

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG VOI Nelkengasse 4

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Nelkengasse 4

PLZ/Ort 8570 Voitsberg

Grundstücksnr. 32/1

Baujahr 1982

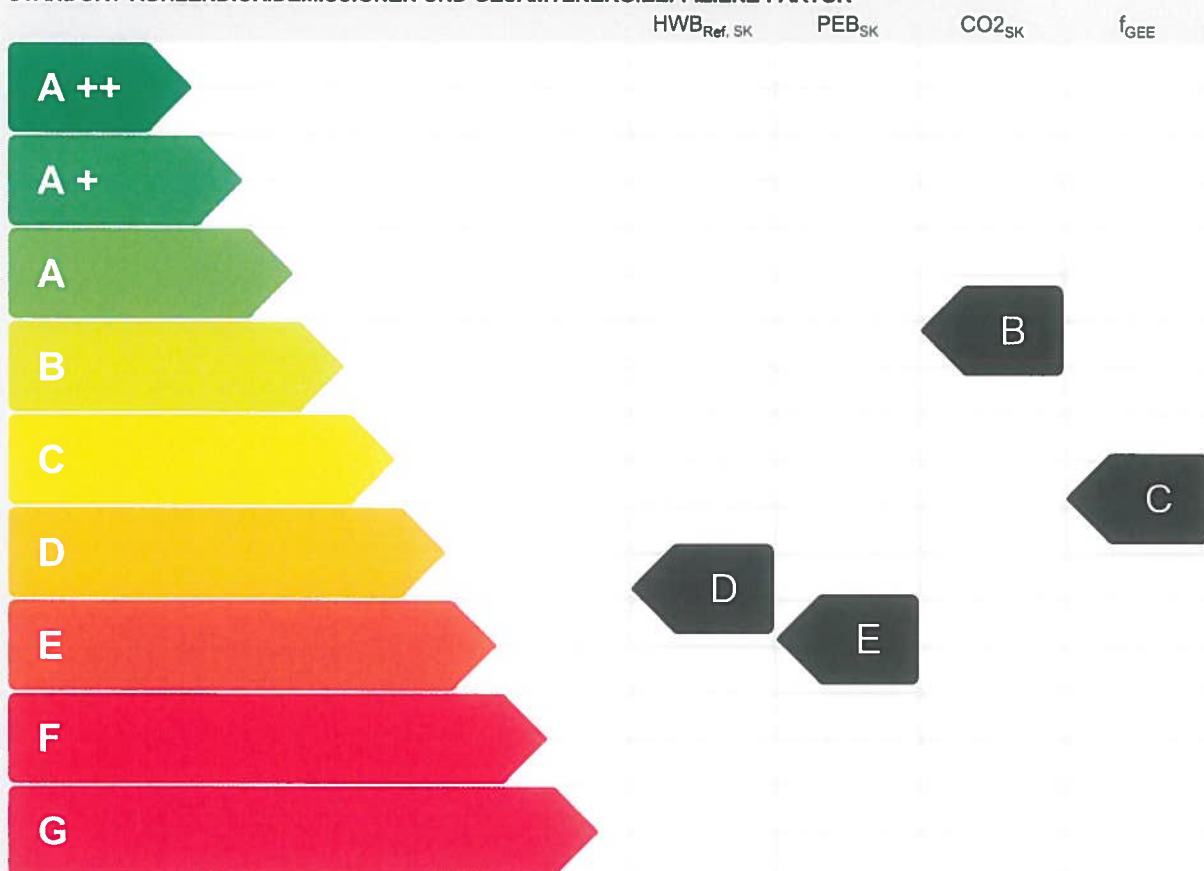
Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Thallein

KG-Nr. 63366

Seehöhe 376 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



HWB_{Ref, SK}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.0.2 vom 20.11.2017, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

ÖiB OBERTEIERMARK
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

ÖiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	741,8 m ²	charakteristische Länge	1,90 m	mittlerer U-Wert	1,01 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	593,4 m ²	Heiztage	292 d	LEK _T -Wert	78,02
Brutto-Volumen	2.225,3 m ³	Heizgradtage	3596 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.171,4 m ²	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,53 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK}	132,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK}	132,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	E/LEB _{RK}	172,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE}	1,65
Erneuerbarer Anteil		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	107.048 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	144,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	107.048 kWh/a	HWB _{SK}	144,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.476 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	124.791 kWh/a	HEB _{SK}	168,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,08
Haushaltsstrombedarf	12.183 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	136.974 kWh/a	EEB _{SK}	184,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	226.452 kWh/a	PEB _{SK}	305,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	62.821 kWh/a	PEB _{n.em,SK}	84,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	163.632 kWh/a	PEB _{em,SK}	220,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	12.279 kg/a	CO ₂ _{SK}	16,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,68
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV _{Export,SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	02.02.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.02.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

*Gebäudeprofi Duo® Software, ETU GmbH, Version 5.0.2 vom 20.11.2017, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt VOI Nelkengasse 4
 Nelkengasse 4
 8570 Voitsberg

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
 Mörikeweg 6
 4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

 Holzinnovationszentrum 1a
 8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

02.02.2018

(Datum)


ENERGIEAGENTUR
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>