

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

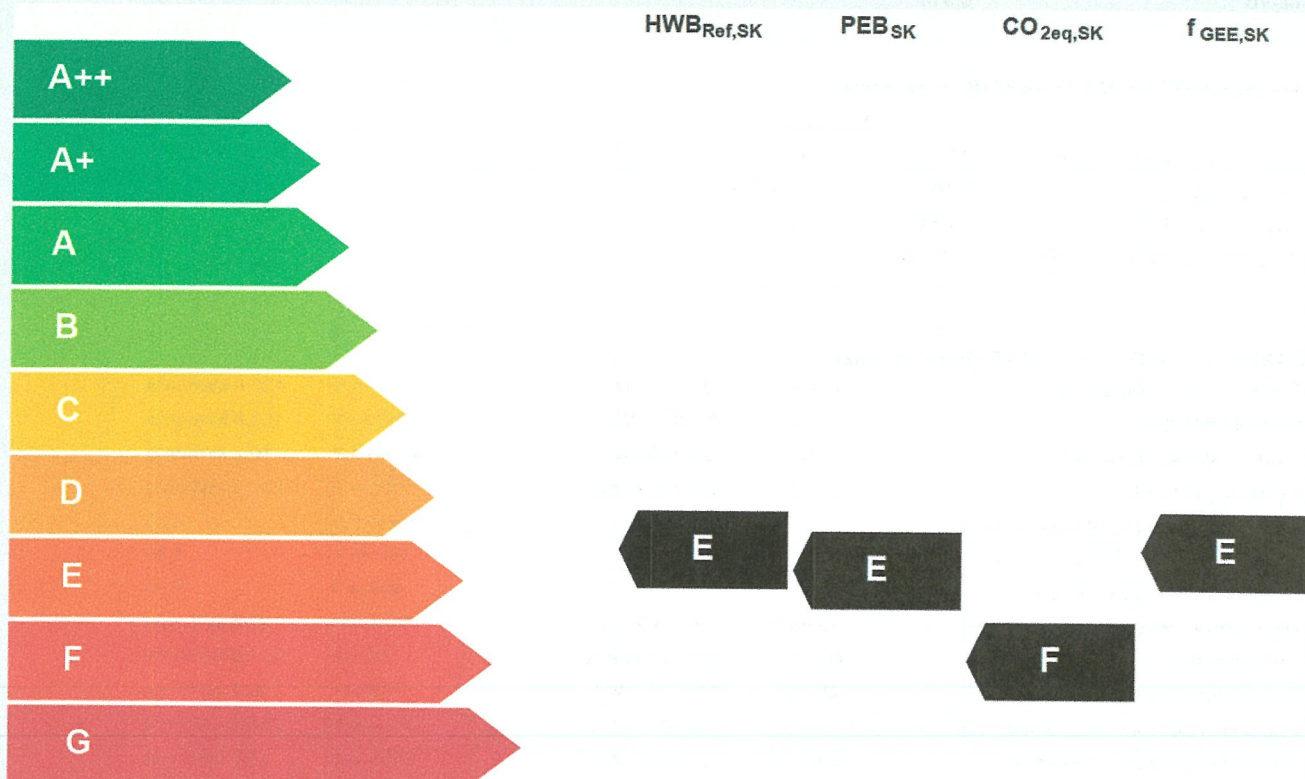
OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

EnergyConsulting
Müller GmbH

BEZEICHNUNG	1040 Wien, Klagbaumgasse 17
Gebäude (-teil)	Wohnen
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten
Straße	Klagbaumgasse 17
PLZ, Ort	1070 Wien-Neubau
Grundstücksnummer	1026/1

Umsetzungsstand	Bestand
Baujahr	1900
Letzte Veränderung	
Katastralgemeinde	Wieden
KG-Nummer	1011
Seehöhe	173,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

Energy Consulting
Müller GmbH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	2.482,4 m²	Heiztage	312 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.985,9 m²	Heizgradtage	3.645 Kd	Solarthermie	0 m²
Brutto-Volumen (VB)	9.780,7 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2.772,3 m²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	3,53 m	mittlerer U-Wert	1,42 W/(m²K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m²	LEK _T -Wert	77,06	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	139,1 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	139,1 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	242,2 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	2,52

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, ref, SK} =	381 916 kWh/a	HWB _{ref, SK} =	153,8 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	381 916 kWh/a	HWB _{SK} =	153,8 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{hw} =	25 370 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	592 789 kWh/a	HEB _{SK} =	238,8 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			ε _{SAWZ, WW} =	2,23
Energieaufwandszahl Raumheizung			ε _{SAWZ, RH} =	1,40
Energieaufwandszahl Heizen			ε _{SAWZ, H} =	1,46
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	56 539 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	649 329 kWh/a	EEB _{SK} =	261,6 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	744 361 kWh/a	PEB _{SK} =	299,9 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn, em, SK} =	709 718 kWh/a	PEB _{n, em, SK} =	285,9 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	34 643 kWh/a	PEB _{em, SK} =	14,0 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	159 248 kg/a	CO2 _{SK} =	64,2 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE, SK} =	2,56
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export, SK} =	0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	02.12.2022		
Gültigkeitsdatum	02.12.2032	Unterschrift	
Geschäftszahl			

Energy Consulting
Müller

Ing. Thomas

Energy Consulting Müller GmbH

IB für Energieplanung u. Haustechnik

A-2563 Pottenstein, Hauptplatz 3

office@energy-consulting.at

Tele: 02672 / 82818