

2700 Wiener Neustadt, Gymelsdorfergasse 48-50
Wohnbauprojekt: 1763457



teamneunzehn-Gruppe
 Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
 1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautiön
Gymelsdorfergasse 48A/1/17, 2700 Wiener Neustadt	1	17	2. OG	3	62,95 m²	7,77 m²				S	€ 1.035,00	€ 3.105,00
Gymelsdorfergasse 48A/1/32, 2700 Wiener Neustadt	1	32	1. DG	4	80,18 m²			55,55 m²		SO	€ 1.275,00	€ 3.825,00
Gymelsdorfergasse 48A/2/1, 2700 Wiener Neustadt	2	1	EG	2	44,81 m²			8,26 m²	454,47 m²	S	€ 899,90	€ 2.699,70
Gymelsdorfergasse 48A/2/16, 2700 Wiener Neustadt	2	16	2. OG	2	40,01 m²	6,18 m²				S	€ 695,00	€ 2.085,00
Gymelsdorfergasse 48A/2/19, 2700 Wiener Neustadt	2	19	2. OG	3	63,02 m²	7,77 m²				O	€ 1.065,00	€ 3.195,00
Gymelsdorfergasse 48A/2/27, 2700 Wiener Neustadt	2	27	3. OG	3	62,88 m²		10,00 m²			O	€ 1.085,00	€ 3.255,00
Gymelsdorfergasse 50/1/5, 2700 Wiener Neustadt	1	5	EG	2	40,38 m²			6,13 m²	243,12 m²	W	€ 849,00	€ 2.547,00
Gymelsdorfergasse 50/1/12, 2700 Wiener Neustadt	1	12	1. OG	2	39,79 m²	5,73 m²				O	€ 748,00	€ 2.244,00
Gymelsdorfergasse 50/1/26, 2700 Wiener Neustadt	1	26	3. OG	3	60,85 m²		14,08 m²			NW	€ 1.025,01	€ 3.075,03
Gymelsdorfergasse 50/3/13, 2700 Wiener Neustadt	3	13	3. OG	3	62,97 m²		6,95 m²			S	€ 985,00	€ 2.955,00
Gymelsdorfergasse 50/3/16, 2700 Wiener Neustadt	3	16	3. OG	4	87,70 m²		8,39 m²			S	€ 1.385,00	€ 4.155,00
Gymelsdorfergasse 50/4/7, 2700 Wiener Neustadt	4	7	1. OG	3	61,06 m²	10,56 m²				S	€ 1.025,00	€ 3.075,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kautiön	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
 Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.