

1210 Wien, Prager Straße 105 + 109
Wohnbauprojekt: 1740823



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautio
Prager Straße 105 + 109/1/23, 1210 Wien	1	23	4. OG	2	55,45 m²	1,72 m²	10,72 m²			S	€ 1.086,53	€ 3.259,59
Prager Straße 105 + 109/2/11, 1210 Wien	2	11	EG	4	102,65 m²		7,24 m²	15,15 m²	49,68 m²	W	€ 1.926,07	€ 5.778,21
Prager Straße 105 + 109/2/19, 1210 Wien	2	19	2. OG	2	46,27 m²	1,48 m²	10,72 m²			S	€ 975,00	€ 2.925,00
Prager Straße 105 + 109/2/21, 1210 Wien	2	21	2. OG	2	45,99 m²	1,48 m²	10,72 m²			S	€ 949,67	€ 2.849,01
Prager Straße 105 + 109/2/33, 1210 Wien	2	33	3. OG	2	46,42 m²	1,49 m²	10,72 m²			S	€ 958,12	€ 2.874,36
Prager Straße 105 + 109/2/44, 1210 Wien	2	44	4. OG	2	39,09 m²	3,64 m²				O	€ 803,33	€ 2.409,99
Prager Straße 105 + 109/2/52, 1210 Wien	2	52	4. OG	2	46,14 m²	1,48 m²	10,72 m²			NW	€ 1.012,64	€ 3.037,92
Prager Straße 105 + 109/2/63, 1210 Wien	2	63	1. DG	3	77,13 m²			78,14 m²		SW	€ 1.614,89	€ 4.844,67
Prager Straße 105 + 109/3/5, 1210 Wien	3	5	EG	3	82,38 m²		8,04 m²	14,30 m²	35,66 m²	NW	€ 1.640,46	€ 4.921,38
Prager Straße 105 + 109/4/34, 1210 Wien	4	34	3. OG	3	70,30 m²	8,94 m²				S	€ 1.398,43	€ 4.195,29
Prager Straße 105 + 109/4/66, 1210 Wien	4	66	1. DG	3	69,49 m²			34,20 m²		S	€ 1.442,02	€ 4.326,06
Prager Straße 105 + 109/5/10, 1210 Wien	5	10	EG	3	91,77 m²			18,39 m²	11,29 m²	W	€ 1.674,41	€ 5.023,23

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kautio	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.