

Energieausweis für Wohngebäude

ÖIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG TRO Reichensteinstraße 29

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1960

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Reichensteinstraße 29

Katastralgemeinde Trofaiach

PLZ/Ort 8793 Trofaiach

KG-Nr. 60362

Grundstücksnr. .930

Seehöhe 676 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C	C	C		C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

ÖiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	806,5 m ²	charakteristische Länge	2,12 m	mittlerer U-Wert	0,50 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	645,2 m ²	Heiztage	283 d	LEK _T -Wert	36,72
Brutto-Volumen	2.419,1 m ³	Heizgradtage	4253 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.141,9 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,47 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref, RK}	55,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	55,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	96,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,99
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	57.331 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	71,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	57.331 kWh/a	HWB _{SK}	71,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	10.303 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	78.474 kWh/a	HEB _{SK}	97,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,16
Haushaltsstrombedarf	13.246 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	91.720 kWh/a	EEB _{SK}	113,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	154.542 kWh/a	PEB _{SK}	191,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	51.816 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	64,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	102.727 kWh/a	PEB _{ern., SK}	127,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	10.332 kg/a	CO ₂ _{SK}	12,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,17
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	24.09.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	23.09.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt TRO Reichensteinstraße 29
Reichensteinstraße 29
8793 Trofaiach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

24.09.2019

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>

(Unterschrift)