

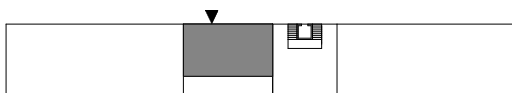
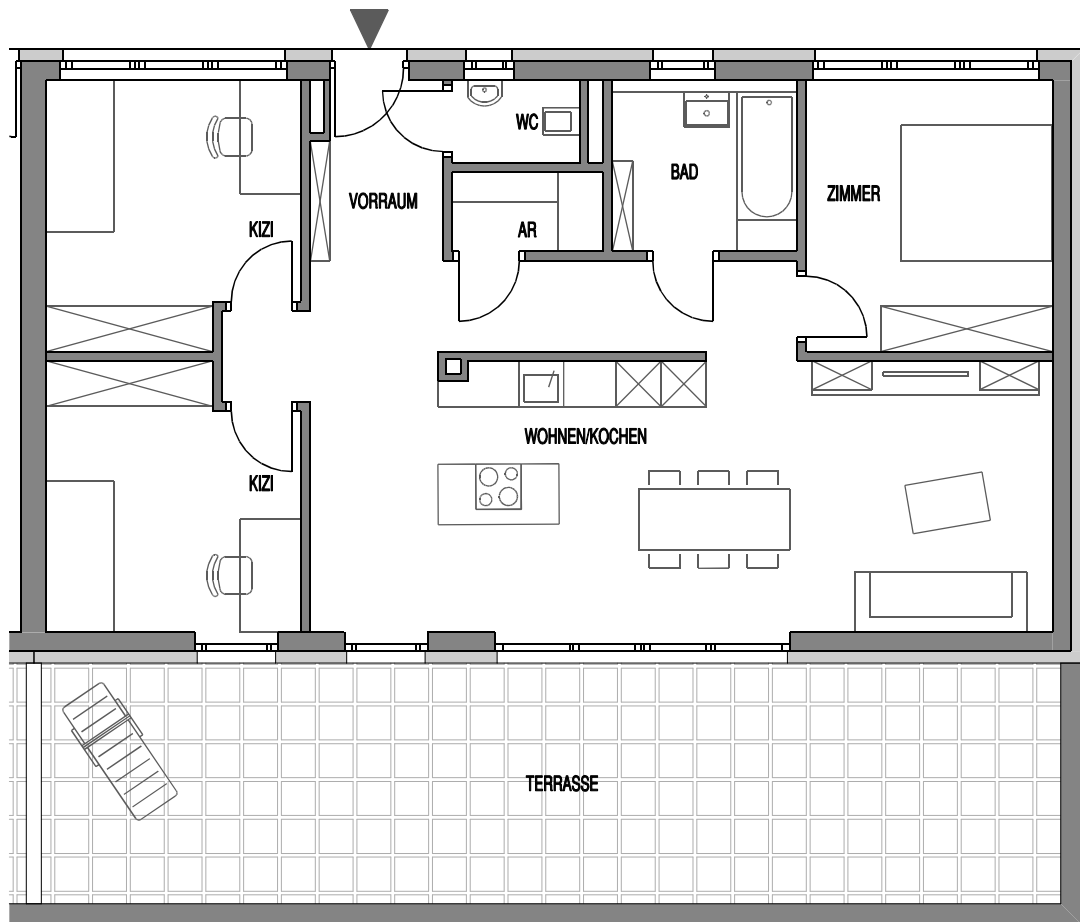
TOP 15
4-ZI Whg
92,39 m²

PH-Geschoss

VORRAUM	3.98	m ²
WC	1.85	m ²
AR	2.08	m ²
BAD	5.53	m ²
ZIMMER	11.68	m ²
WOHNEN/KÜ	44.63	m ²
KIZI	11.33	m ²
KIZI	11.32	m ²

TERRASSE	42.92	m ²
Gesamt	135.31	m²
KELLERABTEIL	5.63	m ²

NETTONUTZFLÄCHE 92.39 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG