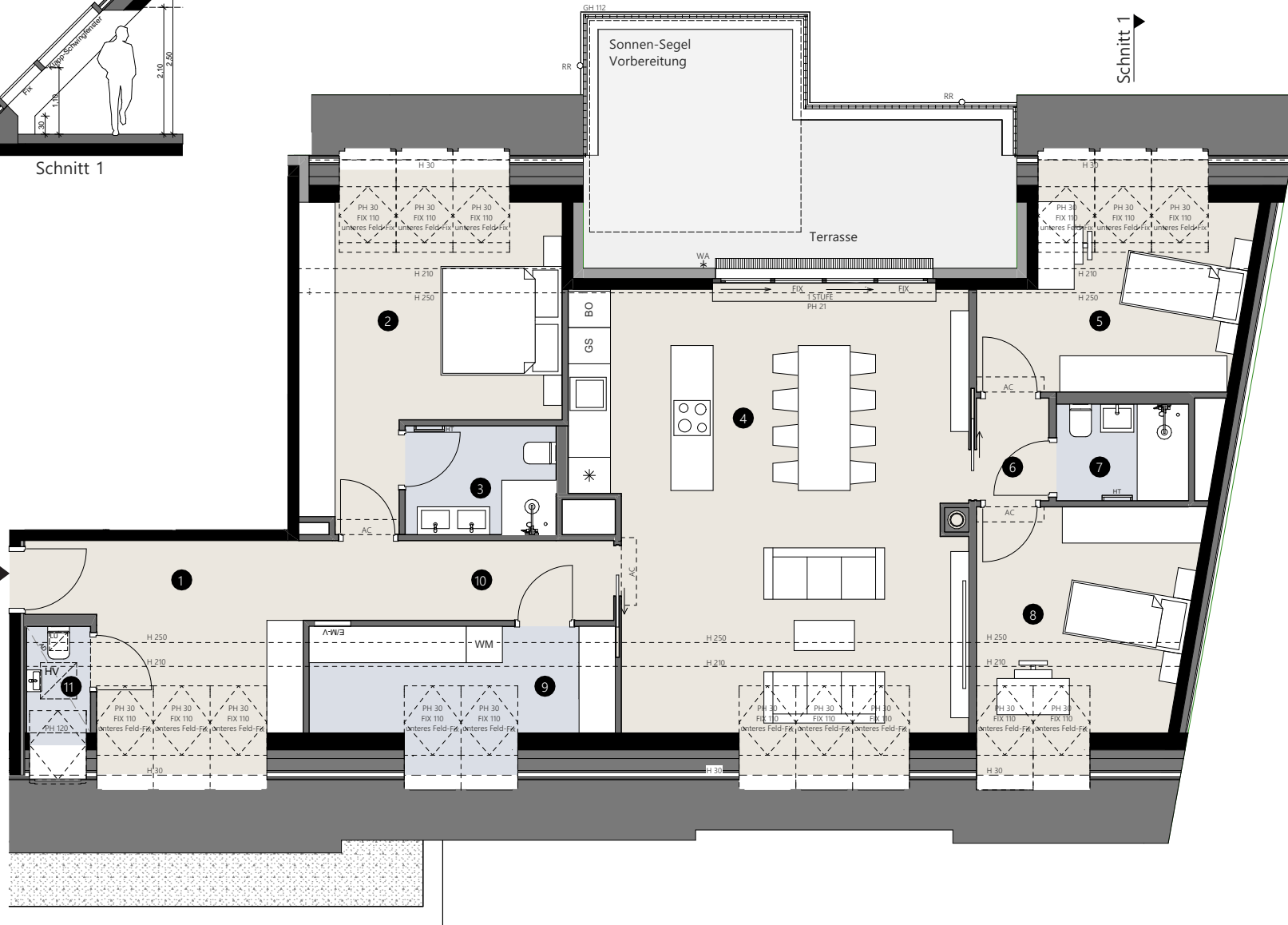


Schnitt 1



Schnitt 1

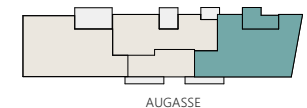
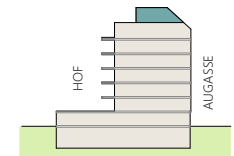
# TÜR 81

2. Dachgeschoß

4 Zimmer

Wohnnutzfläche	146,90 m <sup>2</sup>
Terrasse	22,23 m <sup>2</sup>
EA / FA 81	2,25 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2,52 m

1 Vorraum	14,73 m <sup>2</sup>
2 Zimmer 1	21,73 m <sup>2</sup>
3 Bad 1	4,50 m <sup>2</sup>
4 Wohnküche	48,94 m <sup>2</sup>
5 Zimmer 2	15,04 m <sup>2</sup>
6 Gang	2,04 m <sup>2</sup>
7 Bad 2	3,50 m <sup>2</sup>
8 Zimmer 3	15,28 m <sup>2</sup>
9 Abstellraum	12,48 m <sup>2</sup>
10 Gang	6,79 m <sup>2</sup>
11 WC	1,87 m <sup>2</sup>



PH Parapethöhe | GH Geländerhöhe | BH Brüstungshöhe | RH Raumhöhe | UZ Unterzug | VK Vorderkante | AD Abgehängte Decke  
EA / FA Einlagerungsabteil / Fahrradabteil | RR Regenrohr | WA Wasseranschluss | E/M-V Elektro-/Mediaverteiler | HV Heizungsverteiler | AC Klimagerät  
WM Waschmaschine | HT Handtuchheizkörper | GS Geschirrspüler | BO Backofen | LÜ Lüftung

Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände sind Symboldarstellungen. Die kaufgegenständliche Einrichtung ist der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Die im Plan dargestellten Abmessungen und Raumhöhen können im Zuge der Bauführung Änderungen unterliegen. Für die Bestellung von Einbaumöbeln sind Naturmaße heranzuziehen.



0 5 m

1:100 Maßstabelle I A4

28.01.2026