

1030 Wien, Landstraßer Hauptstraße 144
Wohnbauprojekt: E: 1762615



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer
Landstraßer Hauptstraße 144/1/15, 1030 Wien	1	15	2. OG	3	73,73 m ²				NO	€ 589.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/1/18, 1030 Wien	1	18	3. OG	3	84,82 m ²				O	€ 710.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/1/40, 1030 Wien	1	40	1. DG	3	86,71 m ²	11,62 m ²			SW	€ 1.089.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/1/41, 1030 Wien	1	41	1. DG	4	103,04 m ²	11,62 m ²	27,07 m ²		SW	€ 1.379.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/1/42, 1030 Wien	1	42	1. DG	4	123,76 m ²	11,62 m ²			W	€ 1.479.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/1/43, 1030 Wien	1	43	1. DG	2	63,83 m ²				O	€ 639.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/1/44, 1030 Wien	1	44	1. DG	4	186,68 m ²		130,23 m ²		W	€ 2.579.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/2/22, 1030 Wien	2	22	EG	3	79,85 m ²		38,29 m ²	6,36 m ²	NO	€ 575.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/2/36, 1030 Wien	2	36	3. OG	2	52,11 m ²				SO	€ 445.000,00
Landstraßer Hauptstraße 144/2/37, 1030 Wien	2	37	3. OG	3	60,57 m ²				SO	€ 495.000,00

Informationen	
Eigentumsform	Wohnungseigentum

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.