

Energieausweis für Wohngebäude

ÖIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG TRO Hafningerplatz 7,9,11,13,15

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1953

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Hafningerplatz 7,9,11,13,15

Katastralgemeinde Trofaiach

PLZ/Ort 8793 Trofaiach

KG-Nr. 60362

Grundstücksnr. .692 .691 .690 .689 .688

Seehöhe 681 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C	C	D		C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

*Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

ÖiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	708,4 m ²	charakteristische Länge	1,46 m	mittlerer U-Wert	0,40 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	566,7 m ²	Heiztage	343 d	LEK _T -Wert	34,82
Brutto-Volumen	2.133,7 m ³	Heizgradtage	4259 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.464,8 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,69 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	67,9 kWh/m ² a nicht erfüllt	HWB _{Ref,RK}	70,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	70,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	109,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	1,05 erfüllt	f _{GEE}	1,01
Erneuerbarer Anteil	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	64.636 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	91,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	64.636 kWh/a	HWB _{SK}	91,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.049 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	83.406 kWh/a	HEB _{SK}	117,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,13
Haushaltsstrombedarf	11.635 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	95.041 kWh/a	EEB _{SK}	134,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	158.919 kWh/a	PEB _{SK}	224,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	49.606 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	70,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	109.313 kWh/a	PEB _{ern., SK}	154,3 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	9.822 kg/a	CO ₂ _{SK}	13,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,23
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	05.08.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	04.08.2029		

Energieagentur Obersteiermark GmbH
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeitzweg
Telefon: 0 35 77 26 664
http://www.eas.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energieeffizienz hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt TRO Hafningerplatz 7,9,11,13,15
Hafningerplatz 7,9,11,13,15
8793 Trofaiach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

05.08.2019

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 03577 / 26 664
<http://www.eao.st>