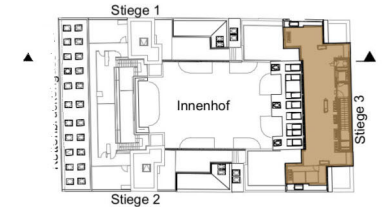
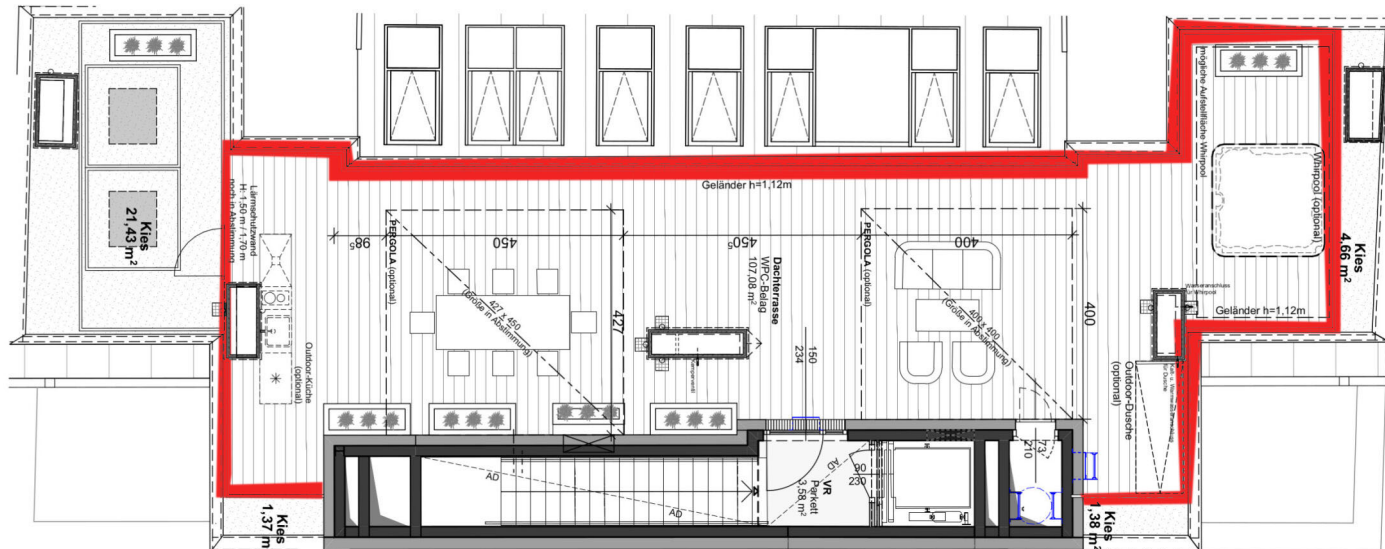


## LEGENDE

### ALLGEMEIN

- SK ...Spülkasten
- WWS ...Wohnungszustation (Rev.Off)
- D-LU ...Deckenlüfter
- W-LU ...Wandlüfter
- RD-O ...Regendusche (Deckenauslass)
- RD-W ...Regendusche (Wandauslass)

# ROOFTOP TERRASSE 101m<sup>2</sup> NFL WIENBLICK



SCHNITT 1-1

So.Wu.

## TOP 24 Stiege 3

DACHGESCHOSS 3 Zimmer

Wohnnutzfläche	ca. 170,98 m <sup>2</sup>
inkl. Gang untergeschoss = 1,98 m <sup>2</sup>	
Terrasse	ca. 70,80 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	ca. 107,31 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	ca. 5,88 m <sup>2</sup>

**MO  
SER**  
ARCHITECTS

MOSER ARCHITECTS  
Handelskai 130 | 1020 Wien  
T +43 1 245 68-0  
F +43 1 245 68-161  
Ziviltechniker GmbH  
office@moserarchitects.at  
www.moserarchitects.at

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

AD Abgehängte Decke  
AR Abstellraum  
BHK Badezimmerheizkörper  
D Dreh-Fenster  
DK Drehtipp-Fenster  
EV Elektroverteiler  
FBH Fussbodenheizungsverteiler  
FPH Fertigparapethöhe  
(±5 cm Türschwelle bei FPH 0)

MV Medienverteiler  
RAR Regenfallrohr  
RH Raumhöhe  
SF Schiebefenster  
SR Schrankraum  
TR Trockner  
VR Vorräum  
WM Waschmaschine

