

Baufeld 4

| Wohnungen | Geschoß | ONR | Top | WNFL | Nutzwert | Balk. | Terr. | Garten | Zimmer | PP | Verkaufspreis Stellplätze gesamt | Verkaufspreis inkl. 1 bzw. 2 Stpl. | Verkaufspreis Wohnung | KP inkl. FÖ | Förderung zus. Zu KP | €/m² Wohnung ohne FÖ | monatl. Annuität brutto | BK | Gesamte Kosten brutto | möglicher Annuitäten-zusc huss zu Hypodarlehen |
|------------------|---------|-----|-------|-------|----------|-------|-------|--------|--------|----|--|--|--------------------------|--------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------|--------------------------|---|
| Wohnungen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20130101 | EG | 3 | 13/1 | 60,66 | 70 | | 7,67 | 63,48 | 2 | 1 | 12.000,00 € | 221.193,16 € | 209.193,16 € | 289.190,40 € | 67.997,24 € | 3.448,62 € | 186,99 € | 311,38 € | 498,37 € | -254,99 € |
| 20130201 | EG | 3 | 13/2 | 81,29 | 98 | | 15,75 | 97,87 | 3 | 1 | 12.000,00 € | 296.288,14 € | 284.288,14 € | 385.964,68 € | 89.676,54 € | 3.497,21 € | 246,61 € | 427,12 € | 673,73 € | -336,29 € |
| 20130301 | EG | 3 | 13/3 | 59,86 | 73 | | 12,83 | 92,05 | 2 | 1 | 12.000,00 € | 229.239,05 € | 217.239,05 € | 296.339,53 € | 67.100,47 € | 3.629,12 € | 184,53 € | 323,78 € | 508,30 € | -251,63 € |
| 20130401 | 1.OG | 3 | 13/4 | 60,66 | 61 | 3,98 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 197.055,49 € | 185.055,49 € | 265.052,73 € | 67.997,24 € | 3.050,70 € | 186,99 € | 274,17 € | 461,16 € | -254,99 € |
| 20130501 | 1.OG | 3 | 13/5 | 76,9 | 80 | 7,97 | | | 3 | 1 | 12.000,00 € | 248.012,80 € | 236.012,80 € | 334.214,37 € | 86.201,57 € | 3.069,09 € | 237,05 € | 352,71 € | 589,77 € | -323,26 € |
| 20130601 | 1.OG | 3 | 13/6 | 57,5 | 59 | 7,03 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 191.691,56 € | 179.691,56 € | 256.146,58 € | 64.455,01 € | 3.125,07 € | 177,25 € | 265,90 € | 443,15 € | -241,71 € |
| 20130701 | 1.OG | 3 | 13/7 | 61,28 | 63 | 7,53 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 202.419,42 € | 190.419,42 € | 271.111,65 € | 68.692,23 € | 3.107,37 € | 188,90 € | 282,44 € | 471,34 € | -257,60 € |
| 20130801 | 2.OG | 3 | 13/8 | 60,66 | 63 | 3,98 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 202.419,42 € | 190.419,42 € | 270.416,65 € | 67.997,24 € | 3.139,13 € | 186,99 € | 282,44 € | 469,43 € | -254,99 € |
| 20130901 | 2.OG | 3 | 13/9 | 76,9 | 82 | 7,97 | | | 3 | 1 | 12.000,00 € | 253.376,73 € | 241.376,73 € | 339.578,30 € | 86.201,57 € | 3.138,84 € | 237,05 € | 360,98 € | 598,04 € | -323,26 € |
| 20131001 | 2.OG | 3 | 13/10 | 57,48 | 60 | 7,03 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 194.373,53 € | 182.373,53 € | 258.806,12 € | 64.432,59 € | 3.172,82 € | 177,19 € | 270,04 € | 447,23 € | -241,62 € |
| 20131101 | 2.OG | 3 | 13/11 | 61,28 | 66 | 7,53 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 210.465,31 € | 198.465,31 € | 279.157,54 € | 68.692,23 € | 3.238,66 € | 188,90 € | 294,84 € | 483,74 € | -257,60 € |
| 20131201 | 3.OG | 3 | 13/12 | 60,66 | 64 | 3,98 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 205.101,38 € | 193.101,38 € | 273.098,62 € | 67.997,24 € | 3.183,34 € | 186,99 € | 286,57 € | 473,56 € | -254,99 € |
| 20131301 | 3.OG | 3 | 13/13 | 76,9 | 84 | 7,97 | | | 3 | 1 | 12.000,00 € | 258.740,65 € | 246.740,65 € | 344.942,23 € | 86.201,57 € | 3.208,59 € | 237,05 € | 369,25 € | 606,30 € | -323,26 € |
| 20131401 | 3.OG | 3 | 13/14 | 57,48 | 62 | 7,03 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 199.737,45 € | 187.737,45 € | 264.170,05 € | 64.432,59 € | 3.266,14 € | 177,19 € | 278,30 € | 455,49 € | -241,62 € |
| 20131501 | 3.OG | 3 | 13/15 | 61,28 | 66 | 7,53 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 210.465,31 € | 198.465,31 € | 279.157,54 € | 68.692,23 € | 3.238,66 € | 188,90 € | 294,84 € | 483,74 € | -257,60 € |
| 20110101 | EG | 1 | 14/1 | 64,78 | 80 | | 17,12 | 89,4 | 2 | 1 | 12.000,00 € | 248.012,80 € | 236.012,80 € | 320.628,38 € | 72.615,58 € | 3.643,30 € | 199,69 € | 352,71 € | 552,41 € | -272,31 € |
| 20110201 | EG | 1 | 14/2 | 50,65 | 56 | | 18,35 | 15,25 | 2 | 1 | 12.000,00 € | 183.645,67 € | 171.645,67 € | 240.422,13 € | 56.776,46 € | 3.388,86 € | 156,14 € | 253,50 € | 409,64 € | -212,91 € |
| 20110301 | EG | 1 | 14/3 | 50,98 | 57 | | 18,36 | 24,01 | 2 | 1 | 12.000,00 € | 186.327,64 € | 174.327,64 € | 243.474,01 € | 57.146,38 € | 3.419,53 € | 157,15 € | 257,64 € | 414,79 € | -214,30 € |
| 20110401 | EG | 1 | 14/4 | 64,32 | 83 | | 17,14 | 120,24 | 2 | 1 | 12.000,00 € | 256.058,69 € | 244.058,69 € | 328.158,63 € | 72.099,94 € | 3.794,44 € | 198,27 € | 365,12 € | 563,39 € | -270,37 € |
| 20110501 | 1.OG | 1 | 14/5 | 77,48 | 81 | 12,72 | | | 3 | 1 | 12.000,00 € | 250.694,76 € | 238.694,76 € | 337.546,49 € | 86.851,73 € | 3.080,73 € | 238,84 € | 356,85 € | 595,69 € | -325,69 € |
| 20110601 | 1.OG | 1 | 14/6 | 50,78 | 53 | 15,1 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 175.599,78 € | 163.599,78 € | 232.521,97 € | 56.922,18 € | 3.221,74 € | 156,54 € | 241,10 € | 397,64 € | -213,46 € |
| 20110701 | 1.OG | 1 | 14/7 | 51,11 | 54 | 15,09 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 178.281,74 € | 166.281,74 € | 235.573,84 € | 57.292,10 € | 3.253,41 € | 157,55 € | 245,23 € | 402,79 € | -214,85 € |
| 20110801 | 1.OG | 1 | 14/8 | 90,35 | 97 | 12,74 | | | 4 | 2 | 24.000,00 € | 327.061,89 € | 303.061,89 € | 416.738,43 € | 89.676,54 € | 3.354,31 € | 246,61 € | 444,99 € | 691,60 € | -336,29 € |
| 20110901 | 2.OG | 1 | 14/9 | 77,48 | 83 | 12,72 | | | 3 | 1 | 12.000,00 € | 256.058,69 € | 244.058,69 € | 342.910,42 € | 86.851,73 € | 3.149,96 € | 238,84 € | 365,12 € | 603,96 € | -325,69 € |
| 20111001 | 2.OG | 1 | 14/10 | 50,78 | 55 | 15,09 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 180.963,71 € | 168.963,71 € | 237.885,89 € | 56.922,18 € | 3.327,37 € | 156,54 € | 249,37 € | 405,90 € | -213,46 € |
| 20111101 | 2.OG | 1 | 14/11 | 51,11 | 55 | 15,09 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 180.963,71 € | 168.963,71 € | 238.255,81 € | 57.292,10 € | 3.305,88 € | 157,55 € | 249,37 € | 406,92 € | -214,85 € |
| 20111201 | 2.OG | 1 | 14/12 | 90,34 | 99 | 12,74 | | | 4 | 2 | 24.000,00 € | 332.425,82 € | 308.425,82 € | 422.102,36 € | 89.676,54 € | 3.414,06 € | 246,61 € | 453,26 € | 699,87 € | -336,29 € |
| 20111301 | 3.OG | 1 | 14/13 | 77,48 | 85 | 12,72 | | | 3 | 1 | 12.000,00 € | 261.422,62 € | 249.422,62 € | 348.274,35 € | 86.851,73 € | 3.219,19 € | 238,84 € | 373,38 € | 612,23 € | -325,69 € |
| 20111401 | 3.OG | 1 | 14/14 | 50,78 | 56 | 15,09 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 183.645,67 € | 171.645,67 € | 240.567,86 € | 56.922,18 € | 3.380,18 € | 156,54 € | 253,50 € | 410,04 € | -213,46 € |
| 20111501 | 3.OG | 1 | 14/15 | 51,11 | 56 | 15,09 | | | 2 | 1 | 12.000,00 € | 183.645,67 € | 171.645,67 € | 240.937,77 € | 57.292,10 € | 3.358,36 € | 157,55 € | 253,50 € | 411,05 € | -214,85 € |
| 20111601 | 3.OG | 1 | 14/16 | 90,34 | 101 | 12,74 | | | 4 | 2 | 24.000,00 € | 337.789,74 € | 313.789,74 € | 427.466,28 € | 89.676,54 € | 3.473,43 € | 246,61 € | 461,53 € | 708,14 € | -336,29 € |