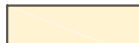
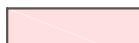




PLANGRUNDLAGEN:

Widmungsgrenzen digitaler Flächenwidmungsplan idEd-to-Änderung, Stand 2017
Quelle: Stadtgemeinde Neusiedl am See/Burgenländische Landesregierung
Digitale Katastermappe (DKM), Stand 2016, Quelle: Stadtgemeinde Neusiedl am
See/Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (BEV)
Orthofotos (Luftbild), Stand 2016, Quelle: Stadtgemeinde Neusiedl am See/Bundesamt
für Eich- und Vermessungswesen (BEV)

LEGENDE

-  Geltungsbereich (Planungsgebiet)
-  Bereich A
-  Bereich B

BAULINIEN

-  zwingende vordere Baulinie (im Bereich A)
MASSANGABEN IN METERN
-  nicht zwingende vordere Baulinie (im Bereich B)
MASSANGABEN IN METERN
-  hintere Baulinie (in den Bereichen A und B)
MASSANGABEN IN METERN

BEBAUUNGSWEISE

-  offene Bebauung
-  halboffene Bebauung

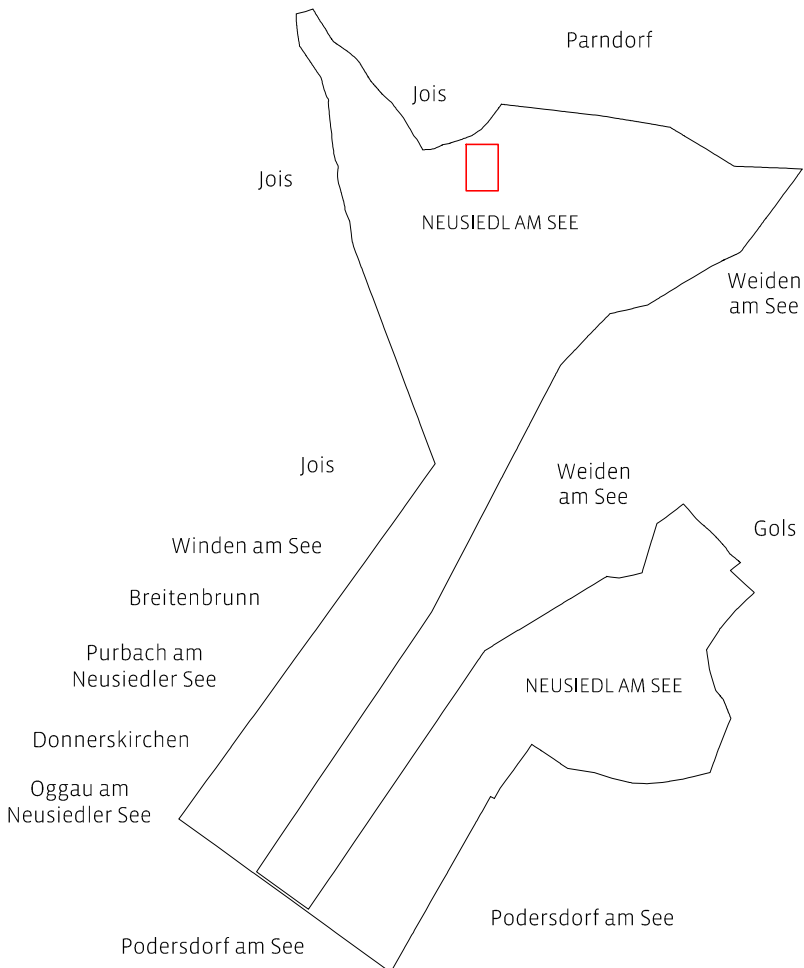
ZUR NÄHEREN ERLÄUTERUNG UND FESTLEGUNG HÖHEN SIEHE BERICHT UND VERORDNUNG.

WEITERE INHALTE

-  Straßenfluchtlinie (gemäß digitaler Katastermappe¹, Bestand und Ziel Gemeinde)

STADTGEMEINDE
NEUSIEDL AM SEE

BEBAUUNGSRICHTLINIEN
HIRSCHFELDSPITZ-BERGÄCKER
NEUERLASSUNG



MASSSTAB: 1:2.000	PLANNR.: 17143-01	STAND: 10.01.2018
PLANVERFASSER:		
 A I R KOMMUNAL- UND REGIONALPLANUNG GMBH ARCHITEKTUR INFRASTRUKTUR RAUMPLANUNG		