

realfinanz
Immobilienfinanzierung

bis zu 40 Jahre Laufzeit

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen
Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

„Zentral und doch im Grünen“ - Wohnung zu kaufen | 3430 Tulln an der Donau

Obj.Nr.: 1626/29443

Wohnfläche: 86 m²
3 Zimmer, 1 Bad, 1 WC, Zentralheizung, Baujahr 1996

MUSTERBERECHNUNG:
Kaufpreis 300.000,– | Kaufnebenkosten 30.900,–* = Gesamtprojektkosten 330.900,– | Eigenmittel 66.180,– | Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 264.720,–

Laufzeit	Zinssatz ab 3,2 %	Mtl. Fixzinsrate ab
35 Jahre	fix 5-25 Jahre	EUR 1.111,–

Stand 10/26

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 466.382,54; Effektivverzinsung 3,54 % *geschätzt



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Beate Buksalewicz
Finanzierungsspezialistin
Büro Wien
Seilergasse 3/3 Top 16
1010 Wien

Mobil +43 (0)676 730 30 13
beate.buxi@realfinanz.at

