

1210 Wien, An der Schanze 25
Wohnbauprojekt: E: 1744332



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer
An der Schanze 25/A/1, 1210 Wien	A	1	1. OG	2	55,80 m ²		9,32 m ²			NO	€ 349.000,00
An der Schanze 25/A/2, 1210 Wien	A	2	1. OG	3	67,60 m ²		14,28 m ²			O	€ 439.000,00
An der Schanze 25/A/11, 1210 Wien	A	11	2. OG	3	67,78 m ²		7,22 m ²			O	€ 425.000,00
An der Schanze 25/A/13, 1210 Wien	A	13	2. OG	2	46,41 m ²		5,44 m ²			SO	€ 321.000,00
An der Schanze 25/A/20, 1210 Wien	A	20	3. OG	3	65,69 m ²	9,32 m ²	13,73 m ²	18,46 m ²	7,66 m ²	SO	€ 520.000,00
An der Schanze 25/A/24, 1210 Wien	A	24	3. OG	2	48,18 m ²		10,60 m ²			NO	€ 315.000,00
An der Schanze 25/A/25, 1210 Wien	A	25	4. OG	3	73,74 m ²		7,22 m ²			O	€ 479.000,00
An der Schanze 25/A/26, 1210 Wien	A	26	4. OG	3	65,89 m ²	9,32 m ²				S	€ 459.000,00
An der Schanze 25/A/30, 1210 Wien	A	30	4. OG	2	48,06 m ²		6,82 m ²			N	€ 315.000,00
An der Schanze 25/A/31, 1210 Wien	A	31	5. OG	3	73,74 m ²		23,74 m ²			NO	€ 491.000,00
An der Schanze 25/A/37, 1210 Wien	A	37	6. OG	3	73,77 m ²		7,22 m ²			O	€ 488.000,00
An der Schanze 25/B/1, 1210 Wien	B	1	1. OG	2	45,65 m ²	5,16 m ²	0,79 m ²			O	€ 290.000,00
An der Schanze 25/B/2, 1210 Wien	B	2	1. OG	3	64,44 m ²	7,42 m ²	1,51 m ²			S	€ 425.000,00
An der Schanze 25/B/5, 1210 Wien	B	5	1. OG	2	62,82 m ²		7,14 m ²			NW	€ 415.000,00
An der Schanze 25/B/6, 1210 Wien	B	6	1. OG	3	66,46 m ²		7,26 m ²			N	€ 425.000,00
An der Schanze 25/B/7, 1210 Wien	B	7	1. OG	3	61,02 m ²		7,12 m ²			N	€ 415.000,00
An der Schanze 25/B/8, 1210 Wien	B	8	1. OG	2	40,37 m ²	4,70 m ²	1,28 m ²			O	€ 279.000,00
An der Schanze 25/B/13, 1210 Wien	B	13	2. OG	2	64,68 m ²		7,14 m ²			NW	€ 420.000,00
An der Schanze 25/B/15, 1210 Wien	B	15	2. OG	3	62,40 m ²		7,14 m ²			N	€ 418.000,00
An der Schanze 25/B/16, 1210 Wien	B	16	2. OG	2	40,77 m ²	4,70 m ²	1,28 m ²			O	€ 283.000,00
An der Schanze 25/B/23, 1210 Wien	B	23	3. OG	3	62,47 m ²		7,14 m ²			N	€ 445.000,00
An der Schanze 25/B/24, 1210 Wien	B	24	3. OG	2	40,79 m ²	4,68 m ²	1,17 m ²			O	€ 290.000,00
An der Schanze 25/B/28, 1210 Wien	B	28	4. OG	2	40,02 m ²		7,14 m ²			W	€ 295.000,00
An der Schanze 25/B/29, 1210 Wien	B	29	4. OG	2	38,00 m ²		7,29 m ²			W	€ 280.000,00
An der Schanze 25/B/30, 1210 Wien	B	30	4. OG	3	67,88 m ²		7,14 m ²			N	€ 475.000,00
An der Schanze 25/B/31, 1210 Wien	B	31	4. OG	3	68,20 m ²		7,26 m ²			N	€ 450.000,00
An der Schanze 25/B/32, 1210 Wien	B	32	4. OG	2	40,79 m ²	4,70 m ²	1,28 m ²			O	€ 295.000,00
An der Schanze 25/B/38, 1210 Wien	B	38	5. OG	3	68,52 m ²		7,26 m ²			N	€ 485.000,00
An der Schanze 25/B/40, 1210 Wien	B	40	5. OG	2	40,88 m ²	4,70 m ²	1,41 m ²			O	€ 299.000,00
An der Schanze 25/B/41, 1210 Wien	B	41	6. OG	5	126,85 m ²	7,42 m ²	1,04 m ²	92,03 m ²	56,28 m ²	S	€ 1.255.000,00
An der Schanze 25/B/43, 1210 Wien	B	43	6. OG	3	60,26 m ²		7,94 m ²			W	€ 499.000,00
An der Schanze 25/D/1, 1210 Wien	D	1	1. OG	3	68,15 m ²		7,91 m ²			N	€ 425.000,00
An der Schanze 25/D/3, 1210 Wien	D	3	1. OG	2	58,56 m ²	6,31 m ²		14,71 m ²	17,94 m ²	NO	€ 383.000,00
An der Schanze 25/D/6, 1210 Wien	D	6	1. OG	3	74,57 m ²		8,16 m ²			S	€ 455.000,00
An der Schanze 25/D/7, 1210 Wien	D	7	1. OG	3	64,67 m ²		7,28 m ²			S	€ 409.000,00
An der Schanze 25/D/8, 1210 Wien	D	8	1. OG	3	63,47 m ²		7,91 m ²			S	€ 409.000,00
An der Schanze 25/D/9, 1210 Wien	D	9	1. OG	3	60,71 m ²		15,43 m ²			SW	€ 398.000,00
An der Schanze 25/D/12, 1210 Wien	D	12	2. OG	4	80,22 m ²		20,23 m ²			NO	€ 545.000,00

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer
An der Schanze 25/D/13, 1210 Wien	D	13	2. OG	3	71,92 m ²	6,31 m ²	8,23 m ²			NO	€ 472.000,00
An der Schanze 25/D/17, 1210 Wien	D	17	2. OG	3	64,67 m ²		7,28 m ²			S	€ 425.000,00
An der Schanze 25/D/18, 1210 Wien	D	18	2. OG	3	64,22 m ²		7,91 m ²			S	€ 425.000,00
An der Schanze 25/D/19, 1210 Wien	D	19	2. OG	3	61,64 m ²		12,53 m ²			W	€ 425.000,00
An der Schanze 25/D/22, 1210 Wien	D	22	3. OG	3	70,59 m ²		15,19 m ²			NO	€ 467.000,00
An der Schanze 25/D/27, 1210 Wien	D	27	3. OG	2	47,96 m ²		7,28 m ²			W	€ 315.000,00
An der Schanze 25/D/30, 1210 Wien	D	30	4. OG	2	46,64 m ²		12,99 m ²			O	€ 324.000,00
An der Schanze 25/D/31, 1210 Wien	D	31	4. OG	3	66,25 m ²		7,28 m ²			O	€ 445.000,00
An der Schanze 25/D/36, 1210 Wien	D	36	5. OG	2	42,37 m ²		7,91 m ²			NO	€ 305.000,00
An der Schanze 25/D/38, 1210 Wien	D	38	5. OG	3	66,29 m ²		7,28 m ²			O	€ 455.000,00

Informationen

Eigentumsform	
---------------	--

Kaufnebenkosten

Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	Provision bezahlt der Abgeber.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.