

WEVIG WOHNUNGSEIGENTUMSVERWALTUNGS- U. IMMOBILIENTREUHAND GESMBH

Zentrale:MÄRZSTRASSE 1,1150 WIEN, Telefon 01/486 06 08 DW
Sitz/FB-Gericht: Wien/Wien Firmenbuchnummer FN 114368 p, DVR-Nr. 0060747

VORSCHREIBUNG AB 01.05.2025

WEVIG WOHNUNGSEIGENTUMSVERWALTUNGS- U. IMMOBILIENTREUHAND GESMBH
Zentrale:MÄRZSTRASSE 1, 1150 WIEN

BUWOG Bauen u.Wohnen GmbH
Rathausstraße 1
1010 Wien

Ihre BN-NR: 03324-04280-8
Best.art: WHG/St41/28
Rechn.Nr. 03324-04280-2025-0003
UID-Nr. ATU59205522
Diese Rechnung ersetzt per 01.05.2025 die
bisherige Rechnung 2025-0001



Aufteilungsschlüssel:
Nutzfläche 4252,89 / 90,61
Parifizierung 4512 / 103
BK-Schlüssel 100,000 / 2,235
HK-Akonto Schl. 100,00000 / 2,06372
heizb.Nutzfl. 4048,30 / 84,46

Objekt: Steinfeldstr. 35-45*3100 St.Pölten
Im Auftrag der Eigentümergemeinschaft

Wien 16.04.2025

| Vorschreibungsposition | Betrag | USt-% |
|--------------------------------|---------------|-------|
| 80 Rep.Rücklage | 114,14 | 0,00 |
| 70 BK Akonto | 205,62 | 10,00 |
| 75 HK Akonto | 111,44 | 20,00 |
| Netto | 431,20 | |
| + 10,00% USt von 205,62 | 20,56 | |
| + 20,00% USt von 111,44 | 22,29 | |
| Vorschreibung monatlich | 474,05 | |

BUWOG
group

28. April 2025

Eingelangt

Sehr geehrte Damen und Herren!

Es besteht ein Abbuchungsauftrag. Die Abbuchung erkennen Sie auf Ihrem Konto unter Mandatsreferenz AT35ZZ00000027436 und BN-NR: 300332404280.

DIESE RECHNUNG GILT BIS ZUR ÜBERMITTLUNG EINER NEUEN VORSCHREIBUNG BZW. BIS ZUM ENDE DES VERTRAGSVERHÄLTNISSSES.

Bestandsart (Abkürzungen)

Wohnung (WHG) Lokal, Garage (GA) Abstellplatz (ABSTP), Sonstige gewerbl. Nutzungen z.B. Büro, Lager, Werkstatt, Ordination (SO). Sollte die angegebene Nutzung nicht dem tatsächlichen Sachverhalt entsprechen ersuchen wir Sie uns dies schriftlich mitzuteilen.

Hinweis: Gemäß § 32 (9) WEG 2002 ist der Wohnbeitrag am 5. eines jeden Kalendermonats fällig! Zahlungen mit schuldbefreiender Wirkung sind ausschließlich auf das Konto AT692011100047833114 mit dem BIC GIBAATWWXXX unter Angabe der Zahlungsreferenz 300332404280 zu leisten.