

8020 Graz, Oeverseegasse 20  
Wohnbauprojekt: 1713229



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautio
Oeverseegasse 20/2.05, 8020 Graz	2.05	EG	2	50,73 m <sup>2</sup>			7,50 m <sup>2</sup>		€ 713,16	€ 2.139,48
Oeverseegasse 20/3.01, 8020 Graz	3.01	EG	2	50,57 m <sup>2</sup>			8,67 m <sup>2</sup>		€ 713,16	€ 2.139,48
Oeverseegasse 20/1.04, 8020 Graz	1.04	1. OG	2	48,54 m <sup>2</sup>	4,79 m <sup>2</sup>			W	€ 749,71	€ 2.249,13
Oeverseegasse 20/2.08, 8020 Graz	2.08	1. OG	2	50,73 m <sup>2</sup>		7,19 m <sup>2</sup>			€ 749,99	€ 2.249,97
Oeverseegasse 20/1.22, 8020 Graz	1.22	3. OG	2	48,59 m <sup>2</sup>	4,79 m <sup>2</sup>				€ 749,71	€ 2.249,13

Informationen	
Befristung	

Mietnebenkosten	
Kautio	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.