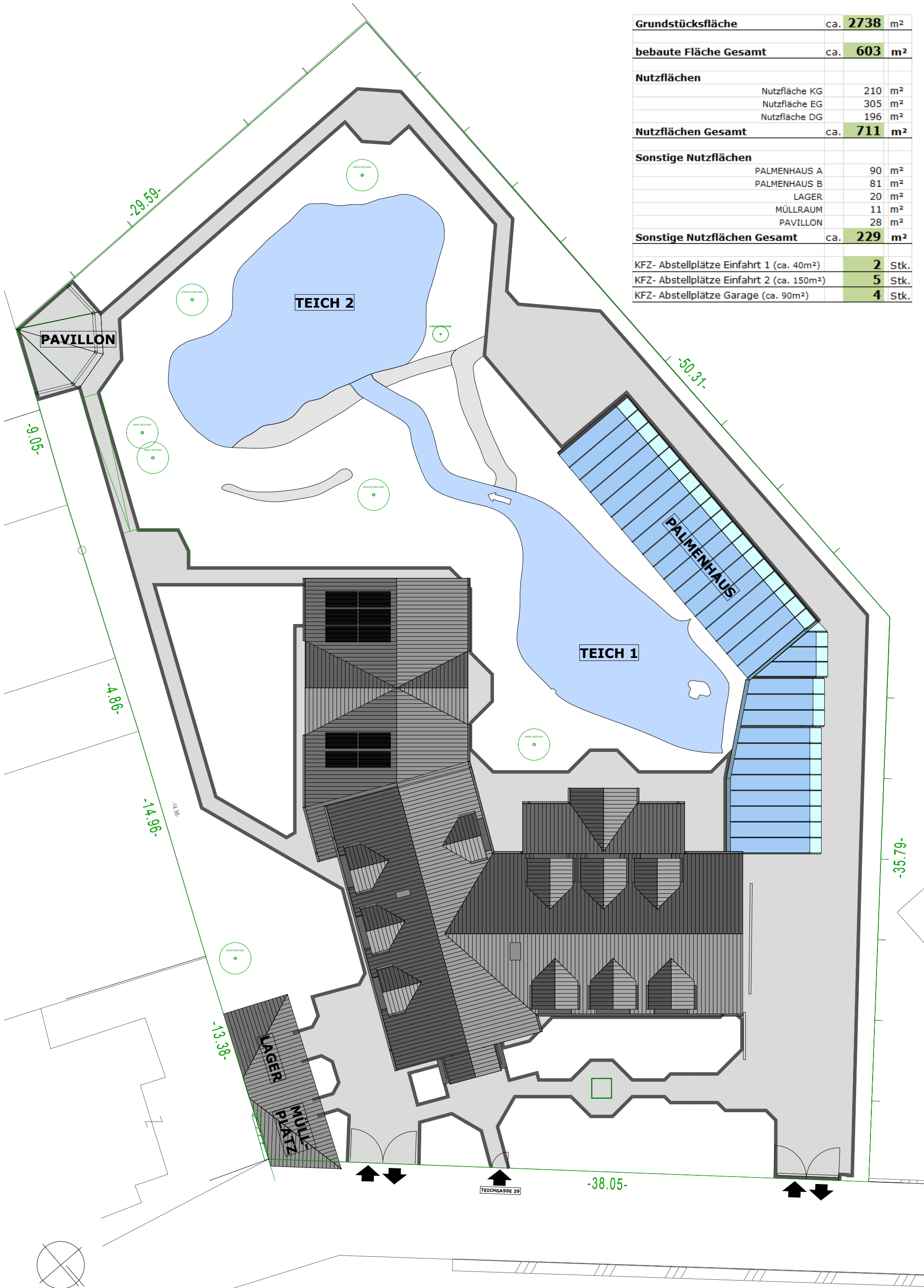




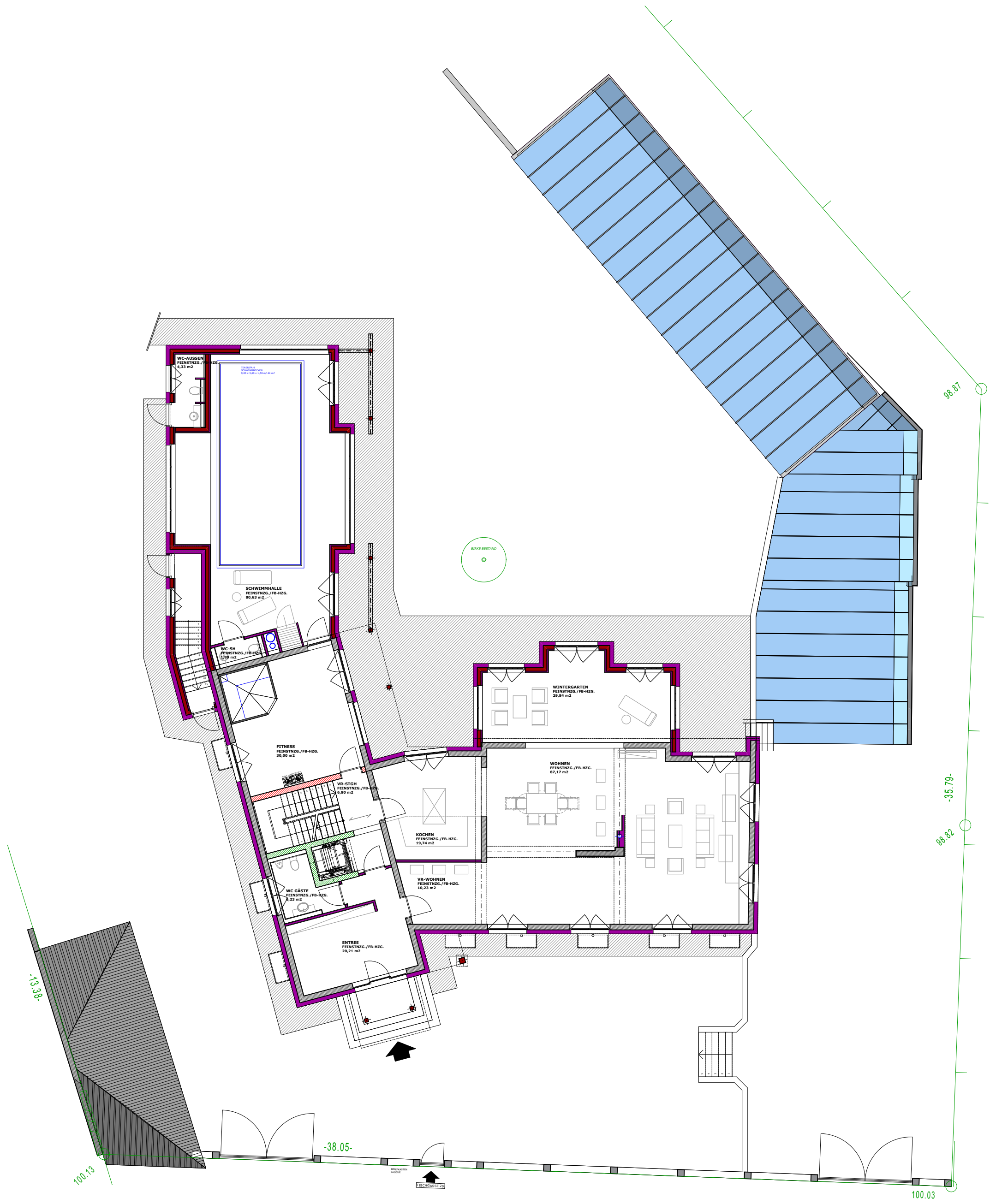
Grundstücksfläche	ca.	2738	m²
bebaute Fläche Gesamt	ca.	603	m²
Nutzflächen			
Nutzfläche KG		210	m²
Nutzfläche EG		305	m²
Nutzfläche DG		196	m²
Nutzflächen Gesamt	ca.	711	m²
Sonstige Nutzflächen			
PALMENHAUS A		90	m²
PALMENHAUS B		81	m²
LAGER		20	m²
MÜLLRAUM		11	m²
PAVILLON		28	m²
Sonstige Nutzflächen Gesamt	ca.	229	m²
KFZ- Abstellplätze Einfahrt 1 (ca. 40m²)		2	Stk.
KFZ- Abstellplätze Einfahrt 2 (ca. 150m²)		5	Stk.
KFZ- Abstellplätze Garage (ca. 90m²)		4	Stk.

LAGEPLAN



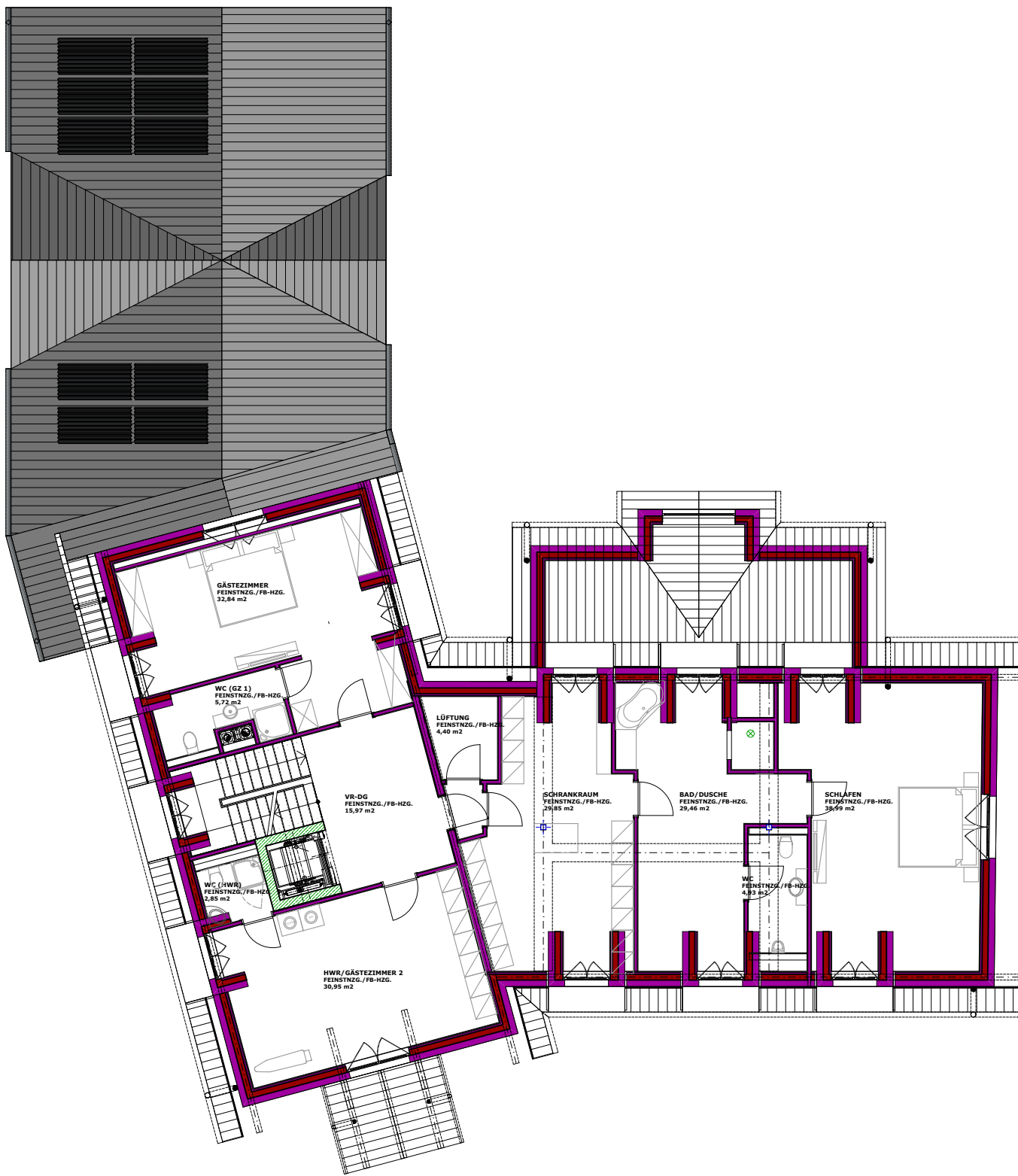
210m²

KELLERGESCHOSS/ GARAGE



305m²

ERDGESCHOSS



-38.05-

98.87

-35.79-

98.82

100.03

196m²

DACHGESCHOSS