

3100 St. Pölten, Jahnstraße 15  
Wohnbauprojekt: 1698101



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21.0G | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

| Adresse                            | Stiege | Top | Etage | Zimmer | WNFL      | Terrasse | Garten   | Ausrichtung | € Gesamtmietzins | € Kautiön  |
|------------------------------------|--------|-----|-------|--------|-----------|----------|----------|-------------|------------------|------------|
| Jahnstraße 15/A/6, 3100 St. Pölten | A      | 6   | EG    | 4      | 110,40 m² | 28,92 m² | 78,05 m² | W           | € 1.726,11       | € 5.178,33 |

| Informationen |         |
|---------------|---------|
| Befristung    | 5 Jahre |

| Mietnebenkosten |                                                                  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------|
| Kautiön         | 3 Bruttomonatsmieten                                             |
| Provision       | Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision. |

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.