

8020 Graz, Strauchergasse 1-5
Wohnbauprojekt: 1727751



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Strauchergasse 1/4, 8020 Graz	4	1. OG	1	30,49 m ²	6,46 m ²		€ 599,00	€ 1.797,00
Strauchergasse 1/6, 8020 Graz	6	1. OG	1	31,69 m ²	6,27 m ²	SO	€ 599,00	€ 1.797,00
Strauchergasse 1/24, 8020 Graz	24	2. OG	1	30,68 m ²	6,35 m ²		€ 599,00	€ 1.797,00
Strauchergasse 1/50, 8020 Graz	50	5. OG	3	70,85 m ²	16,84 m ²	SO	€ 1.129,00	€ 3.387,00
Strauchergasse 1/54, 8020 Graz	54	5. OG	3	83,87 m ²	18,52 m ²		€ 1.399,00	€ 4.197,00
Strauchergasse 1/68, 8020 Graz	68	5. OG	3	76,42 m ²	7,52 m ²	NW	€ 1.248,99	€ 3.746,97
Strauchergasse 1/71, 8020 Graz	71	5. OG	3	77,63 m ²	7,52 m ²		€ 1.249,00	€ 3.747,00
Strauchergasse 1/73, 8020 Graz	73	5. OG	3	77,63 m ²	7,52 m ²		€ 1.249,00	€ 3.747,00
Strauchergasse 1/75, 8020 Graz	75	5. OG	3	77,39 m ²	7,52 m ²		€ 1.249,00	€ 3.747,00
Strauchergasse 5/6, 8020 Graz	6	1. OG	2	52,78 m ²	12,58 m ²		€ 829,00	€ 2.487,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.