a8-49cc-418a-a55c-ace71b9ded8b	NO	CAD	1 x 6,97	6,97
	a41c0494-8b6a-4863-9689-e7827346f985	NO	CAD	1 x 7,63	7,63
	4110f068-d520-4f50-9bc0-b3eaa69e92fb	NO	CAD	1 x 7,63	7,63
	5540393a-21a2-441e-a361-8d20062a0293	SO	CAD	1 x 8,41	8,41
	eb3da362-db14-4f20-9da7-153f3d0b7020	SO	CAD	1 x 8,38	8,38
	341b7d0a-95e5-4a2e-a189-c3d6587a42a3	SO	CAD	1 x 5,74	5,74
	5ad39418-ef72-428f-bfef-dd66af7f41ee	SO	CAD	1 x 2,61	2,61
	cb2780c5-9520-4580-bc26-51e1b1254923	SO	CAD	1 x 2,62	2,62
	a976db0c-cb80-4ee0-a233-2b1939815e13	SO	CAD	1 x 5,74	5,74
	17d336a0-b484-4b3d-933b-f490ee02f6c9	SO	CAD	1 x 8,28	8,28
	e5b08eee-80c7-451e-b011-aa56820985b2	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	128e9b51-c81e-4d25-9bda-d785c83f340c	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	5de4a01c-0026-4d76-97cc-cb76b24cfe31	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	f388c170-b6a0-4882-a5df-5e90a0243220	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	a90763c7-5889-48c3-8719-ac2f1cd37ff0	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	116119c4-1c04-4568-b25f-64d1380d5424	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	86315b67-66df-43fc-b7cb-1671f63d8790	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	f0e6b999-129f-4bf1-9e5c-b6f6694ee237	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	db804853-eb35-4301-bae1-8e6d7cae529e	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	46c297d3-fa12-436e-9341-c9ac45cd9e92	SO	CAD	1 x 0,49	0,49
	59253481-d054-4bdc-892b-8b585964be73	SW	CAD	1 x 0,58	0,58
	0e2f8a32-c06a-4d14-a563-4fa4f7fd4c8e	SW	CAD	1 x 4,46	4,46
	95b29e91-1392-4d08-a6ac-58d1cdf80818	SW	CAD	1 x 0,79	0,79
	d9063b89-6b54-40d3-be06-9400f376c145	SW	CAD	1 x 0,79	0,79
	148faf7e-fb9a-4c2b-9cac-891689bbed68	SW	CAD	1 x 0,53	0,53
	2022a118-7881-4428-b82b-d3ca445f16ec	SW	CAD	1 x 1,78	1,78
	208f102c-125f-465d-9e45-9eae56ccfba3	SW	CAD	1 x 6,99	6,99
	b2f62573-e024-4118-bd25-2dcb4f193875	SW	CAD	1 x 1,17	1,17
	864c102b-921f-45ac-87d2-697afd493935	SW	CAD	1 x 1,38	1,38
	44de9436-c85e-464b-aa82-344d12b2eedc	SW	CAD	1 x 6,99	6,99
	e18f75ee-0cb1-4443-a7ab-c4d34a369cfe	SW	CAD	1 x 4,85	4,85
	768266d4-4ac5-413c-b2a2-bd6e6a0af779	SW	CAD	1 x 4,85	4,85
	1643aedc-b7bb-4106-a7e0-069421662028	SW	CAD	1 x 1,17	1,17
	e0f192fb-c07d-41ee-8a2a-fe126d4fee2c	SW	CAD	1 x 4,85	4,85

Bauteilflächen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Alle Gebäudeteile/Zonen

f430f76e-1582-4194-8cc2-50fb2c14beb8	SW	CAD	1 x 1,17	1,17
3bc2ef83-732f-4d2b-bc16-a1a3b7dc37d3	SW	CAD	1 x 4,85	4,85
d55ed0e1-23ad-429c-a99a-4c6a7d1a6348	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
835753ab-a66f-4e71-9fe4-9963eb2f96cd	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
8202773c-4cc1-4929-b990-7c5b12f2a7f6	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
ed438e71-9fb7-4e01-81b9-450a5e4c50d2	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
1d9b0be7-58cb-45c7-9149-03c458ef0184	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
e774312d-3fef-428d-a170-8b8ddf263847	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
48480729-4b89-43b4-90dd-21fc38ca53a6	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
1548ffdb-a42e-4ea4-8f3a-f447b41b915a	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
2d11d6f5-8090-4d96-978c-4fedec32b82a	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
d36e73ac-a5f6-409e-9386-e3697c47d64a	SW	CAD	1 x 0,67	0,67
4c61bdcd-1687-4b65-b2ba-e4c99513b360	NW	CAD	1 x 8,36	8,36
b31914f7-8e0c-442c-988b-e8b12e782572	NW	CAD	1 x 8,38	8,38
1a01fe8b-f842-401f-a605-657f8525c99f	NW	CAD	1 x 8,38	8,38
038b8a67-f88e-4a3d-a1c6-b99089c3a938	NW	CAD	1 x 8,40	8,40
0343eae2-a8d5-4df9-8ad1-9a71ccdbcfbb	NW	CAD	1 x 5,23	5,23
de8b6104-a002-4932-9ca0-1afa31549411	NW	CAD	1 x 3,09	3,09
b923cced-ed57-4772-b5ba-69e1c8e4b2f5	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
3bf08945-5c94-4c9c-9b35-06cb8228fafa	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
3affa9f0-9004-4b58-9d54-91088e656f45	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
a672d2c8-ea22-4338-a959-d648c2a7969a	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
99987271-9a91-4fb2-be2e-ef896eb9d6da	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
8f8f36f8-72f5-4a9b-ae72-567d7ca0b5b8	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
a014f1e6-64ca-4349-8738-074cb66cc77e	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
88dcdf47-bc54-40d4-8408-4a4eda3e5757	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
dcaa4e3c-4583-40fe-b0f6-15059359b41e	NW	CAD	1 x 0,49	0,49
a7b5d03c-8aa1-46a2-bb72-2419d76b3945	NW	CAD	1 x 0,49	0,49

Nutzungsprofil

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

Mehrfamilienhäuser - Wohnen

Allgemeines

Quelle ON B 8110-5:2011

Wohngebäude Ja

θ_{ih}	20,00 °C	θ_{iu}	0,00 °C	θ_{ic}	26,00 °C
n L,RLT	0,00 1/n	n L,FL	0,40 1/n	n L,NL	1,50 1/n
x	0,0- -	E m	0,00 lx	wwwb	35,00 Wh/(m ² _B *d)
q i,h,n	3,75 W/m ² _B	q i,c,n	0,00 W/m ² _B		

Jahreswerte

d RLT,a	0 d/a	d h,a	365 d/a	d c,a	0 d/a
d Nutz,a	365 d/a	t Tag,a	0,00 h/a	t Nacht,a	0,00 h/a

Monatswerte

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
d Nutz	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31

Tageswerte

t Nutz,d	24,00 h/d	t h,d	24,00 h/d
t RLT,d	24,00 h/d	t c,d	0,00 h/d

Beleuchtung

Benchmark	0,0 h/d	F O Hand	0,0 h/d	F O <=60%	0,0 d/a
F D Hand	0,0 h/d	F D Photo1	0,0 h/d	F D Photo2	0,0 d/a

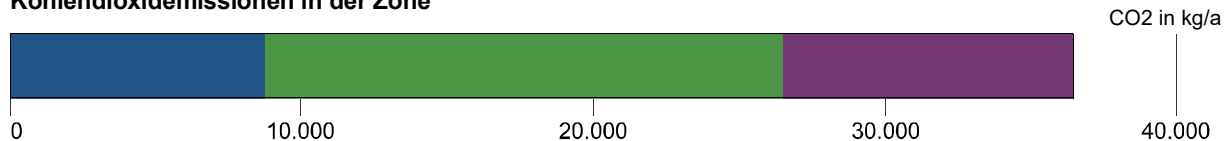
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Fernwärme Fernwärme aus hocheffizienter KWK (Default-Wert)	100,0	289.926	8.636
TW	Warmwasser E-Boiler Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	122.875	17.755
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	68.630	9.917

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Fernwärme Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	837	121
TW	Warmwasser E-Boiler Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Fernwärme	2.187,65	122	308.432
TW	Warmwasser E-Boiler	2.187,65	36,00x1	1.787
SB	Haushaltsstrombedarf	2.187,65		35.932

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
	-	-	-	
Fernwärme aus hocheffizienter KWK (Default-Wert)	0,94	0,19	0,75	28
Strom (Österreich Mix 2015)	1,91	1,32	0,59	276

Raumheizung Fernwärme

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (122,00 kW), Nah-/Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal proportional, Lage konditioniert, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Heizkörper-Reguliertventile von Hand betätigt, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (70 °C / 55 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	175,01 m	1.225,08 m
unkonditioniert	91,50 m	0,00 m	

Warmwasser E-Boiler

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung getrennt, WW-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung , (1,48 kW), Stromdirektheizung, Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen

Speicherung: direkt elektrisch beheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlussteile ungedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 100 l)

Stichleitung: Längen pauschal, Stahl (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Wohnen	9,72 m

Ausnutzungsgrad der passiven solaren Gewinne am Standort

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 6.101,07 m³

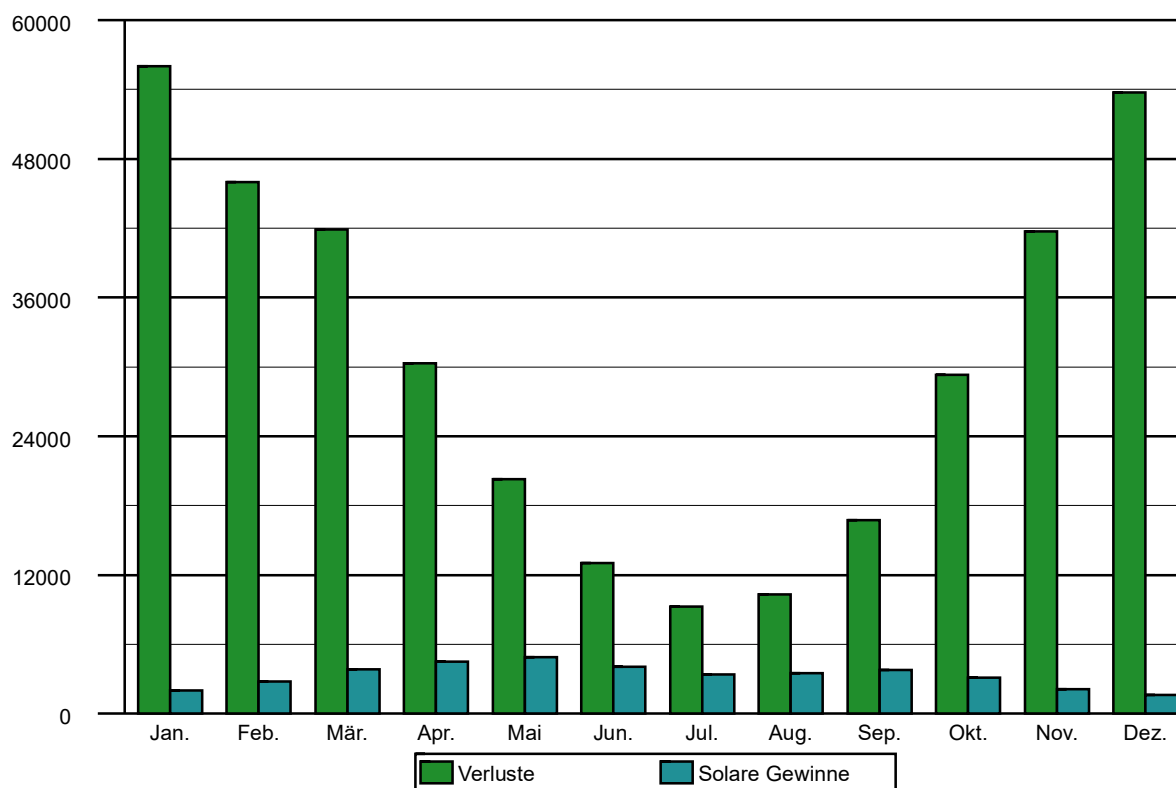
mittelschwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 2.187,65 m²

Knittelfeld, 645 m

Heizgradtage HGT (20/12): 4.215 Kd

	Außen °C	HT d	Q T d	Q V d	Q loss kWh	eta kWh	eta Q s kWh	Ausn.-Gr %
Jan.	-3,86	31,00	45.045	10.984	56.030	0,998	2.035	3,63
Feb.	-1,69	28,00	36.988	9.020	46.008	0,996	2.809	6,11
Mär.	2,17	31,00	33.672	8.211	41.882	0,990	3.861	9,22
Apr.	6,67	30,00	24.366	5.942	30.307	0,972	4.482	14,79
Mai	11,35	31,00	16.328	3.982	20.310	0,903	4.882	24,04
Jun.	14,28	30,00	10.460	2.551	13.010	0,775	4.076	31,33
Jul.	16,05	4,84	7.457	1.818	9.276	0,615	3.380	36,44
Aug.	15,60	19,24	8.308	2.026	10.334	0,673	3.496	33,83
Sep.	12,63	30,00	13.468	3.284	16.752	0,882	3.800	22,69
Okt.	7,52	31,00	23.573	5.748	29.321	0,977	3.128	10,67
Nov.	1,65	30,00	33.521	8.174	41.696	0,995	2.110	5,06
Dez.	-2,89	31,00	43.216	10.538	53.755	0,998	1.599	2,97
		327,08			368.681		39.659	10,76 %



Leitwerte

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	1.179,87	
... über Unbeheizt	Lu	342,66	
... über das Erdreich	Lg	784,53	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		230,70	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	2.537,78	W/K
Lüftungsleitwert	LV	618,84	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,686	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost						
AF01	Fenster - 90/120	99,36	2,400	1,0		238,46
AF02	Fenster - 45/45	2,40	2,400	1,0		5,76
AF04	Fenster - 75/85 - Gaupe	12,80	1,900	1,0		24,32
AW01	Außenwand	506,51	0,489	1,0		247,68
DFF01	Dachflächenfenster - 68/120	5,74	1,900	1,0		10,91
WGD02	Wand gegen ungedämmten Dachraum, gedä	71,35	0,472	0,9		30,31
WGD02	Wand gegen ungedämmten Dachraum, gedä	16,11	0,472	0,9		6,84
WGD03	Wand gegen unbeheizten Dachboden - Rieg	22,23	0,304	0,9		6,08
		736,50				570,36
Nord-Ost, 60° geneigt						
AD01	Dachfläche - Steildach	92,34	0,197	1,0		18,19
		92,34				18,19
Süd-Ost						
AF01	Fenster - 90/120	4,32	2,400	1,0		10,37
AW01	Außenwand	64,75	0,489	1,0		31,66
AW02	Außenwand - Dachgaupe	15,30	0,270	1,0		4,13
TGu01	Innentür - 85/195 - Dachboden	6,64	2,500	0,7		11,62
WGD01	Wand gegen unbeheizten Dachraum	36,03	1,149	0,9		37,26
WGD03	Wand gegen unbeheizten Dachboden - Rieg	46,68	0,304	0,9		12,77
		173,72				107,81
Süd-West						
AF01	Fenster - 90/120	77,76	2,400	1,0		186,62
AF02	Fenster - 45/45	4,80	2,400	1,0		11,52
AF03	Fenster - 95/150 - STGH	8,58	2,400	1,0		20,59
AT01	Außentür - 100/200 Eingang	12,00	2,500	1,0		30,00
AW01	Außenwand	511,98	0,489	1,0		250,36
AW02	Außenwand - Dachgaupe	14,80	0,270	1,0		4,00
DFF01	Dachflächenfenster - 68/120	4,92	1,900	1,0		9,35
WGD03	Wand gegen unbeheizten Dachboden - Rieg	53,90	0,304	0,9		14,75
		688,74				527,19
Süd-West, 60° geneigt						
AD01	Dachfläche - Steildach	97,64	0,197	1,0		19,24
		97,64				19,24

Leitwerte

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Wohnen

Süd-West, 30° geneigt

AD02	Dach - Dachgaupe	53,40	0,200	1,0	10,68
		53,40			10,68

Nord-West

AF01	Fenster - 90/120	4,32	2,400	1,0	10,37
AW01	Außenwand	64,50	0,489	1,0	31,54
AW02	Außenwand - Dachgaupe	15,30	0,270	1,0	4,13
TGu01	Innentür - 85/195 - Dachboden	9,96	2,500	0,7	17,43
WGD01	Wand gegen unbeheizten Dachraum	36,00	1,149	0,9	37,23
WGD03	Wand gegen unbeheizten Dachboden - Rieg	46,74	0,304	0,9	12,79
		176,82			113,49

Horizontal

DGD01	Oberste Geschossdecke	179,25	0,200	0,9	32,27
DGD02	Decke zu unbeheizten Dachboden	64,47	0,417	0,9	24,20
DGD03	Decke zu Trockenboden - Dachgeschoss + C	505,22	0,218	0,9	99,12
DGK01	Kellerdecke	933,97	1,200	0,7	784,53
		1.682,91			940,12

Summe **3.702,07**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **230,70 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **618,84 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 4.550,31 m³
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

Gewinne

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

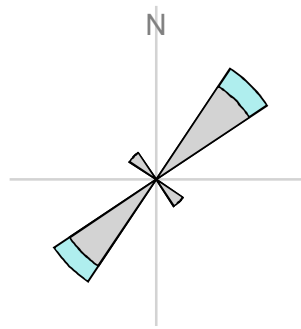
Mehrfamilienhäuser

qi = 3,75 W/m2

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Nord-Ost					
AF01 Fenster - 90/120	92	0,75	69,55	0,650	29,90
AF02 Fenster - 45/45	12	0,75	1,68	0,650	0,72
AF04 Fenster - 75/85 - Gaupe	20	0,75	8,96	0,670	3,97
DFF01 Dachflächenfenster - 68/120	7	0,75	4,01	0,670	1,78
	131		84,21		36,37
Süd-Ost					
AF01 Fenster - 90/120	4	0,75	3,02	0,650	1,30
	4		3,02		1,30
Süd-West					
AF01 Fenster - 90/120	72	0,75	54,43	0,650	23,40
AF02 Fenster - 45/45	24	0,75	3,36	0,650	1,44
AF03 Fenster - 95/150 - STGH	6	0,75	6,00	0,650	2,58
AT01 Außentür - 100/200 Eingang	6	0,75	8,40	0,670	3,72
DFF01 Dachflächenfenster - 68/120	6	0,75	3,44	0,670	1,52
	114		75,64		32,68
Nord-West					
AF01 Fenster - 90/120	4	0,75	3,02	0,650	1,30
	4		3,02		1,30

	Aw m2	Qs, h kWh/a	
Nord-Ost	120,30	17.754	
Süd-Ost	4,32	1.054	
Süd-West	108,06	26.506	
Nord-West	4,32	634	
	237,00	45.949	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Knittelfeld, 645 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	55,49	43,23	23,78	15,13	14,05	36,03
Feb.	71,47	57,85	35,73	22,69	20,42	56,72
Mär.	85,07	74,43	55,82	36,33	29,24	88,61
Apr.	79,87	78,73	68,46	51,34	39,93	114,10
Mai	79,54	85,32	83,88	66,52	52,06	144,62
Jun.	69,38	79,30	80,71	67,97	53,81	141,61
Jul.	75,55	84,43	85,91	69,62	54,81	148,13
Aug.	82,44	86,43	79,78	59,83	43,88	132,97
Sep.	84,30	77,19	62,97	44,69	36,56	101,56
Okt.	77,21	64,46	42,97	26,85	22,82	67,14
Nov.	57,21	44,84	25,12	15,85	15,07	38,65
Dez.	45,14	34,79	17,79	11,15	10,62	26,55

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Baujahr	1941
Straße	Anzengruberweg 2-12	Katastralgemeinde	Knittelfeld
PLZ/Ort	8720 Knittelfeld	KG-Nr.	65116
Grundstücksnr.	764/1	Seehöhe	645

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **125** kWh/m²a **f_{GEE}** **1,64** -

Energieausweis Ausstellungsdatum 12.03.2020 Gültigkeitsdatum 11.03.2030

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskaala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Baujahr	1941
Straße	Anzengruberweg 2-12	Katastralgemeinde	Knittelfeld
PLZ/Ort	8720 Knittelfeld	KG-Nr.	65116
Grundstücksnr.	764/1	Seehöhe	645

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **125** kWh/m²a **f_{GEE}** **1,64** -

- Der Energieausweis besteht aus
- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
 - einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
 - Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
 - einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Baujahr	1941
Straße	Anzengruberweg 2-12	Katastralgemeinde	Knittelfeld
PLZ/Ort	8720 Knittelfeld	KG-Nr.	65116
Grundstücksnr.	764/1	Seehöhe	645

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **125** kWh/m²a **f_{GEE}** **1,64** -

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr

f_{GEE} Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

EAVG §4 (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Verbesserungsmaßnahmen

EA-20-0005_ 8720 Anzengruberweg 2-12 - Wohnen

Verbesserungsmaßnahme 1

Gebäudehülle - Maßnahmen / Empfehlungen:

Zu jenen Maßnahmen, die aufgrund der Bewertung der thermischen Qualität der Gebäudehülle erforderlich sind, können in diesem Objekt zählen:

- Zusätzliche Anbringung einer außenliegenden Wärmedämmung
- Fenstertausch
- Dämmung der Kellerdecke

Verbesserungsmaßnahme 2

Haustechnik - Maßnahmen / Empfehlungen:

Zu jenen Maßnahmen, die aufgrund der Bewertung der haustechnischen Anlagen erforderlich sind, können in diesem Objekt zählen:

- Einbau von leistungsoptimierten und gesteuerten Heizungspumpen
- Einregulierung/hydraulischer Abgleich bzw. Prüfung, ob Einregulierung in Ordnung
- Stärkere Dämmung der Rohrleitungen