

Sieveringer Straße 221  
1190 Wien

## STG 1 | Top 15

3 ZIMMER

OG | DG 1 | DACH

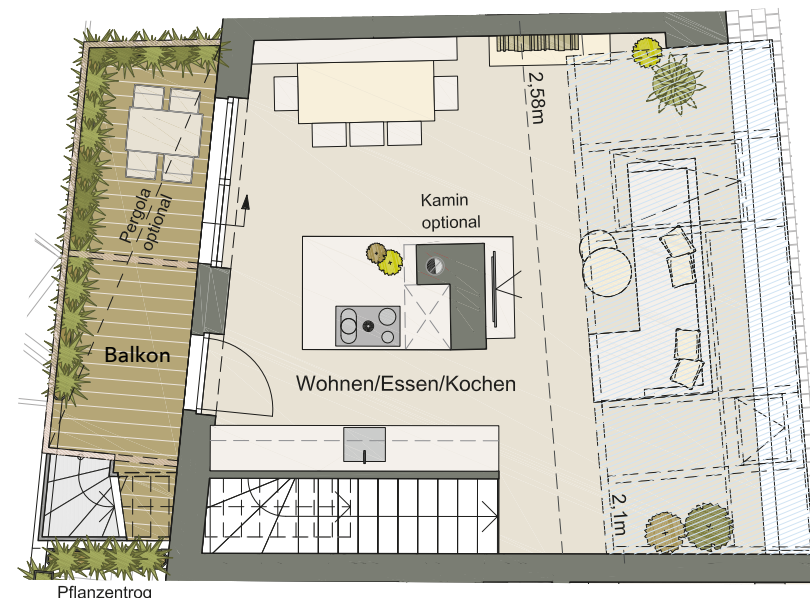
|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Vorraum             | 7,77 m <sup>2</sup>  |
| WC                  | 1,35 m <sup>2</sup>  |
| AR/Technik          | 4,75 m <sup>2</sup>  |
| Schlafzimmer 1      | 12,20 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer 2      | 13,72 m <sup>2</sup> |
| Schrankraum         | 7,61 m <sup>2</sup>  |
| Bad                 | 6,59 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Essen/Kochen | 42,26 m <sup>2</sup> |

**Wohnnutzfläche** 96,25 m<sup>2</sup>

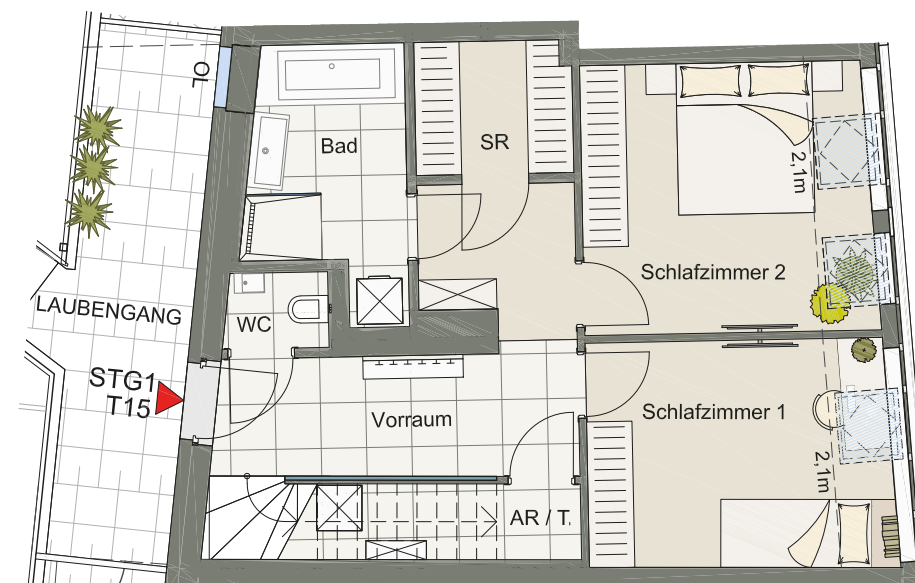
Balkon 11,40 m<sup>2</sup>

Terrasse 19,40 m<sup>2</sup>

**Freifläche** 30,80 m<sup>2</sup>



**DG 1**



**OG**