

Von
Siedlerverein Sonnenblume
Industriestraße 84
A-1220 Wien



An
Liegenschaft: **Augrundweg 41, Haus 2, 1220 Wien**

Wien, 26. Oktober 2025

z.H. Frau Olga Hrushevich
E-Mail-Adresse: olgajarmosh@yahoo.com anton.hrushevich@gmail.com

Bezugsabrechnung 2024-2025

Bezeichnung	Einheit	Preis/Einheit	Preis
Mitgliedsbeitrag	285 m ²	0,43 €/m ²	122,55 €
Wasser+Abwassergebühr 10.2024-9.2025	266,09 m ³	4,76 €/m ³	1266,56 €
Abwassergebühr Rückerstattung 10.2024-9.2025	266,09 m ³	- 1,00 €/m ³	- 265,02 €
			Summe 1124,09 €

Anmerkungen zur Abrechnung 2025:

- Der Mitgliedsbeitrag wurde gemäß Statuten, basierend auf VPI Mai 2023, um 0,02 €/m² (7,2%) erhöht.
- Wasser- und Abwassergebühren: Die Preise wurden im Jahr 2025 von der Stadt Wien um 5,9% valorisiert. Die 40-%-Vergütung auf den Abwasseranteil wird weiterhin vollständig an alle Mitglieder weitergegeben.
- Schrankengemeinschaft Große Bucht Straße: Der Gesamtbetrag wurde um 125 € reduziert, da der neue Schrankenwart, Herr Meisel, – wie bereits sein Vorgänger, Herr Pernikl – auf seine Aufwandsentschädigung verzichtet hat. Der reduzierte Betrag wird aliquot an alle Teilnehmer:innen verrechnet.

Hinweise zur Zahlung:

- Bitte geben Sie Ihre Liegenschaft - Augrundweg 41, Haus 2 - bei der Überweisung als Zahlungsreferenz/Verwendungszweck an.
- Wir ersuchen um Überweisung **innerhalb von 14 Tagen (spätestens bis zum 10. November 2025)**.
- Bei **einmaliger Mahnung** fällt eine Mahngebühr von 25 € an. Bleibt der Betrag weitere 14 Tage offen, erfolgt die Geltendmachung über ein externes Inkassobüro bzw. eine Kanzlei.

Siedlerverein Sonnenblume
ZVR Zahl 258478156
Erste Bank
IBAN: AT61 2011 1845 4361 0400 BIC: GIBAAWWXXX

p.A. Dr Brigitte Löw-Radeschnig (Obfrau)
Industriestraße 84, 1220 Wien
e-mail: sv-sonnenblume@gmx.at

Bankverbindung

Name	Siedlerverein Sonnenblume
Bankinstitut	Erste Bank
IBAN	AT61 2011 1845 4361 0400
BIC	GIBAATWWXXX

Bei Fragen stehe ich gerne unter der Vereinsadresse (sv-sonnenblume@gmx.at) zur Verfügung.

Herzliche Grüße

DI Dr. Iraklis Agiovlasis
Kassier