

Energieausweis für Wohngebäude

ÖIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG TRO Erzherzog-Johann-Straße 3

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1985

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Erzherzog-Johann-Straße 3

Katastralgemeinde Trofaiach

PLZ/Ort 8793 Trofaiach

KG-Nr. 60362

Grundstücksnr. 648

Seehöhe 676 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C				C
D	D	D		
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	527,3 m ²	charakteristische Länge	1,89 m	mittlerer U-Wert	0,64 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	421,8 m ²	Heiztage	365 d	LEK _T -Wert	49,25
Brutto-Volumen	1.553,0 m ³	Heizgradtage	4253 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	823,9 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,53 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	80,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	80,9 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	121,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,45
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	55.203 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	104,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	55.203 kWh/a	HWB _{SK}	104,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	6.736 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	69.722 kWh/a	HEB _{SK}	132,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,13
Haushaltsstrombedarf	8.660 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	78.383 kWh/a	EEB _{SK}	148,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	130.523 kWh/a	PEB _{SK}	247,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	39.093 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	74,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	91.430 kWh/a	PEB _{ern., SK}	173,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	7.707 kg/a	CO ₂ _{SK}	14,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,50
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	30.09.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	29.09.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt TRO Erzherzog-Johann-Straße 3
Erzherzog-Johann-Straße 3
8793 Trofaiach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

30.09.2019

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 03577 / 26 664
<http://www.eao.st>

Unterschrift