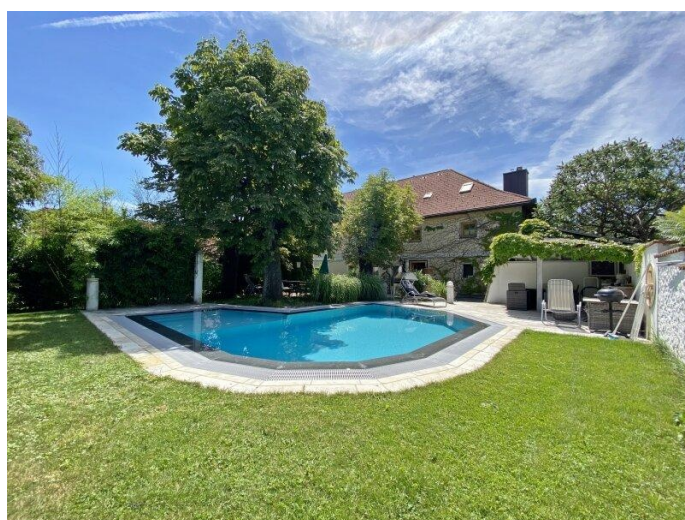


Außergewöhnliches Wohn- und Geschäftshaus!

4600 Wels

Ref.-Nr.: 0004005595



Gesamtkaufpreis: 1.190.000,00 €

- Gesamtkaufpreis 1.190.000,00 €
- Provision 3% zzgl. 20% USt.

Wir weisen darauf hin, dass seitens Auftraggeber:in ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Einzelne Medien- oder Textinhalte können KI-unterstützt erstellt, bearbeitet oder optimiert worden sein. Details entnehmen Sie bitte dem Exposé.

Eigentumsform	Alleineigentum
HWB-Wert	104 kWh/(m ² ·a)
Nutzfläche	ca. 166,11 m ²
Wohnfläche	ca. 597,29 m ²
Grundfläche	ca. 1 575 m ²
Loggiafläche	ca. 3,40 m ²
Stellplätze	6



Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Michael Fuchsberger
+43 50 6596 8002
anfragen@raiffeisen-immobilien.at
P.-B.-Rodlberger-Straße 25
4600 Thalheim bei Wels

