



Platzergasse 4, 1210 Wien Stand April 2026	Stockwerk	Top	Geschoss	Zimmeranzahl	WNF exkl. Freifläche	Balkon	Loggia	Garten	Terrasse	Gewichtete Fläche	KP Eigennutzer	KP Vorsorge Netto	KP Vorsorge Brutto
	EG 1	1		3	64,30 m <sup>2</sup>				19,18 m <sup>2</sup>	70,05 m <sup>2</sup>	319 000,00 €	312 620,00 €	375 144,00 €
	EG 1	3		3	102,73 m <sup>2</sup>			288,15 m <sup>2</sup>	38,40 m <sup>2</sup>	143,07 m <sup>2</sup>	629 000,00 €	616 420,00 €	739 704,00 €
	EG 1	4		3	66,89 m <sup>2</sup>			134,82 m <sup>2</sup>	15,64 m <sup>2</sup>	85,06 m <sup>2</sup>	399 000,00 €	391 020,00 €	469 224,00 €