

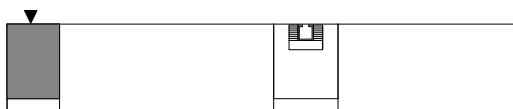
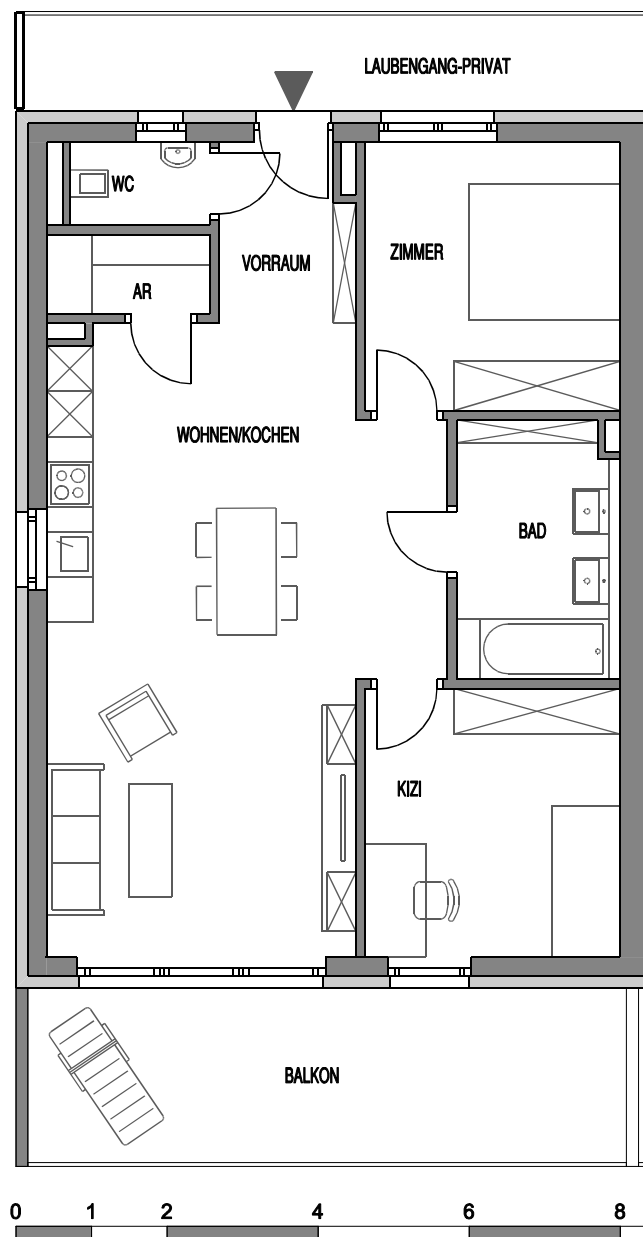
TOP 12
3-ZI Whg
77,85 m²

Obergeschoss

VORRAUM	4.09 m ²
WC	2.04 m ²
AR	2.26 m ²
ZIMMER	11.97 m ²
BAD	7.25 m ²
KIZI	11.97 m ²
WOHNEN/KÜ	38.27 m ²

BALKON	18.30 m ²
LAUBENGANG-PRIVAT	10.45 m ²
Gesamt	106.60 m²
KELLERABTEIL	5.63 m ²

NETTONUTZFLÄCHE 77.85 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG