

8020 Graz, Lagergasse 103
Wohnbauprojekt: E: 1765201 / A: 1765688



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
8020 Graz	1	EG	1	37,39 m²			W	€ 169.213,00	€ 150.335,00
8020 Graz	2	EG	2	50,47 m²			W	€ 216.128,00	€ 192.017,00
8020 Graz	3	EG	3	68,82 m²		20,31 m²	O	€ 325.593,00	€ 289.270,00
8020 Graz	6	2. OG	4	78,14 m²	6,02 m²		N	€ 429.098,00	€ 381.228,00
8020 Graz	7	2. OG	3	57,68 m²	17,00 m²		O	€ 334.149,00	€ 296.872,00
8020 Graz	8	3. OG	4	71,04 m²	6,02 m²		N	€ 402.400,00	€ 357.509,00
8020 Graz	12	5. OG	3	75,88 m²		35,12 m²	NW	€ 546.726,00	€ 485.734,00

Informationen	
Eigentumsform	Wohnungseigentum

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteu	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebüh	1,1% vom Kaufpreis
Provision	Provision bezahlt der Abgeber.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.