

1210 Wien, Wolfgang-Riese-Gasse 8A
Wohnbauprojekt: A: 1746954 / E: 1746858 / A: 1760456 / E: 1760503



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/1/1, 1210 Wien	1	1	EG	3	75,33 m²		12,14 m²	46,24 m²	NO	€ 439.000,00	€ 409.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/1/2, 1210 Wien	1	2	EG	3	67,43 m²		20,10 m²	84,82 m²	SO	€ 439.000,00	€ 409.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/1/5, 1210 Wien	1	5	EG	2	56,28 m²		7,39 m²	8,96 m²	W	€ 329.000,00	€ 306.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/1/6, 1210 Wien	1	6	1. OG	3	68,08 m²	8,79 m²			W	€ 429.000,00	€ 401.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/1/7, 1210 Wien	1	7	1. OG	3	68,56 m²	6,16 m²			O	€ 424.000,00	€ 397.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/1/15, 1210 Wien	1	15	1. DG	2	52,77 m²		12,78 m²		NW	€ 339.000,00	€ 315.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/2/1, 1210 Wien	2	1	EG	2	53,14 m²		12,00 m²	16,96 m²	W	€ 329.000,00	€ 306.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/2/3, 1210 Wien	2	3	EG	3	68,95 m²		12,00 m²	37,67 m²	SO	€ 449.000,00	€ 417.000,00
Wolfgang-Riese-Gasse 8A/2/7, 1210 Wien	2	7	1. OG	3	74,62 m²	7,24 m²			W	€ 449.000,00	€ 417.000,00

Informationen	
Eigentumsform	Wohnungseigentum

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	Provisionsfrei

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.