



TOP 18 STIEGE 2

2. OBERGESCHOSS

2 ZIMMER

Wohnung

ca. 47.25m²

Raumhöhe

ca. 3,20m

EM 18 (Einlagerungsmöglichkeit)

ca. 2.46m²

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.

AD	Abgehängte Decke	H=	Höhe in cm
AR	Abstellraum	ITV ▼	IT-Verteiler
BA	Bodenablauf	HWR	Hauswirtschaftsraum
BHK	Badezimmerheizkörper	RH	Raumhöhe
EV ▼	Elektroverteiler	SR/VR	Schrankraum/Vorraum
FBHV ▼	Fussbodenheizungsverteiler	WA	Wasseranschluss
FPH	Fertigparapethöhe (±3cm Türschwelle bei FPH 0)	RR	Regenrohr
≡≡≡	Deckenfries	LS	Lichtschaft
≡≡≡	Vorhangschiene	[+]	Vorbereitung Pergola



M 1:100 bei Ausdruck auf A4

23.04.2024 | VERKAUFSPLAN

