

1220 Wien, Julius-Payer-Gasse 3
Wohnbauprojekt: A: 1770442 / E: 1770393



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Julius-Payer-Gasse 3/6, 1220 Wien	6	1. OG	3	58,21 m²	6,27 m²	NO	€ 349.900,00	€ 342.000,00
Julius-Payer-Gasse 3/9, 1220 Wien	9	1. DG	3	79,23 m²	20,89 m²	SW	€ 599.900,00	€ 583.000,00
Julius-Payer-Gasse 3/10, 1220 Wien	10	1. DG	3	77,30 m²	22,30 m²	SW	€ 589.000,00	€ 573.000,00

Informationen	
Eigentumsform	
Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.