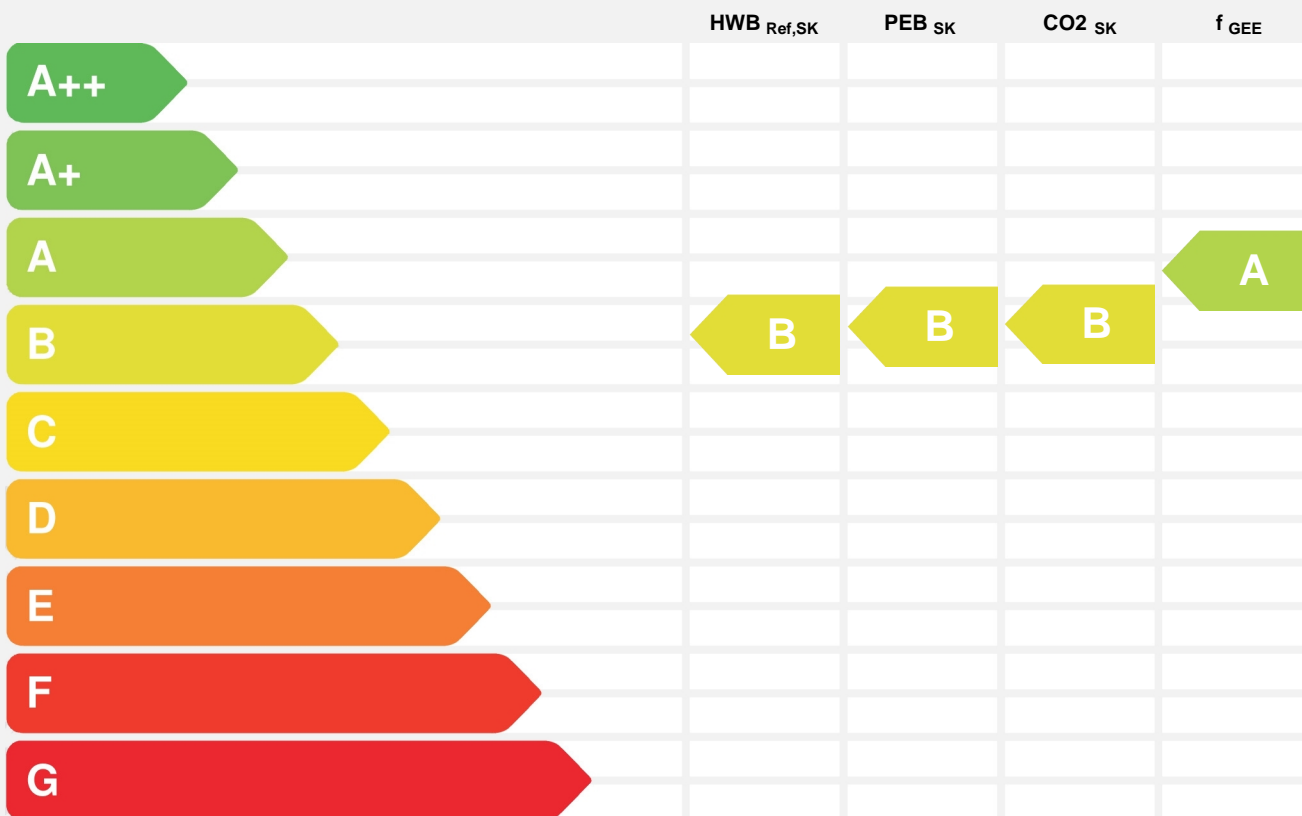


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Linzer Straße 177, 1140 Wien_Mehrfamilienhaus		
Gebäude(-teil)	EG-DT	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	----
Straße	Linzer Straße 177	Katastralgemeinde	Penzing
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	1210
Grundstücksnr.	576/1, 576/2	Seehöhe	210 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.421 m ²	charakteristische Länge	2,54 m	mittlerer U-Wert	0,36 W/m ² K
Bezugsfläche	1.937 m ²	Heiztage	211 d	LEK _T -Wert	23,8
Brutto-Volumen	7.094 m ³	Heizgradtage	3501 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.790 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	34,9 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{Ref,RK}	31,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	31,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	74,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,80
Erneuerbarer Anteil	mind. 5 % von der fGEE Anforderung	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	82.098 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	33,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	82.098 kWh/a	HWB _{SK}	33,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	30.925 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	145.222 kWh/a	HEB _{SK}	60,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,28
Haushaltsstrombedarf	39.760 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	184.982 kWh/a	EEB _{SK}	76,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	247.064 kWh/a	PEB _{SK}	102,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	222.639 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	92,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	24.426 kWh/a	PEB _{em.,SK}	10,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	45.312 kg/a	CO ₂ _{SK}	18,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,80
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 12.12.2019
Gültigkeitsdatum Planung

ErstellerIn Akustik Buch GmbH
Naaffgasse 6
A-1180 Wien

Unterschrift

AKUSTIK BUCH GMBH
A-1180 WIEN, NAAFFGASSE 6
TEL-NR.: (+43 1) 479 33 65-0
FAX-NR.: (+43 1) 479 33 65-21

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

Linzer Straße 177, 1140 Wien_Mehrfamilienhaus

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Penzing

HWB_{SK} 34 f_{GEE} 0,80

Gebäudedaten - Neubau - Planung 1

Brutto-Grundfläche BGF	2.421 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	7.094 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	2.790 m ²

Wohnungsanzahl	35
charakteristische Länge l _C	2,54 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,39 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Ergebnisse Standortklima (Wien-Penzing)

Transmissionswärmeverluste Q _T		98.442 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	67.057 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		35.552 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	47.522 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		82.098 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		93.627 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		63.777 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		34.414 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$		45.691 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		76.396 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)

Warmwasser: Kombiniert mit Raumheizung + Solaranlage hochselektiv 18m²

Lüftung: Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.