

1030 Wien, Billy-Wilder-Promenade 9
Wohnbauprojekt: 1765209



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Billy-Wilder-Promenade 9/1/2, 1030 Wien	1	2	1. OG	2	46,85 m²	4,45 m²				SO	€ 1.049,00	€ 3.147,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/3, 1030 Wien	1	3	1. OG	2	45,93 m²	4,46 m²				SO	€ 1.049,00	€ 3.147,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/4, 1030 Wien	1	4	1. OG	2	46,14 m²	4,45 m²				SO	€ 1.049,00	€ 3.147,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/6, 1030 Wien	1	6	1. OG	2	48,24 m²		10,62 m²			W	€ 1.029,00	€ 3.087,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/11, 1030 Wien	1	11	2. OG	2	47,53 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.079,00	€ 3.237,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/12, 1030 Wien	1	12	2. OG	2	46,58 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.079,00	€ 3.237,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/13, 1030 Wien	1	13	2. OG	2	46,80 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.079,00	€ 3.237,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/15, 1030 Wien	1	15	2. OG	2	48,33 m²		5,07 m²			SW	€ 1.079,00	€ 3.237,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/20, 1030 Wien	1	20	3. OG	2	47,55 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.099,00	€ 3.297,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/21, 1030 Wien	1	21	3. OG	2	46,60 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.099,00	€ 3.297,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/22, 1030 Wien	1	22	3. OG	2	46,86 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.099,00	€ 3.297,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/29, 1030 Wien	1	29	4. OG	2	47,54 m²	4,07 m²	5,14 m²			SO	€ 1.129,00	€ 3.387,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/30, 1030 Wien	1	30	4. OG	2	46,64 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.129,00	€ 3.387,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/31, 1030 Wien	1	31	4. OG	2	46,88 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.129,00	€ 3.387,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/33, 1030 Wien	1	33	4. OG	2	48,32 m²		5,07 m²			SW	€ 1.129,00	€ 3.387,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/38, 1030 Wien	1	38	5. OG	2	47,60 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/39, 1030 Wien	1	39	5. OG	2	46,65 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/40, 1030 Wien	1	40	5. OG	2	46,90 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/42, 1030 Wien	1	42	5. OG	2	48,34 m²		10,55 m²			W	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/47, 1030 Wien	1	47	6. OG	2	47,63 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.179,00	€ 3.537,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/50, 1030 Wien	1	50	6. OG	4	96,44 m²	4,73 m²	6,04 m²			SO	€ 1.591,73	€ 4.775,19
Billy-Wilder-Promenade 9/1/51, 1030 Wien	1	51	7. OG	4	82,31 m²	3,49 m²	4,42 m²			SO	€ 1.344,32	€ 4.032,96
Billy-Wilder-Promenade 9/1/52, 1030 Wien	1	52	7. OG	2	47,68 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Billy-Wilder-Promenade 9/1/53, 1030 Wien	1	53	7. OG	2	46,74 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/3, 1030 Wien	2	3	EG	2	54,29 m²	3,95 m²				SO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/6, 1030 Wien	2	6	1. OG	2	46,80 m²	4,45 m²				SO	€ 1.029,00	€ 3.087,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/11, 1030 Wien	2	11	2. OG	2	47,50 m²	4,08 m²	5,15 m²			SO	€ 1.129,00	€ 3.387,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/16, 1030 Wien	2	16	3. OG	2	47,52 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/18, 1030 Wien	2	18	3. OG	2	51,19 m²		13,99 m²			NO	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/21, 1030 Wien	2	21	4. OG	2	47,55 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/23, 1030 Wien	2	23	4. OG	2	51,23 m²		13,99 m²			NO	€ 1.229,00	€ 3.687,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/24, 1030 Wien	2	24	4. OG	2	51,75 m²	9,78 m²				NO	€ 1.249,00	€ 3.747,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/26, 1030 Wien	2	26	5. OG	2	47,57 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.179,00	€ 3.537,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/28, 1030 Wien	2	28	5. OG	2	51,15 m²		13,99 m²			NO	€ 1.249,00	€ 3.747,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/29, 1030 Wien	2	29	5. OG	2	51,74 m²	9,78 m²				NO	€ 1.299,00	€ 3.897,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/31, 1030 Wien	2	31	6. OG	2	47,60 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/33, 1030 Wien	2	33	6. OG	2	60,22 m²		13,99 m²			NO	€ 1.349,00	€ 4.047,00
Billy-Wilder-Promenade 9/2/35, 1030 Wien	2	35	7. OG	2	47,65 m²	4,08 m²	5,14 m²			SO	€ 1.229,00	€ 3.687,00

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Billy-Wilder-Promenade 9/2/37, 1030 Wien	2	37	7. OG	2	60,22 m²		13,98 m²			NO	€ 1.379,00	€ 4.137,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/1, 1030 Wien	3	1	EG	2	53,94 m²	4,45 m²		9,08 m²	4,81 m²	SO	€ 1.249,00	€ 3.747,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/2, 1030 Wien	3	2	EG	2	59,36 m²		9,73 m²			NO	€ 1.249,00	€ 3.747,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/3, 1030 Wien	3	3	EG	2	44,95 m²		10,50 m²			NO	€ 1.049,00	€ 3.147,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/5, 1030 Wien	3	5	1. OG	3	81,29 m²		6,54 m²			N	€ 1.649,00	€ 4.947,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/6, 1030 Wien	3	6	1. OG	3	81,21 m²		5,10 m²			N	€ 1.749,00	€ 5.247,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/7, 1030 Wien	3	7	1. OG	2	45,60 m²		5,67 m²			NO	€ 1.099,00	€ 3.297,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/9, 1030 Wien	3	9	2. OG	3	81,16 m²		6,62 m²			N	€ 1.699,00	€ 5.097,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/10, 1030 Wien	3	10	2. OG	3	81,43 m²		5,01 m²			NO	€ 1.799,00	€ 5.397,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/11, 1030 Wien	3	11	2. OG	2	45,61 m²		5,67 m²			NO	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/13, 1030 Wien	3	13	3. OG	3	81,20 m²		6,62 m²			N	€ 1.749,00	€ 5.247,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/14, 1030 Wien	3	14	3. OG	3	81,43 m²		5,01 m²			NO	€ 1.849,00	€ 5.547,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/15, 1030 Wien	3	15	3. OG	2	45,62 m²		10,35 m²			NO	€ 1.179,00	€ 3.537,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/17, 1030 Wien	3	17	4. OG	3	81,20 m²		6,62 m²			N	€ 1.779,00	€ 5.337,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/18, 1030 Wien	3	18	4. OG	3	81,51 m²		9,69 m²			NO	€ 1.879,00	€ 5.637,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/19, 1030 Wien	3	19	4. OG	2	45,67 m²		5,79 m²			NO	€ 1.179,00	€ 3.537,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/21, 1030 Wien	3	21	5. OG	3	81,34 m²		6,62 m²			N	€ 1.799,00	€ 5.397,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/22, 1030 Wien	3	22	5. OG	3	81,50 m²		5,01 m²			N	€ 1.899,00	€ 5.697,00
Billy-Wilder-Promenade 9/3/23, 1030 Wien	3	23	5. OG	2	45,67 m²		5,67 m²			NO	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/1, 1030 Wien	4	1	EG	2	41,57 m²	4,46 m²				N	€ 999,00	€ 2.997,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/2, 1030 Wien	4	2	EG	3	71,79 m²	5,71 m²		6,66 m²	9,07 m²	S	€ 1.649,00	€ 4.947,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/4, 1030 Wien	4	4	1. OG	2	54,74 m²		14,70 m²			N	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/9, 1030 Wien	4	9	2. OG	3	59,95 m²		14,06 m²			N	€ 1.479,00	€ 4.437,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/13, 1030 Wien	4	13	3. OG	3	60,07 m²		8,96 m²			N	€ 1.529,00	€ 4.587,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/14, 1030 Wien	4	14	3. OG	3	69,18 m²		9,08 m²			N	€ 1.649,00	€ 4.947,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/15, 1030 Wien	4	15	4. OG	2	50,82 m²		4,22 m²			W	€ 1.179,00	€ 3.537,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/16, 1030 Wien	4	16	4. OG	2	54,83 m²		16,14 m²			NW	€ 1.279,00	€ 3.837,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/17, 1030 Wien	4	17	4. OG	3	60,16 m²		14,04 m²			N	€ 1.549,00	€ 4.647,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/18, 1030 Wien	4	18	4. OG	3	69,21 m²		4,89 m²			N	€ 1.679,00	€ 5.037,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/21, 1030 Wien	4	21	5. OG	3	60,16 m²		8,96 m²			N	€ 1.579,00	€ 4.737,00
Billy-Wilder-Promenade 9/4/22, 1030 Wien	4	22	5. OG	3	69,21 m²		9,08 m²			N	€ 1.699,00	€ 5.097,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre
Mietnebenkosten	
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.