

# Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Hütteldorferstraße 122, Saniert

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Hütteldorferstraße 122

Katastralgemeinde Breitensee

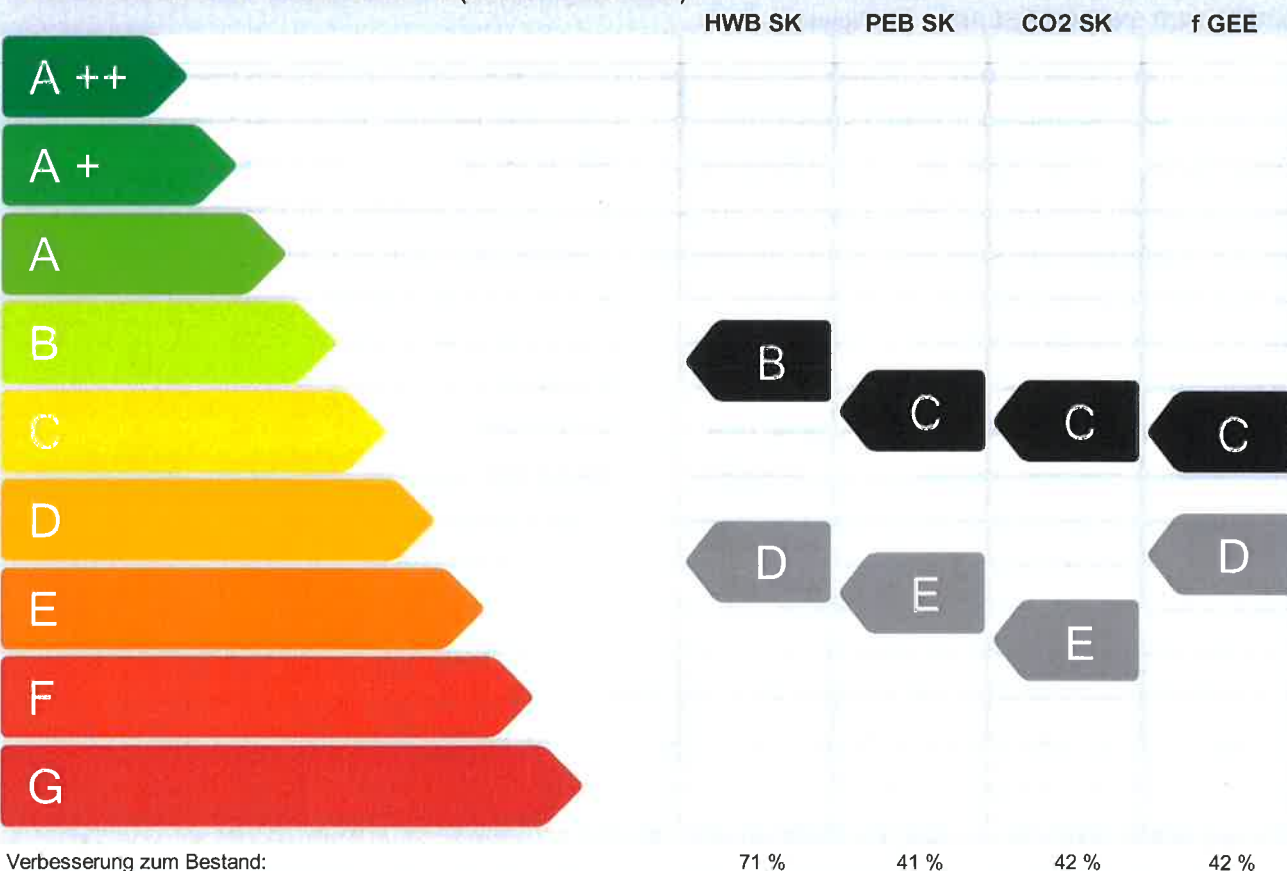
PLZ/Ort 1140 Wien-Penzing

KG-Nr. 01202

Grundstücksnr. 96/2

Seehöhe 211 m

## Spezifischer Heizwärmebedarf, Primärenergiebedarf, Kohlendioxidemissionen und Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Standortklima)



### Verbesserung zum Bestand:

**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

**CO 2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.023,37 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,558 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	3.218,69 m <sup>2</sup>	Heiztage	218 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	11.863,88 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3502 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.012,08 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,8 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	34
charakteristische Länge	2,96 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	41,47 kWh/m <sup>2</sup> a	176.240 kWh/a	43,80 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB		51.398 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB RH		165.344 kWh/a	41,10 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB WW		73.457 kWh/a	18,26 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		238.939 kWh/a	59,39 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		466.577 kWh/a	115,97 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		66.084 kWh/a	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		532.661 kWh/a	132,39 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB		719.235 kWh/a	178,80 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB n.ern.		688.111 kWh/a	171,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB ern.		31.124 kWh/a	7,70 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO 2		137.694 kg/a	34,20 kg/m <sup>2</sup> a		
f GEE	1,43 -		1,41 -		

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	K2 Bauphysik GmbH
Ausstellungsdatum	06.10.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.10.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.