



## TOP 15

1. DACHGESCHOSS

2 ZIMMER

Wohnnutzfläche	ca. 48,54 m <sup>2</sup>
inkl. Loggia	ca. 2,46 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse	ca. 0,96 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	ca. 4,39 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	ca. 2,52 m
Raumhöhe bei AD	ca. 2,40 m

(wenn nicht anders angegeben)